



RÉSULTATS DE LA CONCERTATION POLITIQUE ET CITOYENNE

DANS LE CADRE DE L'ÉLABORATION DE LA VISION TERRITORIALE DU CANTON DE REDANGE



KANTON
REIDEN

Tables des matières

page 5

CONTEXTE

page 12

CONSULTATION POLITIQUE

Concertation avec les 9 conseils communaux

page 28

CONSULTATION CITOYENNE

Enquête en ligne

page 76

CONSULTATION CITOYENNE

Ateliers participatifs

Impressum

Éditeur

Syndicat Intercommunal Kanton Réiden
Luxembourg - Août 2024

Mise en page

Art&Wise Creative studio

Impression

Imprimerie Centrale



LE GOUVERNEMENT
DU GRAND-DUCHÉ DE LUXEMBOURG
Ministère du Logement et de
l'Aménagement du territoire
Département de l'aménagement
du territoire



“

Le syndicat intercommunal du Canton de Redange est connu au-delà de ses frontières pour sa bonne collaboration entre les communes. Dans une région rurale principalement composée de petites communes, cette coopération, depuis la création du Syndicat en mars 1990, est la garantie d'un développement positif de notre région.

Avec la signature de la convention de coopération territoriale entre le Syndicat et le Ministère de l'Aménagement du Territoire, les politiciens du canton ont souligné leur volonté de non seulement maintenir, mais aussi renforcer la coopération entre les communes à l'avenir.

Ce choix politique important permet au Canton de Redange de se donner une vision de l'évolution de notre région à moyen terme jusqu'en 2035 et à long terme jusqu'en 2050.

Pour pouvoir regarder vers l'avenir, il est également important de jeter un coup d'œil en arrière. Un état des lieux était donc la première étape sur le chemin de la vision territoriale. Une autre étape a été d'entendre l'avis des politiciens, mais surtout celui de nos citoyens, sur leur vision actuelle du canton et sur ce qu'il faut pour rendre la région plus vivable.

Cette brochure est un recueil de toutes les informations recueillies lors de réunions, d'ateliers et d'un sondage. Elle offre aux lecteurs d'aujourd'hui, mais aussi aux générations futures, un aperçu du processus de création de la vision territoriale pour le Canton de Redange.

Bonne découverte de cette brochure !

LAGODA Thierry

Président du Syndicat Intercommunal Kanton Réiden



CONTEXTE

La consultation politique et la consultation citoyenne font partie du processus de l'élaboration de la vision territoriale pour le canton de Redange. Ce processus est conjointement guidé par le Ministère du Logement et de l'Aménagement du territoire – Département de l'Aménagement du territoire et le Syndicat intercommunal du Canton de Redange et le bureau d'experts Luxplan.

Le Syndicat intercommunal du Canton de Redange est responsable de l'évaluation des résultats de la participation citoyenne (enquête online) ainsi que de la publication de la présente brochure.

