

Vision territoriale



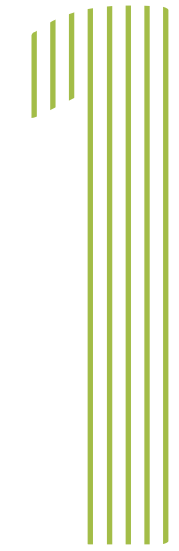
MINETT UNESCO BIOSPHERE



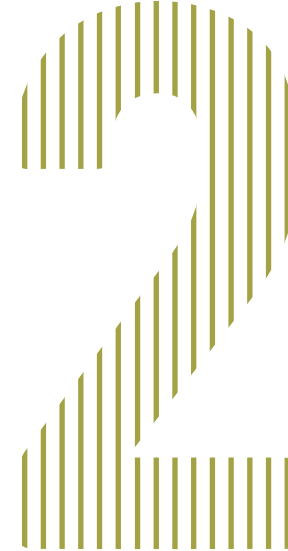
LE GOUVERNEMENT
DU GRAND-DUCHÉ DE LUXEMBOURG
Ministère de l'Énergie et de
l'Aménagement du territoire
Département de l'aménagement
du territoire

pro
sud

Sommaire



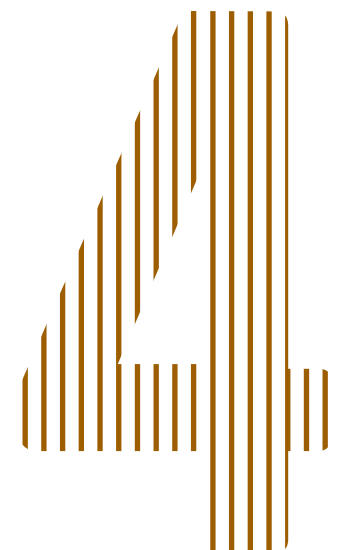
**Présentation
du projet**



**Enjeux
et axes
stratégiques**



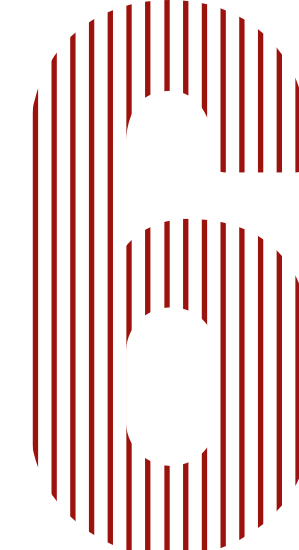
**Concepts
développés
dans les pistes**



**Mise en oeuvre
des projets
communs et
accompagnement
continu**



**Les fondements
de la vision
territoriale**



**Notre
collaboration
vers un objectif
partagé :
fédérer autour
d'une même
vision**



Présentation du projet

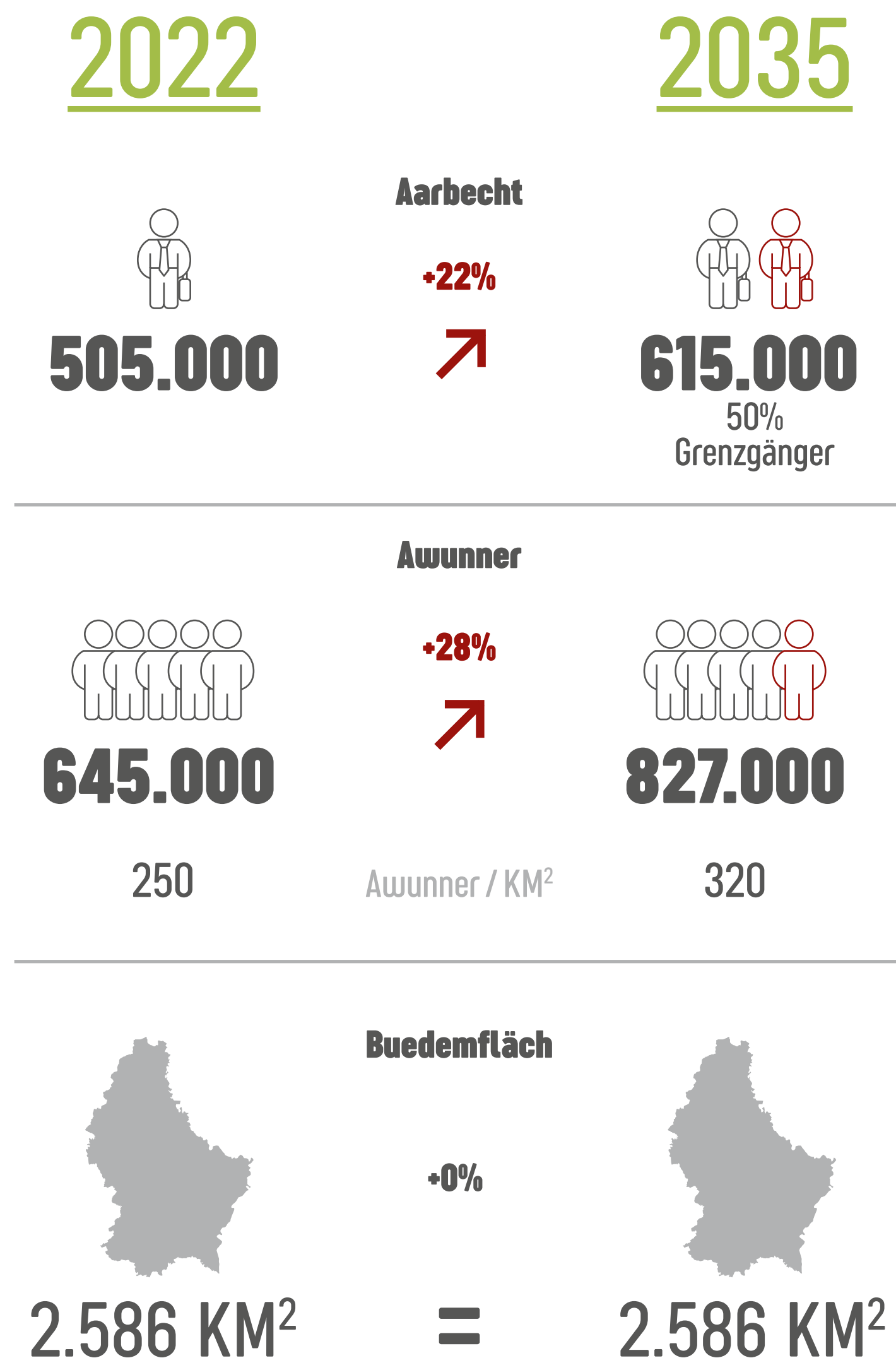
Qu'est-ce que le PDAT?

Le **Programme directeur d'aménagement du territoire** (PDAT) définit des orientations stratégiques et des objectifs politiques pour **orienter le développement territorial du pays** et pour accompagner les acteurs de la planification territoriale.

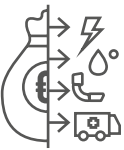
Le PDAT s'adresse principalement aux politiques sectorielles et aux communes.

1 Présentation du projet

Pourquoi un nouveau PDAT?



- **STATEC** : Projections macroéconomiques et démographiques de long terme: 2017-2060
- **S'y ajoute un constat désormais vécu au Luxembourg** : la récurrence de phénomènes météorologiques qualifiés d'extrêmes liés au changement climatique (précipitations diluviennes, inondations, canicules, etc.).

