



'18

PDAT 2018 COHÉSION SOCIALE ET TERRITORIALE

VISION DE DEVELOP.

1

En 2050

1-Le logement est accessible à tous. Nous maîtrisons la propriété foncière. Les logements sont intergénérationnels et collectifs et modulaires. Des logements encadrés sont mis en place pour la population. Nous avons réduit la consommation du sol sans réduire la qualité de vie. 2- La proximité du logement, de l'emploi et des services a réduit les besoins en mobilité. Les emplois sont décentralisés vers des pôles de développement mieux répartis sur l'ensemble du territoire et accessibles. L'artisanat est le premier employeur, les commerces de proximité sont implantés dans les communes rurales. La sécurité sociale est indépendante de la croissance économique. 3- 80% des trajets se font par la mobilité douce. 4- La participation politique de tous les résidents est garantie. Les citoyens sont rapprochés dans leur diversité autour de valeurs communes.

Création, organisation et développement participatif de l'espace public au profit de rencontres et activités collectives.

2

DEFIS PRINCIPAUX A RELEVÉ

Redéfinition du paysage communal dans les zones rurales

Développer des instruments européens pour l'aménagement du territoire transfrontalier

- Approche de croissance (économique / démographique)
- Cadre légal actuel (modes d'habitations)
- Mobilisation des terrains à bâtir
- Mentalité -> encourager le développement de compétences sociales à l'école
- Décentraliser les administrations publiques
- Promouvoir des espaces publics animés
- Coopération entre zones urbaines et zones rurales
- Voiture

La révolution se fait avec les gens :) incitation ≠ pénalisation

4

RECOMMANDATIONS

1. LOGEMENT 2030

- Créer de nouvelles zones d'habitation
- Libération de terrains communaux pour les logements
- Création de logements encadrés
- Création de résidences ou lieu de logements libres de 4 côtés
- Simplification des procédures
- Adopter la législation RMG pour permettre la participation à des cohabitations
- Garantir la même qualité de vie à toutes les formes de logement
- Augmenter le pourcentage des logements abordables locatifs (50%)
- Développement des agences immobilières sociales (AIS)
- Encourager les sociétés, les entreprises et individus d'adapter leur surface à leurs besoins avec des taux par rapport à la surface (avec surface minimale gratuit par habitant/employé)
- Pénaliser fiscalement les propriétaires de logements non occupés et des terrains libres et utiliser les bénéfices pour la construction de logements sociaux
- Ne pas construire d'avantage mais utiliser les surfaces déjà construites à des fins d'habitation

2. EMPLOIS / FINANCE

- Décentralisation des emplois vers les communes rurales
- Promouvoir et développer l'emploi dans les domaines spécifiques, et dans l'artisanat
- Permettre le financement des start-ups dans les communes
- Baisse d'impôts pour les entreprises locales et artisanales et mise à disposition de surfaces
- Création des services de proximité
- Rendre les matières de l'artisanat intéressantes dans le système scolaire
- Encourager les résidents à consommer et réparer localement
- Création de crèches, promouvoir l'échange intergénérationnel
- Proposer des formations professionnelles et technologiques au niveau national et dans la Grande Région

3. MOBILITE

- Création de nouvelles infrastructures pour les transports en commun (trains, tram, pistes cyclables, Park & Ride)
- Achèvement de la stratégie MoDu
- Partage des moyens de transports privés (carsharing, covoiturage) et développement de modes de transport alternatifs
- Régulation des emplacements de parking publics et privés, création d'emplacements pour vélo
- Création de nouvelles lignes de bus ou mini-bus dans les zones rurales
- Flexibilité et diversité de l'offre et des horaires des transports en commun (soir et WE)
- Accessibilité des moyens de transport à tous : personnes à mobilité réduite, poussettes, vélos, etc...

4. VIVRE ENSEMBLE

- Développer un modèle de participation politique qui permet à tous les résidents de participer aux décisions
- Développer un sentiment d'appartenance à une communauté grâce à la revalorisation d'espaces publics, le partage de projets communs (jardins, loisirs, etc...)
- Favoriser et promouvoir les services de proximité
- Soutenir les associations locales pour favoriser le vivre ensemble + bénévolat
- Réorganisation participative de l'espace public pour créer des lieux de rencontre entre les citoyens.

5. Coopération transfrontalière

- Elaborer d'urgence un PDAT Grande Région
- Créer des « back offices » dans les régions transfrontalières (par rapport à des front office centralisés)
- Promouvoir sérieusement la Grande Région comme espace pilote européen

6.