Contexte

Convention avec le Ministère de l'Aménagement du Territoire

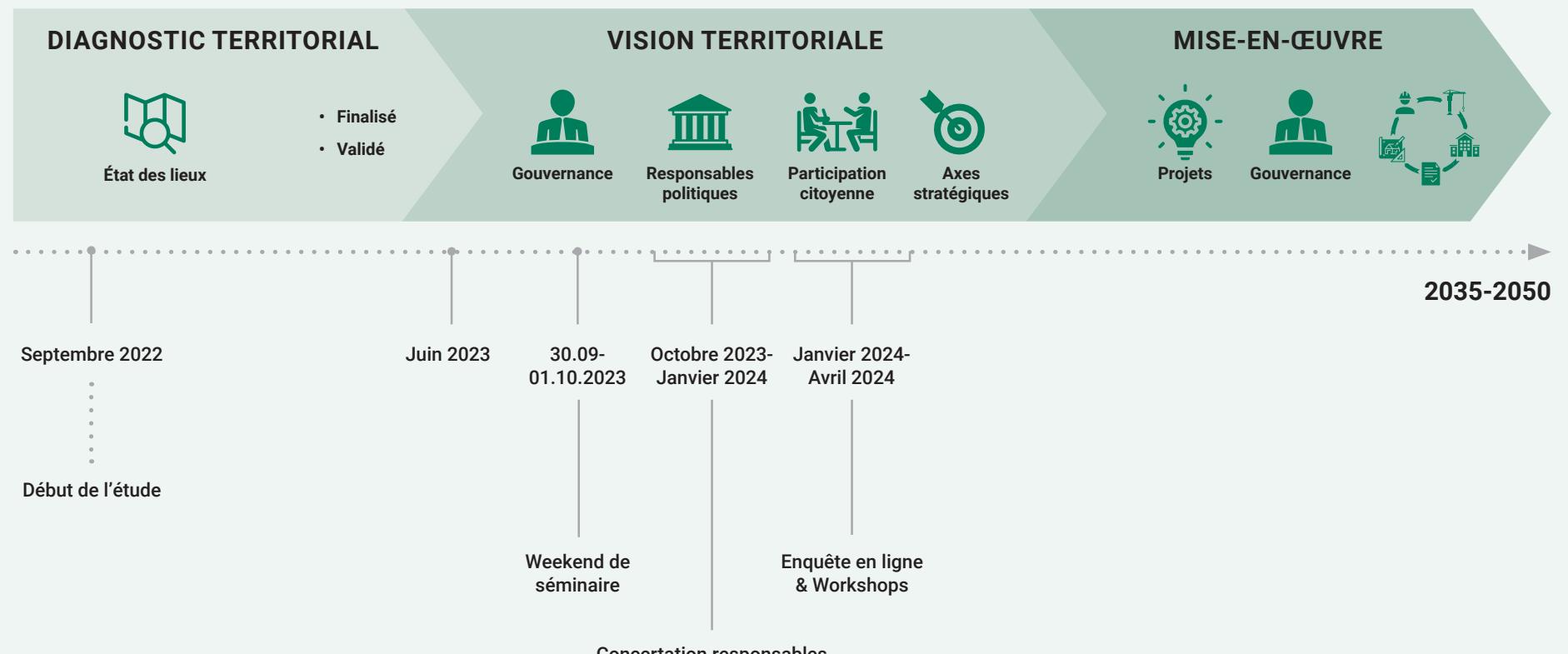
Le 12 mai 2022, la convention entre l'État et « De Réidener Kanton » pour la réalisation d'une stratégie de développement (vision territoriale) avec la réalisation de projets pilotes a été signée en présence du Ministre de l'Aménagement du Territoire.

La convention s'étend entre 2022 et 2026. Cette vision territoriale découle de et se base sur le nouveau Programme Directeur d'Aménagement du Territoire (PDAT).



Contexte

Ligne du temps



Contexte

Programme Directeur d'Aménagement du Territoire (PDAT)



[Télécharger le PDAT*](#)



Le PDAT 2035 a été adopté le 21 juin 2023 par le Conseil de Gouvernement. Il définit des orientations stratégiques et des objectifs politiques :

- **pour guider le développement territorial du pays et**
- **pour accompagner les acteurs de la planification territoriale.**

Il s'adresse principalement aux politiques sectorielles et aux communes.

Les 4 principes directeurs du PDAT 2035 sont :

- Préparer la résilience du territoire
- Garantir la cohésion territoriale, sociale et économique
- Assurer une gestion durable de l'utilisation des ressources naturelles
- Accélérer la transition vers la neutralité carbone du territoire

Ses 3 objectifs politiques sont :

- Réduire progressivement l'artificialisation et l'imperméabilisation du sol
- Concentrer le développement aux endroits les plus appropriés
- Renforcer la planification territoriale transfrontalière

Un objectif transversal est la gouvernance.

* https://amenagement-territoire.public.lu/content/dam/amenagement_territoire/fr/strategies_territoriales/pdat-2023/annexes/pdat-programme-directeur-damnagement-du-territoire-4072023.pdf

Les 3 scénarios de développement

Dans le cadre de la vision territoriale, trois scénarios de développement pour le canton de Redange ont été élaborés et discutés avec les représentants politiques du canton. Voici un aperçu de ces trois scénarios :

Scénario 1

Continuité / PAG

Dans ce scénario de continuité, la dynamique de croissance se poursuit selon les Plans d'Aménagement Généraux (PAG) de chaque commune. Il y a 19 pôles de développement définis dans le Canton, qui continuent à grandir. Ce scénario implique des pressions importantes sur l'environnement.