TERRITORIAL ENTWÉCKLUNG	STATUS QUO	PROJET PDAT 2023
 Consommation et imperméabilisation du sol	⊖ ↗	⊕ ↘
 Surfaces agricoles et production alimentaire	⊖ ↘	⊕ =
 Commerces et services de proximité	⊖ ↘	⊕ ↗
 Trafic	⊖ ↗	⊕ ↘
 Coût des infrastructures	⊖ ↗	⊕ ↘
 Risque d'inondation	⊖ ↗	⊕ ↘
 Risque de développement d'ondes de chaleur / îlot de chaleur	⊖ ↗	⊕ ↘
 Recul de la biodiversité	⊖ ↗	⊕ ↘
 Qualité des espaces de loisir	⊖ ↘	⊕ ↗
 Impact sur le climat	⊖ ↘	⊕ ↗

○ Objectif principal

Renforcer la qualité de vie et préserver les ressources limitées tout en permettant le développement démographique et économique sur une surface limitée.

3 POLITESCH ZILER FIR EN NEIEN ENTWÉCKLUNGSMODELL

1

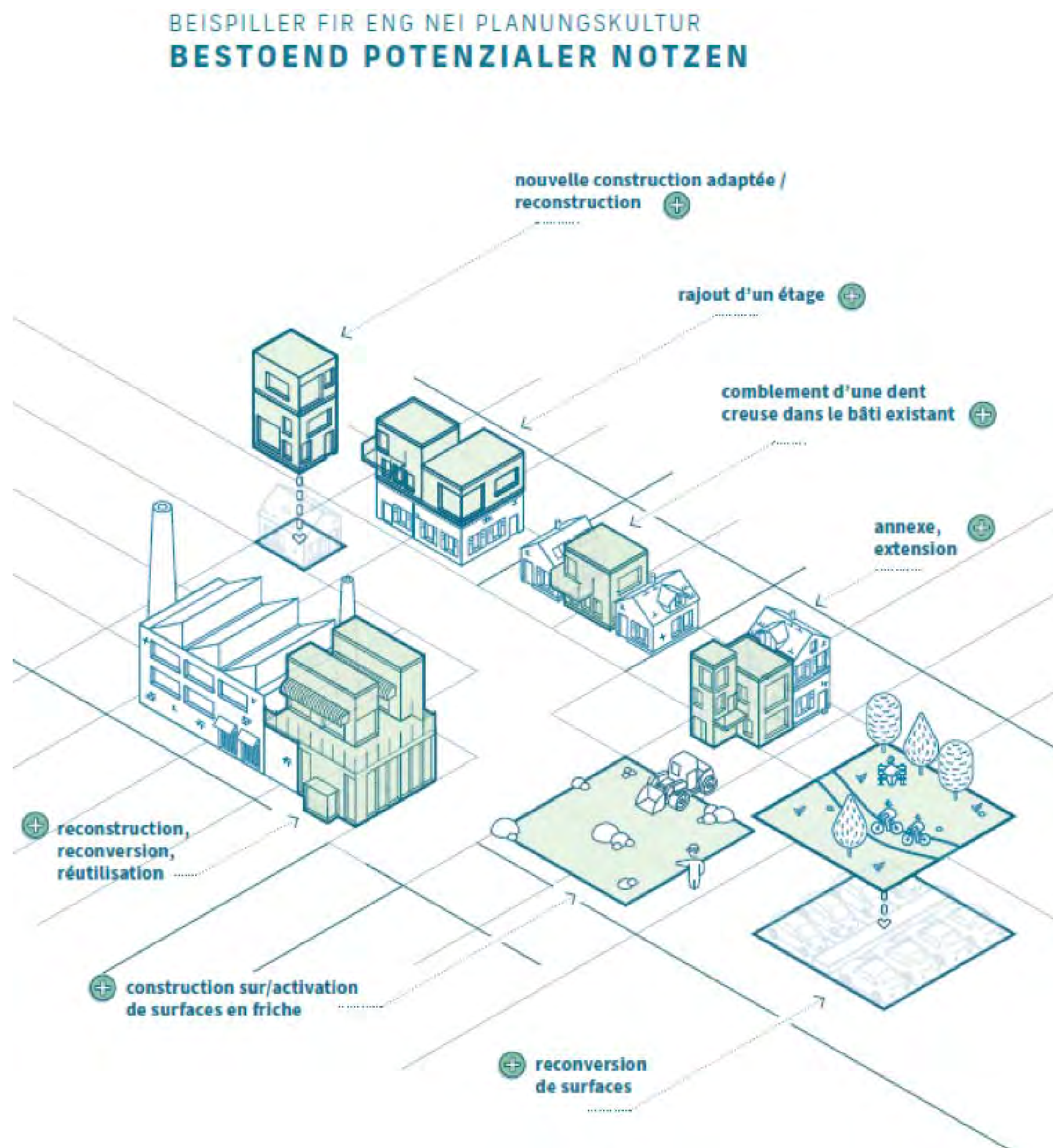
Réduire
progressivement
l'artificialisation et
l'imperméabilisation
du sol