-



'18

PDAT 2018
FONCTIONS
ÉLÉMENTAIRES

1

- Notre vision est une mobilité durable qui comprend des transports publics plus compétitifs mais aussi des pistes cyclables sécurisées et séparées.
- On réclame une décentralisation renforcée des services publics et il s'agit de mieux valoriser le télétravail et d'installer des horaires mobiles dans tous les domaines.
- On revendique la création de logements à prix abordable selon le modèle « éco-quartier » qui respectent une mixité et une approche centralisée.
- Pour le futur les enfants ont les mêmes chances d'éducation dans les écoles décentralisées avec une offre scolaire complète et si nécessaire avec des horaires décalés.
- Il faut favoriser une alimentation biologique produite dans la région où les produits sont vendus sur les marchés de proximité. Il faut également promouvoir les jardins individuels (cités jardinières) ou collectifs (urban gardening).
- Il faut donner une priorité à la préservation des ressources naturelles, air, eau, sol et réduire les émissions nocives comme les gaz à effet de serre, le bruit, la pollution lumineuse.
- Il faut absolument prévoir une meilleure conciliation de la croissance et des ressources naturelles disponibles.

2

DEFIS PRINCIPAUX A RELEVÉ

4

RECOMMANDATIONS**1. Mobilité**

Privilégier les transports publics et la mobilité douce en garantissant une offre large, fiable et de qualité

- Ligne de bus express
- Voies cyclables sécurisées et séparées
- Avantages fiscaux pour mobilité durable
- Paquet de mobilité « entreprises »

2. Urbanisme et logements de qualité

Promouvoir la propriété foncière publique, limiter l'influence des promoteurs privés voire leur imposer des règles strictes pour favoriser les Eco-quartiers mixtes et biodiversés

- Densifier les centres
- Créer de nouveaux terrains constructibles dans des endroits réfléchis
- Création de logement autonome en énergie

3. Décentralisation

Nous recommandons une décentralisation des services, emplois et écoles pour les rendre plus près de la population, afin de diminuer les déplacements, les embouteillages, la pollution et réduire les coûts d'énergie tout comme augmenter la cohésion sociale et ainsi la qualité de vie en général.

4. Changement de mentalité

- Eduquer les générations futures
- Sensibiliser, informer les gens via des campagnes dans les médias
- Récompenser les comportements positifs p.ex. emplacement réservé pour les voitures avec au moins 3 personnes
- Télétravail (dans les transports publics) valorisé par l'employeur

5. Environnement

- Préserver l'environnement avec : une grande biodiversité, une agriculture durable et la protection de l'eau potable tout en utilisant le potentiel des énergies renouvelables

6. Support médical de proximité

- Maisons médicales supplémentaires



En 2050 j'aimerais vivre dans un pays, où la population et l'économie sont stables sans nouveau scellement de terrain et où le patrimoine culturel et naturel sont conservés et renforcés. L'interaction avec la région transfrontalière est gagnant-gagnante. La production et la consommation d'énergie renouvelable, agricole, biologique et régionale couvrent les besoins. Les habitants arrivent à leurs points d'intérêt dans un temps court avec un mode de transport écologique et sûr et profitent des effets bénéfiques de la digitalisation.
La cohésion sociale est organisée autour du bien-être (air, eau, bruit, ...)
Le pays est bien organisé au niveau régional avec des CDAs qui offrent des services. (santé, culture, sport, administrations décentralisées et activités économiques)

DEFIS PRINCIPAUX A RELEVÉ

RECOMMANDATIONS

1. Patrimoine naturel et culturel

- Sauvegarder d'urgence les paysages encore intacts et les biotopes naturels encore existants (voire créer) par des mesures efficaces et contraignantes / définitives
- Priorité à la mise en place d'espaces verts et de corridors écologiques
- Maintenir voire augmenter les surfaces agricoles et forestières actuelles, augmenter la part de la production écologique/biologique et végétale (céréales, fruits, légumes, ...)
- Elargir à d'autres régions le concept des parcs naturels
- Réaliser un relevé général du patrimoine industriel, architectural et immatériel à conserver → diagnostic → mesures de protection → sauvegarde → revitalisation

2. Société et éducation

- Sensibiliser la population pour la production locale et régionale (Sou schmaacht...)
- Développer les liens intergénérationnels et interculturels.
- Infrastructures scolaires, maison relais... qui favorisent des concepts pédagogiques durables et démocratiques.