Légende

Développement rural (de l'habitat)

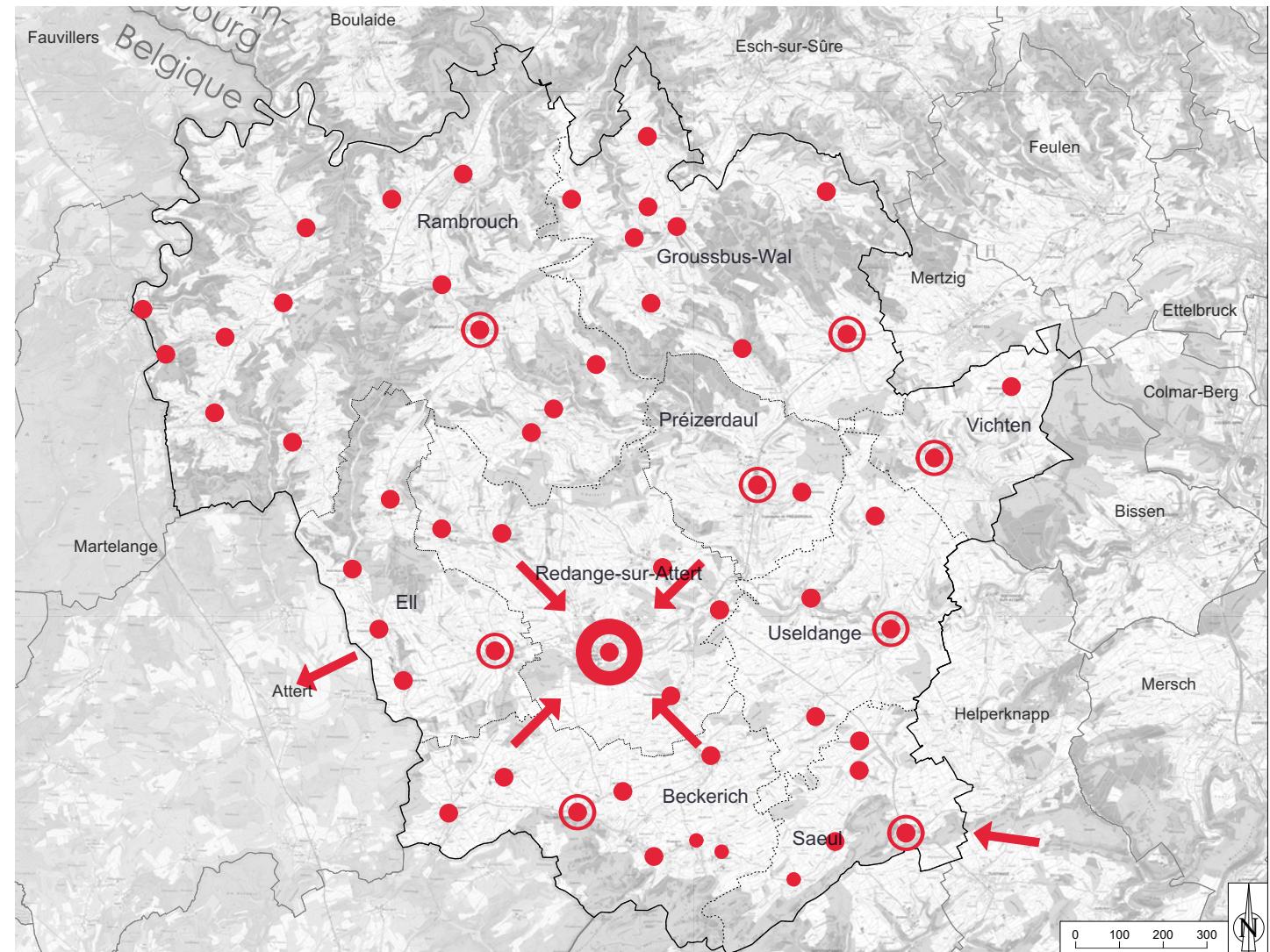
- Pôle prioritaire de développement de l'habitat
- Pôle secondaire de développement de l'habitat
- Localité non prioritaire pour le développement de l'habitat
- Déplacements liés au logement