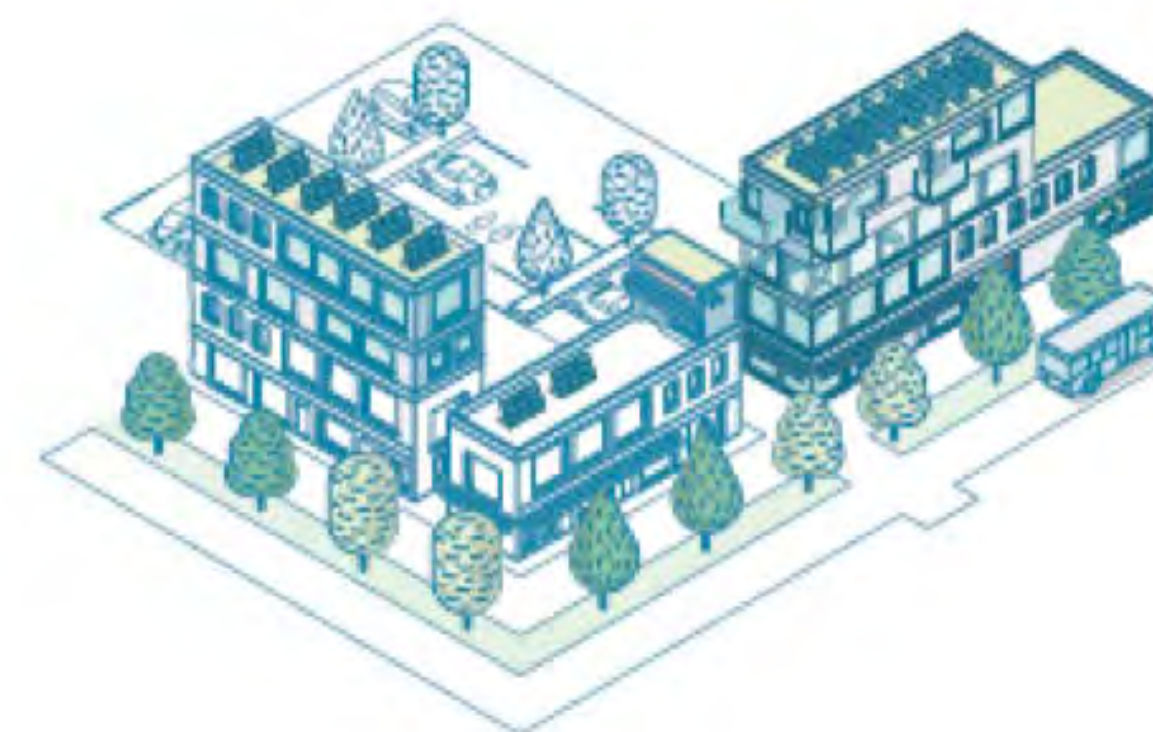
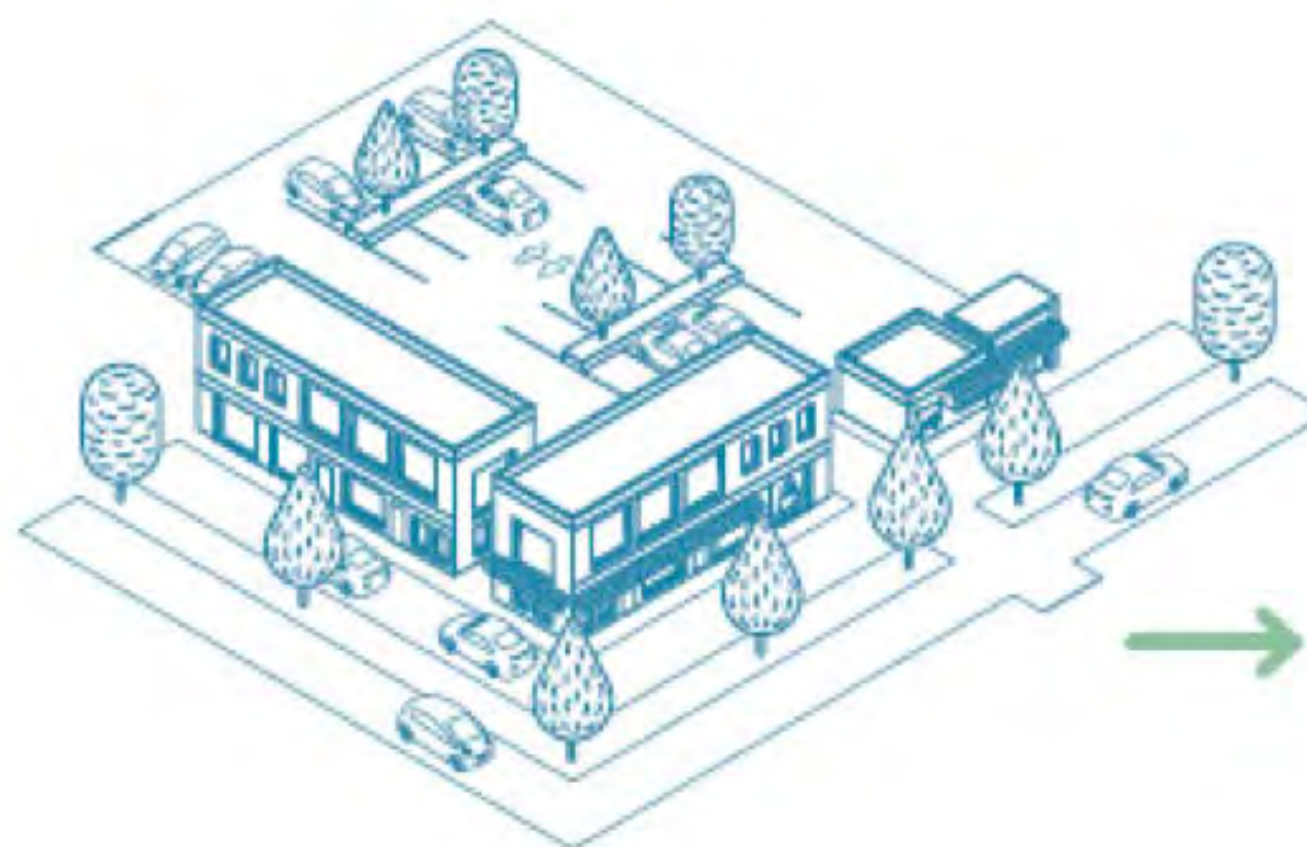