3. Economie durable

- Décarbonisation de l'économie par la production locale d'énergies renouvelables
- Tourisme doux et durable
- Secteur agro-alimentaire biologique et durable muni de structures performantes de commercialisation
- Limitation des grandes surfaces commerciales et favorisation du commerce dans les localités
- Flexibilisation du travail en matière de temps et lieu (digitalisation)
- Renforcement de l'économie locale en visant dans les limites du possible une déglobalisation

4. Mobilité

- Renforcer et développer le concept TRAM/BHNS de façon interrégionale
- Créer des voies express pour vélos
- Relier les villages avoisinants de façon direct (RuffBus, pistes cyclables)
- Equiper le transport public de moteurs électriques/hydrogènes
- Liaison des différents P.O.I par des pistes cyclables
- Créer des voies de transport public/covoiturage sur les grands axes routiers
- Prévoir à Lux-Ville et les grands CDA le péage pour non-résidents et interdire l'accès des voitures polluantes
- Elargir/intensifier la location de vélos
- Améliorer l'intermodalité au niveau du transport public et de la mobilité douce

5. Organisation territoriale

- Définir et renforcer le rôle, les compétences et le financement des structures régionales : CDA, syndicats, Parcs Naturels
- Encourager plus la fusion des communes.
- Organiser des conférences régionales participatives motivantes, régulières dès le début de la planification

6. Environnement sain

- Agriculture biologique
- Qualité air, eau, bruit, lumière
- Harmoniser les projets des acteurs engagés à différents niveaux et améliorer le flux des informations



- 1 Pour une résilience effective en 2050 à Luxembourg, nous pensons qu'il faut maintenir la diversité régionale dans tous ces aspects et assurée par une croissance qualitative.
Cette croissance est assurée par une décentralisation et la gestion de la production énergétique et la production alimentaire locale.
Cette croissance doit prendre en compte les ressources naturelles, la biodiversité, les ressources en eau. Ces ressources doivent être favorisées. Il faut savoir dire NON.
La Résilience ne pourra être effective qu'avec une forte sensibilisation et mobilisation de la population.
Le Luxembourg, état frontalier, ne peut être seul résilient, il faut mobiliser et inclure les voisins de la Grande-Région.

DEFIS PRINCIPAUX A RELEVÉ

- Créer un instrument de résilience, style plan sectoriel

RECOMMANDATIONS

1. Développer une stratégie pour énergies renouvelables selon la vision ONE PLANET

- Se fixer un objectif de 100% renouvelable et zéro carbone 2050
- Réduire la consommation chez tous les secteurs (habitat, industrie, transport, agriculture)
- Imposer énergie renouvelable dans tous les bâtiments
- Sortir du nucléaire et des énergies fossiles
- Autoproduction et consommation des ménages
- Industrie : réduire la consommation primaire et augmenter la récupération d'énergie (chaleur)
- Création de coopératives énergétiques (casser monopoles)
- Soutenir la recherche pro vision ONE PLANET
- Mutualisation efforts avec Grande-Région
- TAXER la consommation d'énergie

2. Phénomènes météo extrêmes

- Préparer les services de secours aux nouveaux défis
- Sensibiliser et responsabiliser les citoyens
- Système d'alerte performant
- Replanter haies entre les champs
- Aménager parcs dans zones résidentielles
- Investir et développer dans la recherche scientifique au niveau de l'université

3. Planifier de façon + restrictive + ciblée toutes les constructions (logements & bâtiments publics)

- Pour toutes les futures constructions il faudra rendre obligatoire des matériaux de construction écologiques et sur base des principes de l'économie circulaire ainsi que sans place de stationnement dans ou devant les maisons
- Privilégier les constructions en hauteur aux endroits appropriés (p. ex friches, proches des transports publics, paysage) ensemble avec de larges espaces verts aux alentours pour éviter l'effet HLM
- Développer un plan sectoriel « Résilience »
- Prévoir une densification dans les centres (CDA) liée à des prescriptions par la main publique afin de garantir privacité et qualité de vie

4. Problèmes : Raréfaction des ressources naturelles

- Etude d'impact sur les ressources naturelles au moment de l'implantation des entreprises (ECOTAX)
- Réduction de l'utilisation des pesticides et produits chimiques (voir interdiction sur long temps)
- Favoriser l'agriculture PERMACULTURE/bio
- Taxation plus importante de l'eau potable et usée
- Utilisation de l'eau de pluie / eau grise
- Zones de protection des sources
- **ECONOMIE CIRCULAIRE**
- Réutilisation des ressources. (chauffage urbain liée à l'industrie)

5. Développer la souveraineté alimentaire au niveau du territoire

- Création d'un conseil alimentaire multi acteurs (producteurs, distribution & restauration, administrations des communes, société civile)
- Développer des systèmes circulaires de la graine à l'assiette
- Favoriser l'installation de nouveaux producteurs locaux via des formations (AGRICULTURE SOLIDAIRE)
- Développer des ceintures alimentaires + agriculture urbaine
- Créer des réserves alimentaires (denrées, terres arables non affectées)
- Protéger les sols et la vie dans les sols (permaculture)
- Appliquer des systèmes d'ECONOMIE SYMBIOTIQUE « Stoffkreislauf » & système développé par IBLA
- 100% BIO Lëtzebuerg (cantines d'écoles, cantines d'entreprises, producteurs...)
EAT LOCAL !!