Scénario 2

PDAT : Redange comme pôle unique

Dans ce scénario, la localité de Redange est le Centre de Développement et d'Attraction régional (CDA) et capte la plupart de la croissance démographique et des infrastructures publiques. Outre le CDA, chaque commune dispose d'un unique pôle de renforcement de l'habitat. C'est dans ces pôles que se produit la croissance des communes « endogènes ». Les pressions sur l'environnement sont principalement concentrées (et limitées) sur le CDA Redange.



Légende

Développement rural (de l'habitat)

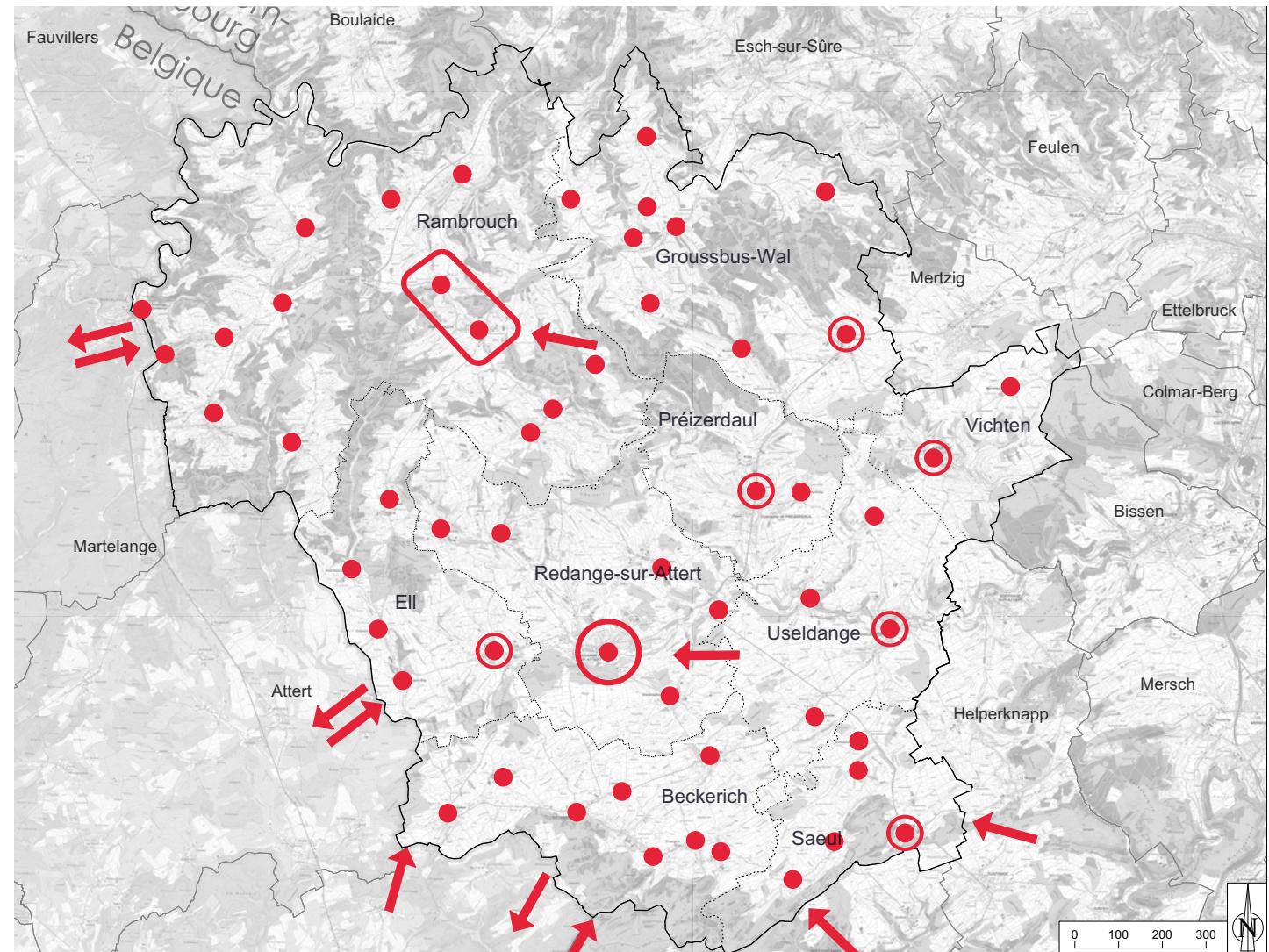
- Centre de Développement et d'Attraction
- Pôle prioritaire communal (endogène)
- Autre localité endogène
- Déplacements liés au logement