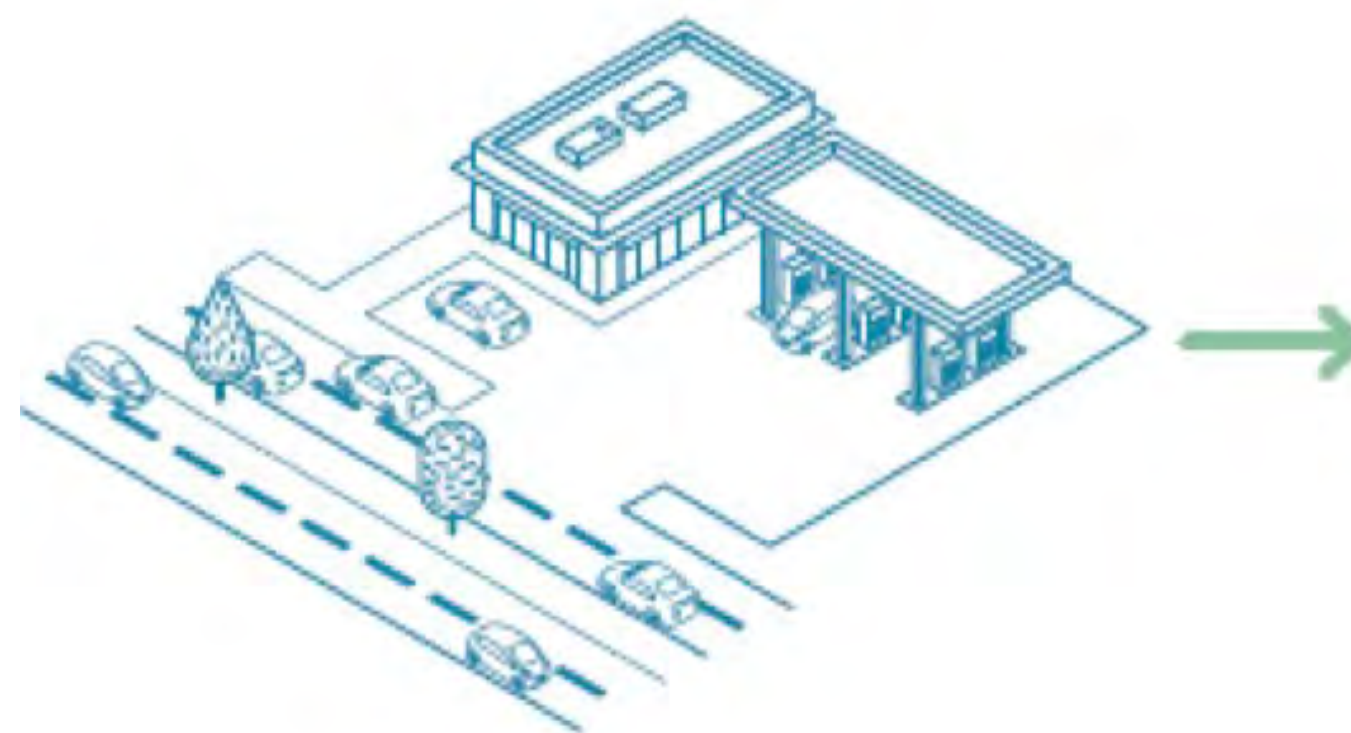
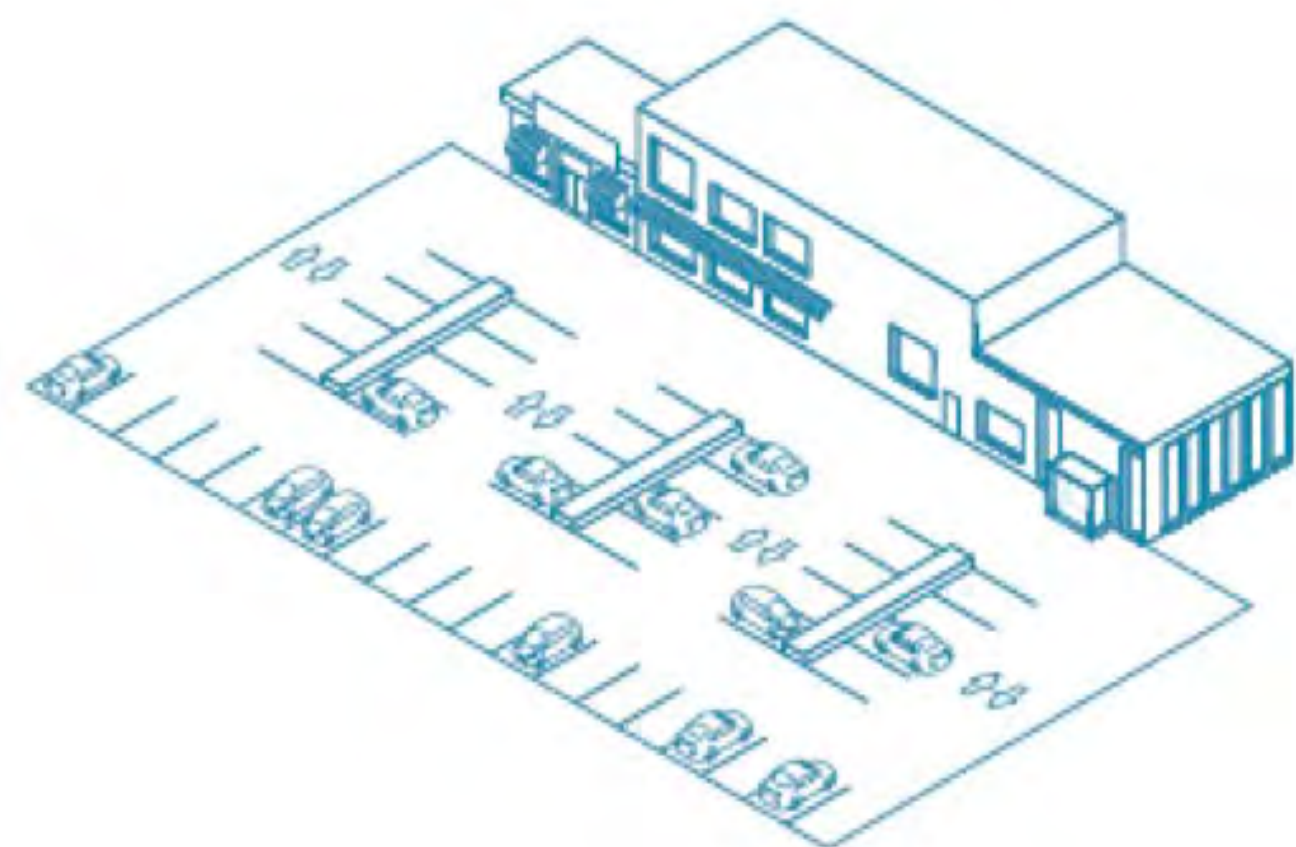
2