6. Optimiser la gestion de l'eau

- Utiliser + de sources et ressources de façon régénérative
- Utiliser les eaux pluviales en déchargeant les canalisations
- Obliger la collecte des eaux pluviales dans les PAP
- Subventionner le surdimensionnement des collecteurs d'eau pluviale
- Construction de bassins de rétention
- Interdire les pesticides
- Interdire les constructions dans les zones inondables
- Renaturaliser les courants d'eau
- Réduire le scellement des terres



1

Vision nationale :

Energie : Rendre le pays indépendant en énergie (Grande Région)

P. ex. Production 100% au Luxembourg (régional, local)

Utilisation efficiente de l'énergie ex. Bâtiments

Sol : Utilisation efficiente des sols ex. Augmenter le coefficient d'utilisation des sols

Conserver et étendre la biodiversité (écosystème)

Eau : Augmenter la qualité des nappes phréatiques et utilisation optimale de l'eau

Ex. Utilisation de l'eau de pluie, des eaux grises (réutilisation) etc.

Air : Obtenir et garder de l'air propre

Déchets : tendre vers "0 déchets"

Savoir-faire : Obtenir une mentalité et un comportement universel type R.E.S.

+ Education

R.E.S. = Responsabilité / Environnement / Sociétal

Cadre financier : Développer tous ces thèmes avec maîtrise financière

Agriculture : Réussir une agriculture raisonnée

Ex. Régional, saisonnier, autosuffisante, saine

Vision Est :

Développer et améliorer de réseaux des transports en commun

2

DEFIS PRINCIPAUX A RELEVÉ

PDAT doit être (opposable) contraignant

4

RECOMMANDATIONS

1. Alimentation et Agriculture

- Promouvoir le développement de l'agriculture biologique
- Promouvoir l'image de l'agriculteur en tant que prescripteur du paysage et du sol
- Promouvoir et développer la production et la distribution des produits régionaux
- Instaurer le monitoring d'une production durable en accord avec les contraintes environnementales
- Créer un guichet national pour la vulgarisation d'une production diversifiée
- Favoriser et soutenir le rapprochement producteur/consommateur par des actions locales, régionales et nationales

2. Energies décentralisées

- Diminution/suppression de la bureaucratie
- Une analyse générale de la législation, cadre légal en vue d'une cohérence pour l'installation d'énergie verte
- Promotion d'une alimentation en énergie décentralisée en matière des subsides d'Etat échelonnés pour l'achat et l'installation de systèmes de production d'énergie décentralisée sur surfaces construites
- Privilégier les nouvelles technologies d'éclairage public

3. Sols et Biodiversité

- Augmentation de la densité de construction (espaces libres, hauteur, écologique, friches industrielles, multifonctionnel, zone d'activités)
- Protection du sol : maintenance + extension du sol pour l'agriculture, biotopes, forêts, cours d'eau
- Augmentation des espaces verts (infrastructure urbaine)

4. Eau

- 1- Potable
 - Maintenir la qualité
 - Etablir (et surveiller) les zones de protection
 - Empêcher des apports de substances nocives
 - Consommer l'eau de façon optimale. Eau = ressource limitée
 - Introduire un management de la consommation
 - 2- Usées / pluviales / grises
 - Mettre en œuvre une utilisation généralisée des eaux pluviales et grises (loi, réglementation, subsides)
 - Diminuer l'apport des pesticides, plastiques, etc.
 - Récupération du phosphore et énergies
 - Etablir un concept d'utilisation futur des bancs d'épuration
 - 3- Cours d'eau
 - Protection
 - Etat écologique
- Concept du Pollueur-Payeur, réel et équitable

5. Education et Comportement

- Sensibilisation de la population dès la petite enfance au sujet des ressources (énergie, déchets, eau, sol, air, biodiversité)
- Responsabilisation des citoyens (économie circulaire)
- Adaptation des programmes scolaires (production alimentaire, nouvelles technologies, utilisation rationnelle des ressources)
- Création de centres de recherche et favorisation de nouvelles start-ups dans le domaine des ressources au niveau local
- Transfert des connaissances dans la pratique

6. Déchets

- Déchets inertes (réductions)
- Economie circulaire
- Principe pollueur-payeur
- Re-use / Repair / Recycle
- Réduction gaspillage