Scénario 3

Multipolaire et transfrontalier

Dans ce scénario, deux ou trois localités (ou pôles) absorbent la croissance démographique et les nouvelles infrastructures publiques. Redange n'assume plus toute seule le rôle de CDA, mais le partage avec 2 autres localités / pôles.

De plus, la coopération territoriale avec la Belgique est intensifiée. Les pressions sur l'environnement sont principalement concentrées sur les pôles.



Légende

Développement rural (de l'habitat)

- Pôle régional prioritaire de développement de l'habitat
- Pôle prioritaire communal de développement de l'habitat
- Localité non prioritaire pour le développement de l'habitat

- Déplacements liés au logement

CONSULTATION POLITIQUE

CONCERTATION AVEC LES
9 CONSEILS COMMUNAUX

Consultations avec les responsables politiques communaux

Entre octobre 2023 et janvier 2024, des entretiens ont eu lieu avec chaque conseil communal des neuf communes du Canton de Redange.

Les cinq questions suivantes sont été posées à chacun des conseils communaux :

- 1. Quelles sont les plus importants atouts, faiblesses, opportunités et menaces (Analyse SWOT) du Canton de Redange ?**
- 2. Parmi les 3 scénarios de développement proposés (voir pages 9-11), lequel préférez-vous pour le Canton de Redange ?**
- 3. Quelles sont les conditions nécessaires pour que le scénario du PDAT puisse être réalisé dans votre commune ?**
- 4. Nos villages changent rapidement. Comment l'identité de votre commune peut-elle être préservée ? Quelle est cette identité ?**
- 5. Quels équipements et infrastructures sont nécessaires pour garantir une bonne qualité de vie des habitants de votre commune et du Canton ? Où devraient-ils être implantés ?**



Entrevue avec les responsables politiques de la commune de Redange

Entrevue avec les responsables politiques de la commune de Grosbous-Wahl



S

FORCES

W

FAIBLESSES

O

OPPORTUNITÉS

T

MENACES

Question 1

Quelles sont les plus importants atouts, faiblesses, opportunités et menaces (Analyse SWOT) du Canton de Redange ?

Voici la compilation des neuf consultations :

ATOUTS

- Haute qualité de vie
- Richesse patrimoniale
- Espaces verts
- Coopération territoriale
- Projets dynamiques
- Calme
- Energies renouvelables
- Bonne vie associative
- Produits locaux
- P&R Schwebach
- Réseau cyclable dense
- Connexions de bus
- Autonomie communale

OPPORTUNITES

- Energies renouvelables
- Production locale, artisanat
- Coopération transfrontalière (hôpitaux, zones artisanales)
- Rôle du CDA
- Vieillissement de la population
- Croissance démographique
- E-Mobilité
- Expansion du tourisme
- Château de Colpach
- Logement alternatif
- Rues commerciales
- Union commerciale cantonale
- Bâtiments communaux vacants
- Digitalisation / télétravail
- Fusion des communes