Concentrer
le développement
aux endroits
les plus appropriés

3

Renforcer
la planification territoriale
transfrontalière





DUERCH GRÉNGFLÄCHEN AN DE STIED ENG PLUS-VALUE SCHAFE FIR D'AWUNNER

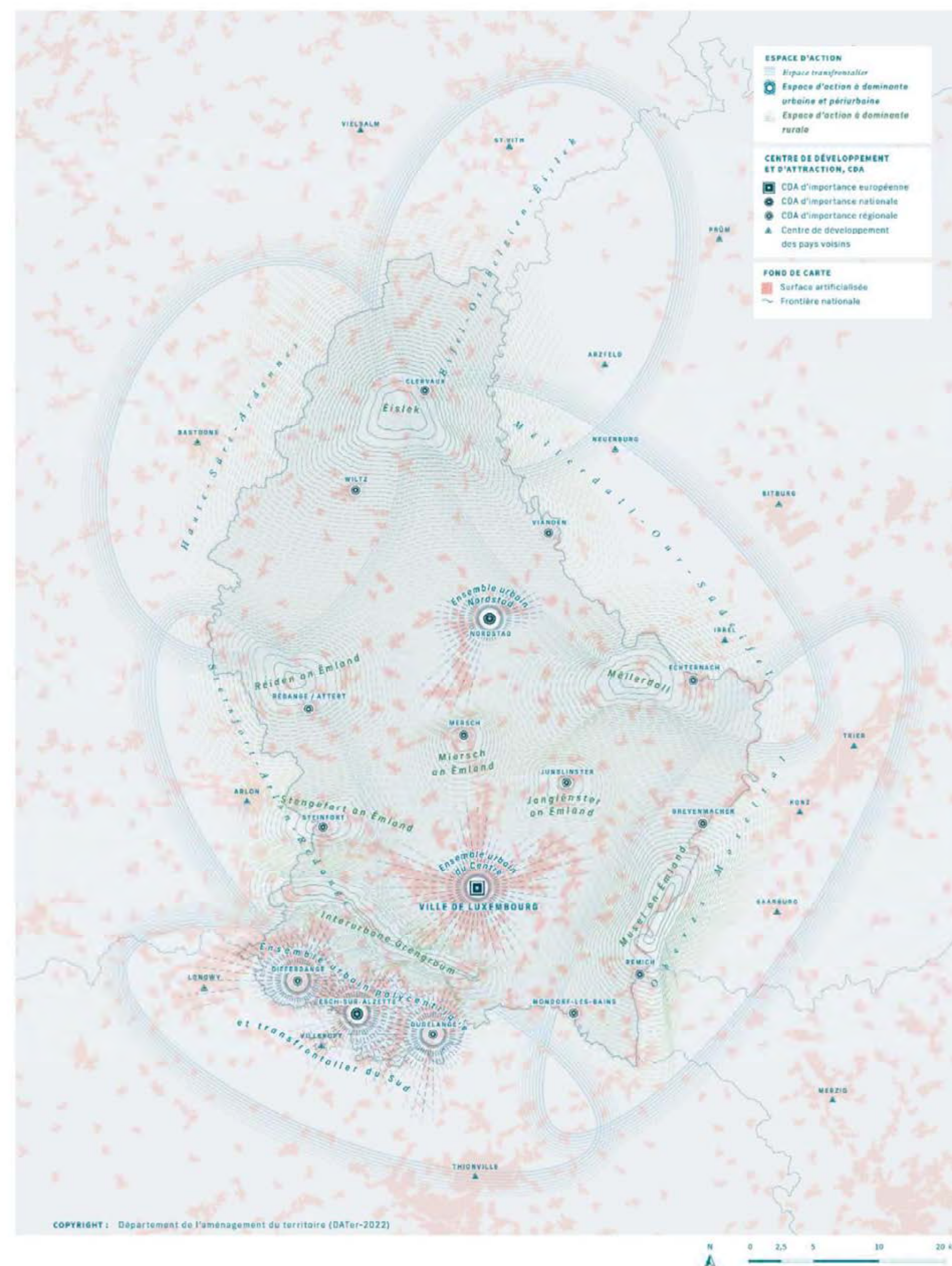
plus-value économique

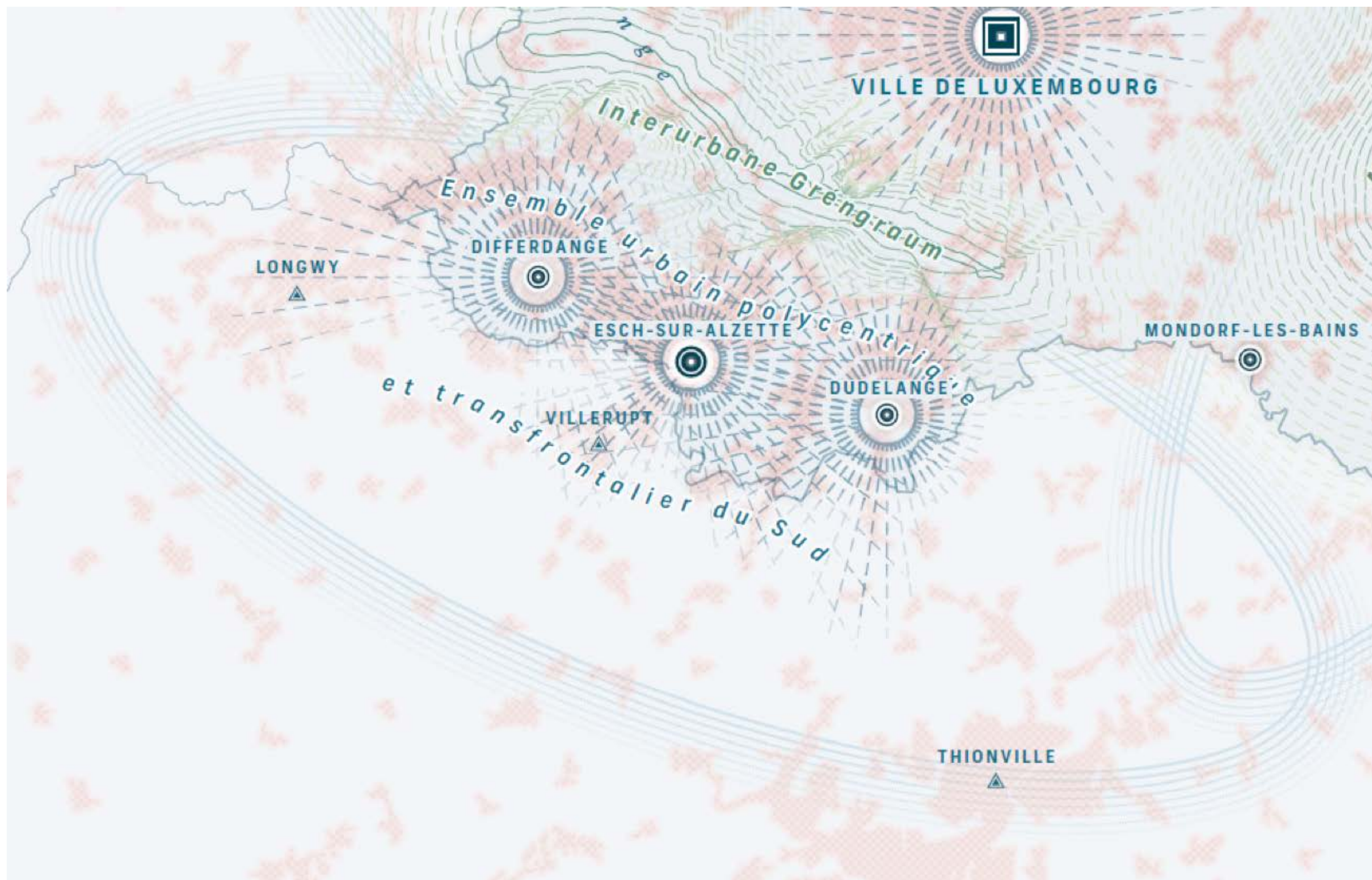
plus-value sociale et écologique

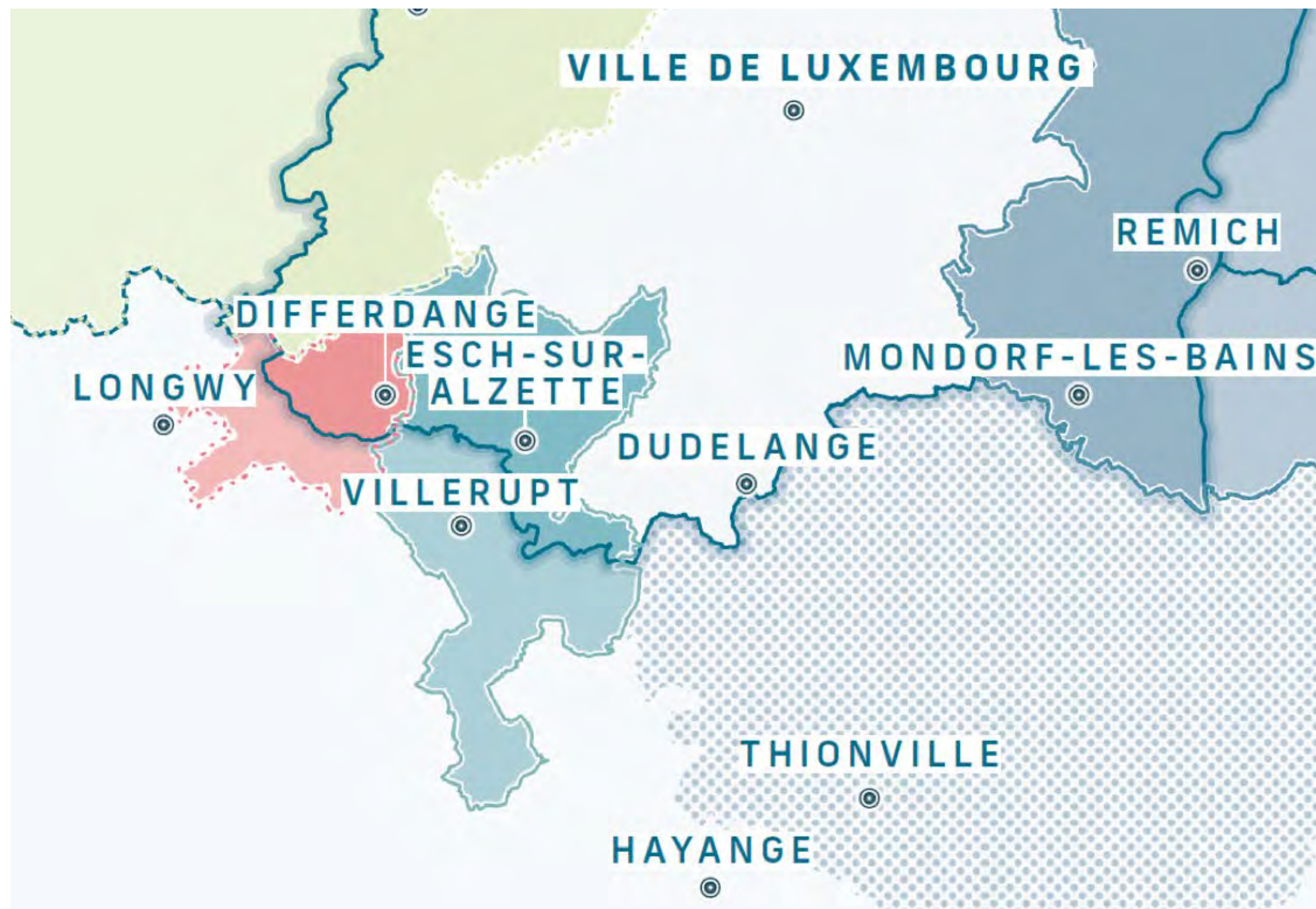


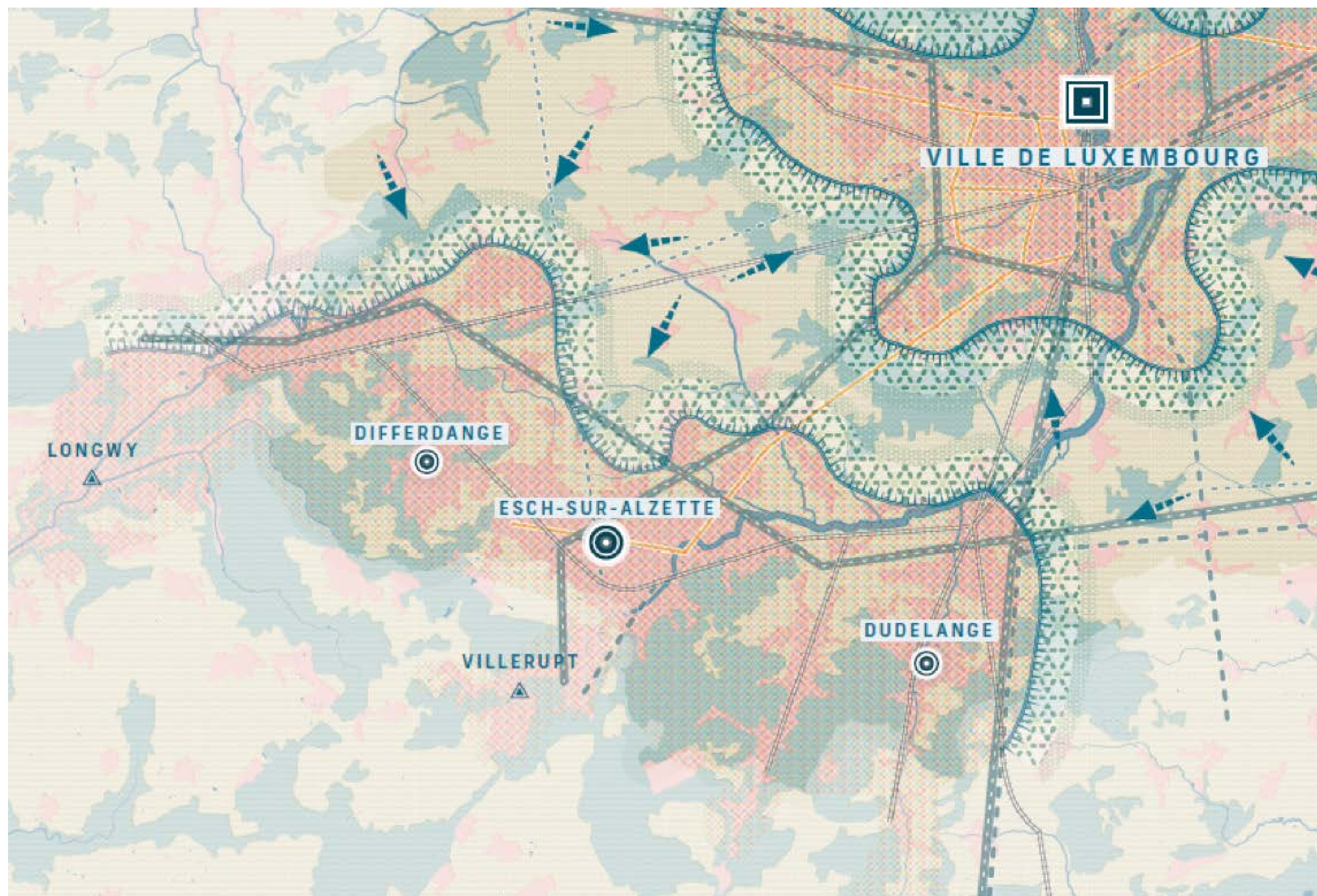
1 Présentation du projet

Espaces d'action











Assurer des **conditions de vie optimales**
et favoriser le **vivre-ensemble** grâce à une **dynamique**
régionale durable basée sur un développement urbain
respectueux de la **biodiversité** et une **utilisation**
rationnelle du sol.

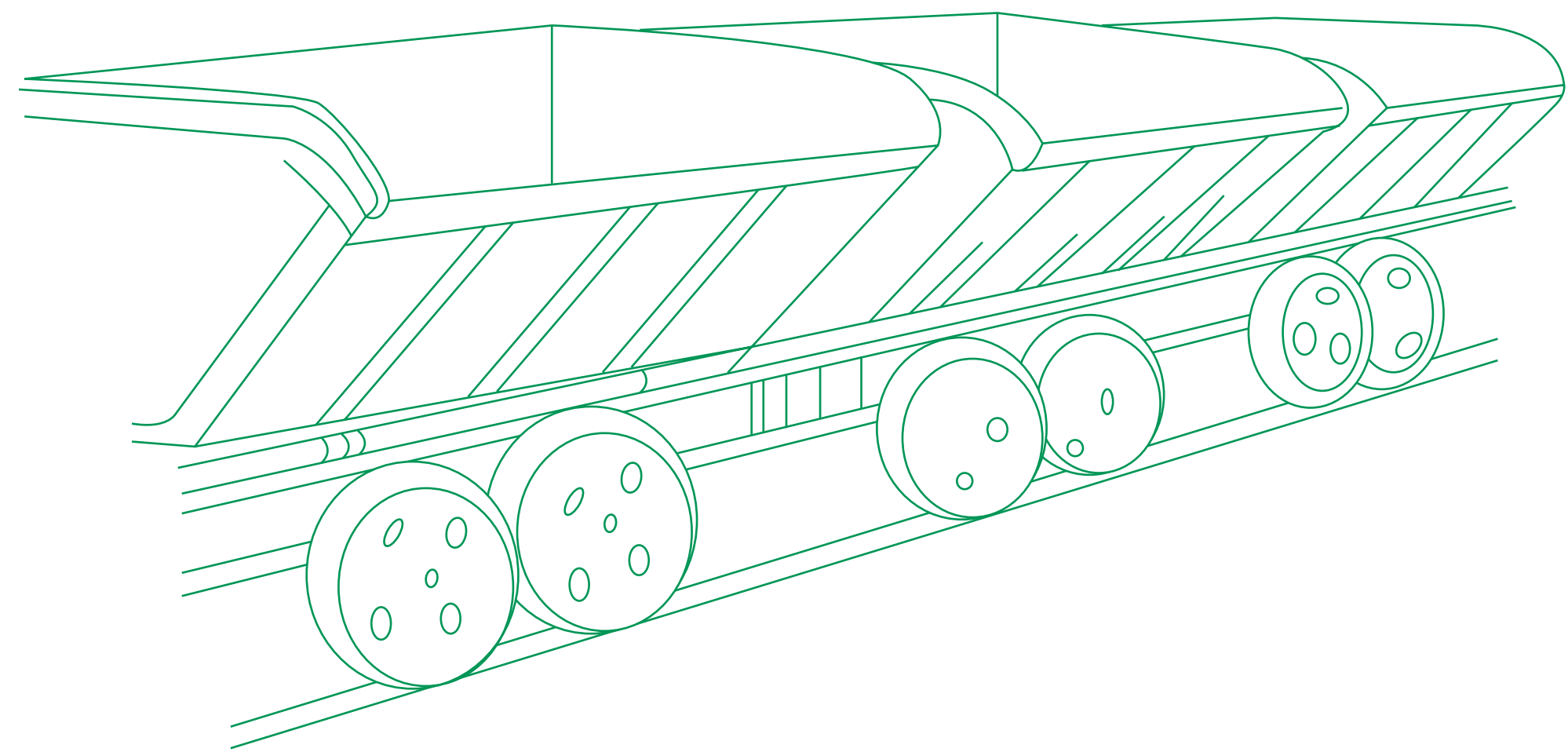




Enjeux et axes stratégiques

2 Enjeux et défis de la région

- **Riche passé sidérurgique** qui a profondément et durablement façonné le paysage de la région du sud – d'un point de vue économique, sociologique, culturel, architectural, agricole, urbanistique