FAIBLESSES

- Finances communales
- Manque d'alternatives à la voiture
- Faible offre culturelle
- Mobilité des travailleurs / manque d'emplois
- Faible offre de loisirs pour adolescents
- Trafic de transit, bruit
- Capacité de la maison de retraite insuffisante
- Stagnation du CDA Redange
- Offre de santé (peu de spécialistes,...)
- Manque de crèches publiques
- Connexions piétonnières manquantes
- Offre limitée des sections au ALR
- Centres villageois peu attractif
- Longues procédures d'approbation étatiques
- Réseau cyclable incomplet
- Fibre optique manquant par endroit

MENACES

- Crise du logement
- Infrastructures de base inadéquates
- Modèle économique basé sur la croissance
- Dotations communales dépendantes de la croissance démographique
- Disparition du commerce de proximité, Horeca dans les villages
- Engorgement des axes routiers
- Vieillissement de la population
- Villages dortoirs
- Perte de l'architecture traditionnelle
- Capacité insuffisante d'assainissement
- Disparition des zones calmes
- Changement sociétal : individualisme croissant, perte de l'esprit communautaire
- E-Commerce
- Restrictions (environnementales, protection du patrimoine,...)
- Qualité de l'eau potable



Question 2

Parmi les 3 scénarios de développement proposés, lequel préférez-vous pour le Canton de Redange ?

Il n'y a pas eu de consensus, même au sein d'un même conseil communal.

Voici les arguments avancés en faveur de chaque scénario par les 9 conseils communaux :

1. Continuité / PAG

1. En ce qui concerne le financement, les dotations communales sont indexées sur la croissance démographique, ce qui oblige toutes les communes à se développer. Une absence de croissance ne serait pas viable.
2. Les conseils communaux ne voient pas de moyens permettant de ralentir la croissance dans leur commune ou de retirer certaines zones constructibles du Plan d'Aménagement Général (PAG) sans risquer de faire l'objet de recours juridiques.
3. L'essence du Syndicat intercommunal réside dans le partage des responsabilités entre ses communes membres. Les communes seraient-elles plus enclines à adhérer au Syndicat si elles pouvaient investir dans les infrastructures régionales gérées par celui-ci ?
4. Une concentration croissante au Centre de Développement de l'Agglomération (CDA) entraînerait plus de trafic à Redange et une diminution de l'offre dans les autres communes.
5. Les instances étatiques exercent une pression sur toutes les communes pour créer du logement abordable et social.
6. Chaque commune devrait avoir le droit de croître, particulièrement à un rythme permettant l'intégration harmonieuse des nouveaux habitants.
7. Les dotations supplémentaires allouées au CDA ne sont pas suffisantes pour lui permettre d'assumer pleinement son rôle.
8. Une croissance modérée favorise l'émergence d'une masse critique et d'une densité qui rendent les commerces et les infrastructures plus rentables et efficaces.
9. L'amélioration de la qualité de vie dans le Canton ne serait pas meilleure si seulement un ou deux pôles étaient autorisés à s'agrandir.



2. PDAT – Redange, pôle unique

1. Historiquement, Redange a été et restera le cœur régional, développant au fil des décennies des services et des infrastructures d'envergure régionale, de la piscine à l'école de musique en passant par le lycée.
2. Sa position centrale dans le canton renforce son rôle de centre régional. Cette centralité permet des liaisons courtes et une accessibilité accrue, facilitant ainsi les déplacements.
3. La faiblesse actuelle du Centre de Développement de l'Agglomération (CDA) ne peut être que transitoire.
4. La réduction de la dépendance à l'égard de la voiture nécessite une masse critique de commerces, d'infrastructures et de logements concentrés en un même lieu.
5. Un pôle de croissance unique permet aux communes endogènes de ne pas surcharger prématurément leurs infrastructures publiques.
6. Redange doit maintenir son rôle de centre administratif et commercial, tandis que les autres communes conservent leur vitalité avec des petites activités commerciales dans leurs villages respectifs.
7. Redange continuera de se développer en tant que chef-lieu et s'efforcera de revitaliser sa grande rue. Les autres communes connaîtront une croissance plus modérée. Tout cela dépend également de la création d'emplois dans la région.
8. Les structures régionales sont mieux placées à Redange. Cependant, leur développement pourrait être pris en charge et géré par le Syndicat inter-communal. Ainsi, c'est le Syndicat qui, en assumant cette responsabilité, devrait être le bénéficiaire de la dotation supplémentaire de 5% normalement attribuée au CDA.