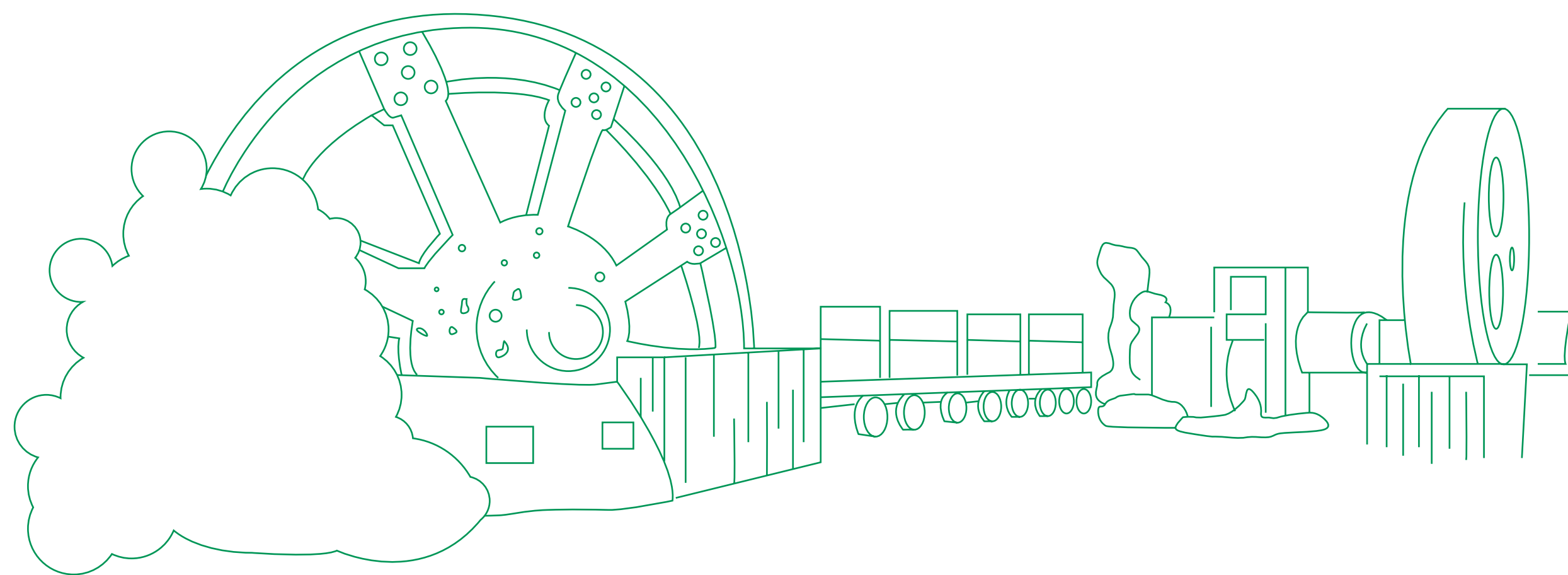
- La **région a réussi une reconversion certaine** avec des projets de développement urbanistique ambitieux notamment grâce à la **reconversion de friches industrielles en quartiers plurifonctionnels innovants** et à la **préservation de son environnement profondément marqué par les Terres rouges** en tant que lieu de vie d'un **écosystème particulier unique**.

2 Enjeux et défis de la région

- **Région soumise à une forte pression** qui met en péril à la fois l'identité des espaces urbains et l'avenir des espaces non encore artificialisés ;
- Abrite une **grande diversité écologique et un paysage varié** ce qui constitue un **atout majeur pour la capacité d'adaptation du territoire** aux enjeux de la transition.

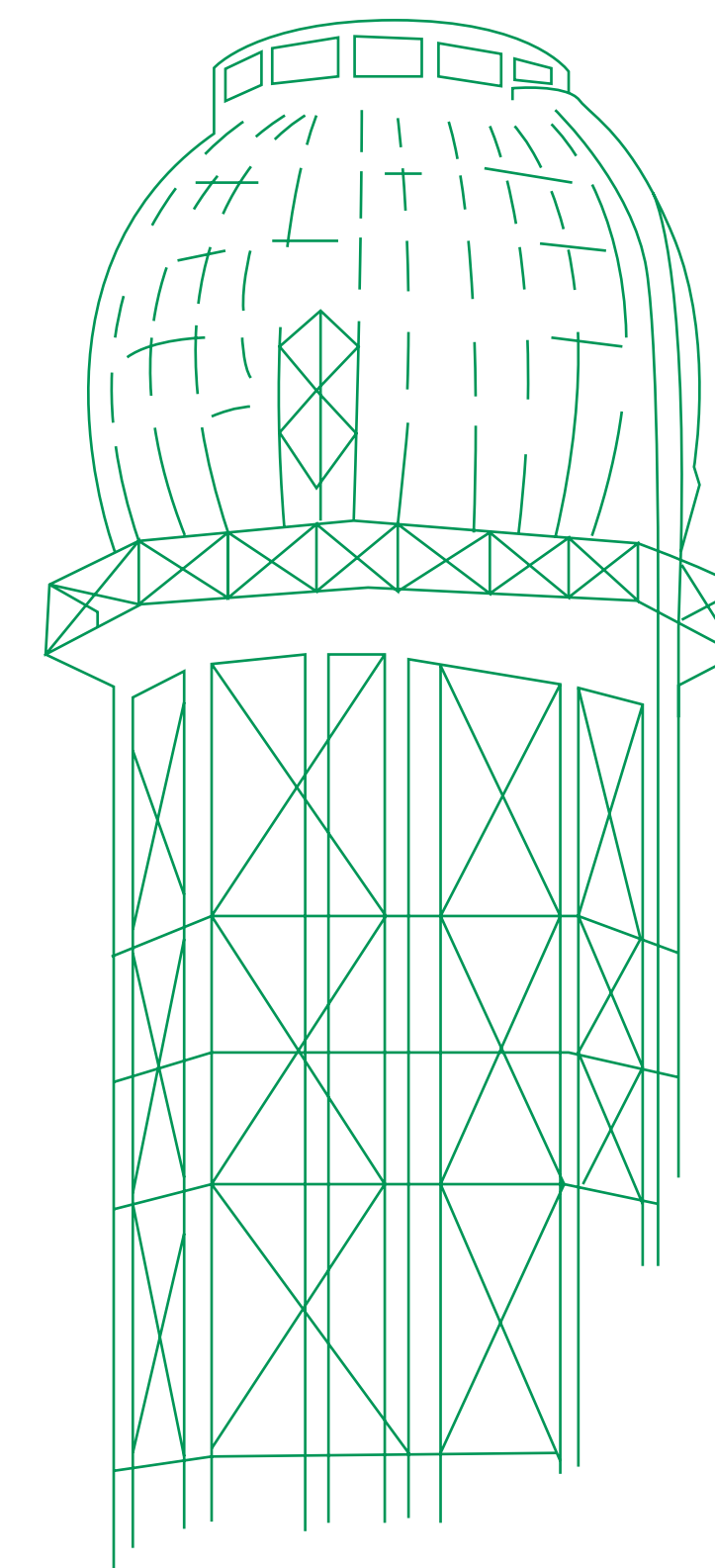
Caractérisée par un **étalement urbain vers des espaces moins desservis par les transports en commun**, bordés au sud par la couronne forestière couvrant la côte du Dogger ;

- **Importantes zones d'activités le long des autoroutes et flux transfrontaliers vers la capitale** créent des congestions quotidiennes sur les réseaux routiers ainsi que sur les réseaux ferroviaires.



2 Enjeux et défis de la région

- Au niveau de l'attractivité économique de la Région Sud, un des enjeux majeurs consiste à **identifier davantage les liens et les synergies existants entre les zones d'activités économiques** et à valoriser de manière concertée le potentiel de développement durable de l'ensemble de la région en promouvant un futur développement multifonctionnel de haute qualité qui préserve et valorise le potentiel naturel existant.
- **Développer un modèle régional d'approvisionnement alimentaire** s'appuyant à la fois sur une **ceinture verte périurbaine** impliquant de nouveaux modèles d'exploitation agricole et de nouveaux acteurs, mais également sur une agriculture urbaine de quartier.
- Vaste ensemble fonctionnel avec de nombreuses interdépendances qui doivent être **appréhendées davantage dans une logique multiniveaux, intercommunale, transfrontalière et transversale** afin de mieux pouvoir planifier, coordonner et optimiser l'utilisation du sol également à l'échelle transfrontalière.



2 Axes stratégiques

1

Planifier, coordonner
et optimiser l'utilisation
du sol à l'échelle régionale.

1

2

Renforcer et valoriser
l'environnement naturel
pour l'intégrer dans le
développement territorial.

2

3

Repenser l'aménagement
urbain et proposer de
nouvelles formes urbaines qui
optimisent le foncier.

3

4

Promouvoir un
développement durable,
qualitatif et diversifié.

4

5

Doter la Région Sud des
moyens de mise en oeuvre
d'un projet territorial
partagé.

5



Concepts développés dans les pistes



« la ville du
quart d'heure »

Développement urbain

L'**utilisation rationnelle** du sol est un élément clé pour développer le tissu urbain. En dessinant des centres secondaires liés à un hyper-centre, en créant des logements abordables, des services de proximité.



Environnement et nature

Protéger la nature dans laquelle nous vivons, s'y **adapter et l'intégrer** aux aménagements.

Avoir une **démarche de dépollution** et de protection pour les zones vertes et cours d'eau. Développer les énergies renouvelables, réduire l'artificialisation des sols.

Résilience et décarbonisation



Fluidifier la mobilité stratégiquement

Mobilité et infrastructures

Développer les réseaux de transports en commun et créer des **espaces fonctionnels** pour **réduire les besoins de mobilité**.

Augmenter aussi l'attractivité de la mobilité active.
Faciliter les liaisons transfrontalières.



Diversifier et moderniser l'activité de la Région

Attractivité économique et image de la Région Sud

Renforcer le rôle « laboratoire » de **développement et d'innovations**, restructurer les zones d'activités mono-fonctionnelles, **attirer des nouveaux profils d'entreprises**, tout en préservant le patrimoine industriel historique.



Résilience alimentaire

Agriculture urbaine et péri-urbaine

Soutenir une **agriculture plus respectueuse** de l'environnement et une **sécurité alimentaire**.
Optimiser les circuits courts, les produits locaux et leur visibilité, et développer une **agriculture de proximité**.



Qualité de vie

Répondre aux besoins de base : habiter, travailler, s'approvisionner, se soigner, s'éduquer, s'épanouir.

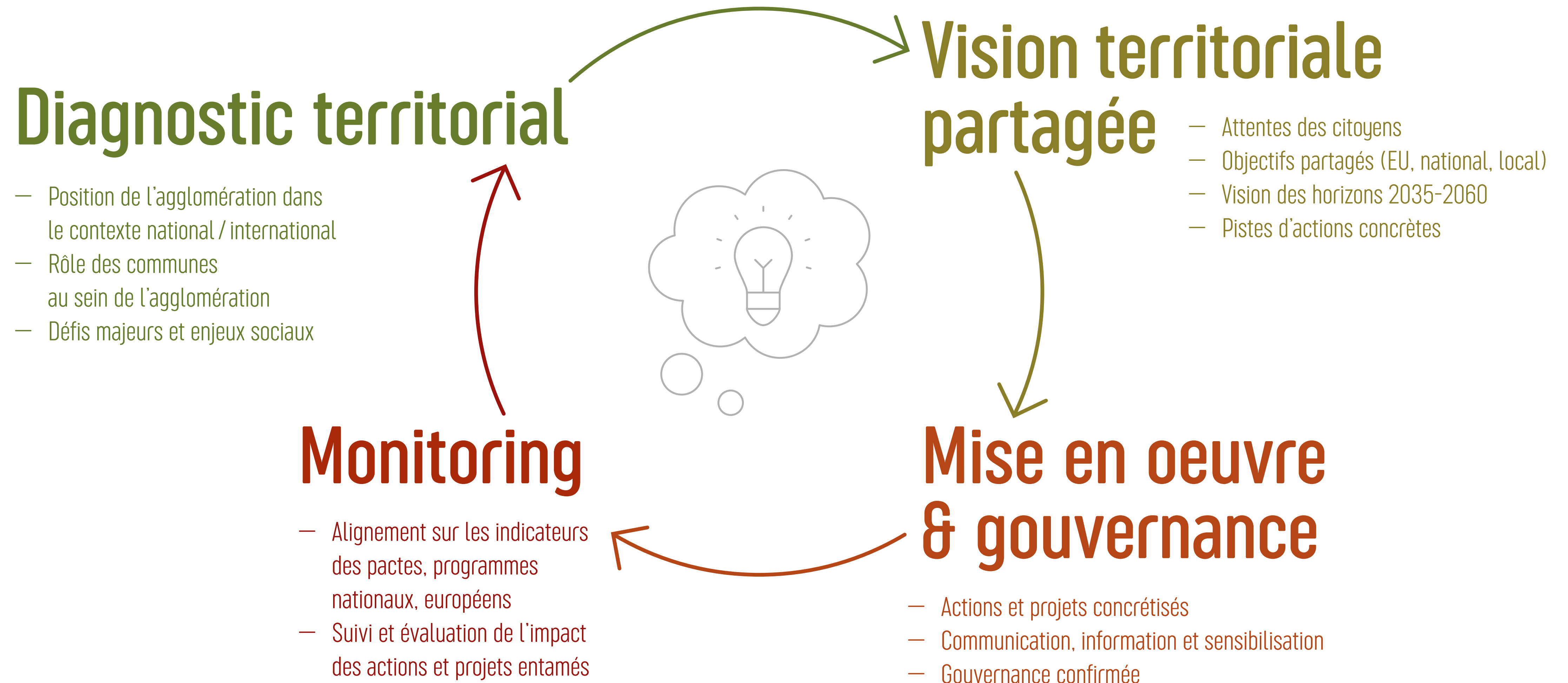
Mettre en valeur les lieux de rencontres et de **vie associative**, faciliter l'accessibilité à ces besoins et **optimiser la qualité** de vie de chacun.

**Privilégier
le « vivre ensemble »**



Mise en oeuvre des projets communs et accompagnement continu

4 Mise en oeuvre des projets communs et accompagnement continu





Les fondements de la vision territoriale

5 Les fondements de la vision territoriale





Notre collaboration
vers un objectif
partagé :
fédérer autour d'une même vision

 **Natur a Mënsch. Zesummen.
Fir d'Zukunft vun eiser Regioun,
der Minett UNESCO Biosphere**

6 Notre collaboration vers un objectif partagé : fédérer autour d'une même vision