3. Multipolaire

1. La commune de Redange semble avoir des difficultés à répondre aux attentes placées sur un CDA. Ainsi, il serait avisé d'intégrer Rambrouch en tant que pôle binôme pour soutenir Redange dans son développement et pour partager certaines fonctions et services.
2. Deux pôles de développement dans le canton offrent certains avantages en termes de répartition plus concentrée facilitant ainsi l'atteinte d'une masse critique.
3. La distance vers le pôle le plus proche se réduit en moyenne par rapport au scénario d'un pôle unique.



Question 3

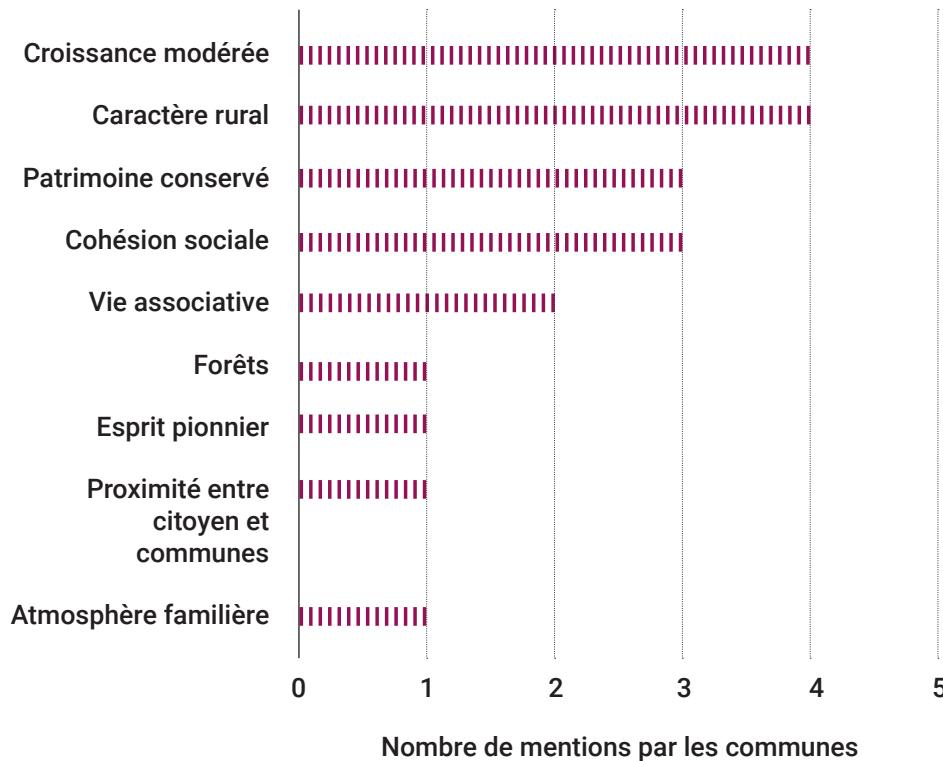
Quelles sont les conditions nécessaires pour que le scénario du PDAT puisse être réalisé dans votre commune ?

- ... que la base de calcul du fonds de dotation global des communes (FDGC) doit être ajustée, par exemple par le biais d'un fonds de compensation, afin de fournir aux communes rurales et endogènes les moyens de gérer efficacement leurs responsabilités sans avoir besoin de croître. L'intégration d'autres critères tels que le maintien des espaces verts et du patrimoine rural devrait être prise en compte dans le calcul de ces dotations.
- ... que la planification de la croissance soit effectuée au niveau national et que les communes perdent leur autonomie communale dans la désignation des terrains constructibles. Ainsi, les communes ne pourraient pas être tenues responsables des reclassements.
- ... que les dotations allouées aux Centre de Développement de l'Agglomération (CDA) soient suffisantes pour remplir leur rôle.
- ... qu'il est nécessaire d'obtenir un consensus politique de toutes les communes membres pour développer selon ce scénario.
- ... qu'il est impératif d'avoir une volonté politique et une capacité au sein de la commune de Redange pour assumer ce rôle de leader et développer son offre en termes de commerces, de culture, de sport et de santé, ainsi que son attractivité.
- ... qu'un accompagnement de la part de l'État est nécessaire pour bien exécuter le rôle du CDA.
- ... la participation des communes endogènes dans la gestion des infrastructures régionales devrait se faire par le biais du syndicat intercommunal.
- ... qu'il est essentiel d'avoir une excellente connexion vers Redange depuis toutes les communes (bus, vélo, pied)
- ... que les administrations retournent à Redange.
- ... qu'il est nécessaire que l'État assure une couverture juridique des communes qui changent la classification de certains terrains.
- ... qu'il y ait plus d'emplois dans le Canton, notamment à Redange.
- ... qu'il faut rapprocher le lieu de résidence et le lieu de travail.



Question 4.1

Quelle est l'identité de votre commune ?





Question 4.2

Nos villages changent rapidement. Comment l'identité de votre commune peut-elle être préservée ?

Renforcer le Vivre ensemble

- Création d'un centre de rencontre pour les citoyens, sans nécessité d'engagement à long terme.
- Inclusion des jeunes pour renforcer leur attachement à leur village.
- Meilleure intégration des nouveaux résidents dans la commune.
- Promotion d'une vie associative dynamique.
- Sensibilisation des nouveaux résidents aux réalités de la vie à la campagne (odeurs, présence de tracteurs, etc.).
- Promotion de la mixité des logements dans les nouveaux projets pour prévenir la ségrégation sociale.

Préserver le patrimoine villageois

- Intégration harmonieuse des nouvelles constructions dans le tissu traditionnel et villageois.
- Coordination des nouveaux projets par la commune pour garantir le maintien du caractère villageois.
- Accroissement du soutien financier et technique pour la rénovation des biens traditionnels et ruraux, sans exagération des directives de l'INPA.

Choisir une croissance modérée et une coopération régionale

- Permettre la croissance de tous les villages afin d'éviter qu'ils ne deviennent des dortoirs.
- Eviter la fusion des communes, qui pourrait compromettre la proximité entre la commune et les citoyens, et maintenir une coopération régionale solide.
- Favoriser une croissance modérée pour permettre une bonne intégration des nouveaux résidents.

Question 5

Quels équipements et infrastructures sont nécessaires pour garantir une bonne qualité de vie des habitants de votre commune et du Canton ?

- Création d'un centre culturel régional (géré par le Syndicat), comprenant en plus la nouvelle école de musique et un bâtiment pour les services administratifs régionaux.
- Établissement d'une troisième crèche cantonale.
- Création d'un lieu de rencontre pour les citoyens, sans engagement à long terme, comprenant une épicerie proposant des produits locaux et un café/bistrot géré par une personne empathique et attentive (« aumônier »).
- Développement de structures pour le logement alternatif.
- Mise en place d'une maison d'accueil pour femmes.
- Extension des services de soins médicaux.
- Établissement d'un centre régional de sport.
- Création d'un espace de co-working.
- Construction d'un nouveau lycée.
- Mise en place d'un point de vente centralisé pour des produits locaux.
- Organisation d'un marché local, servant également de lieu de rencontre.
- Développement de structures pour les réfugiés.
- Création d'hébergements pour adolescents.
- Augmentation du nombre de commerces dans les chefs-lieux des communes.
- Installation d'un cinéma.
- Amélioration de la connexion aux transports en commun, en particulier pour les petits villages environnants.



CONSULTATION CITOYENNE ENQUÊTE EN LIGNE



Deux initiatives distinctes ont été mises en place pour évaluer la satisfaction des citoyens quant à la qualité de vie dans notre canton et pour identifier leurs besoins et priorités.

La première étape a consisté en une enquête en ligne, menée du 15 janvier 2024 au 1^{er} mars 2024. Les résidents avaient également la possibilité de demander un questionnaire papier auprès de leur commune, bien que cette option n'ait été utilisée que par deux personnes. Le questionnaire était disponible en quatre langues (luxembourgeois, français, allemand et anglais) et pouvait être complété en 10 à 15 minutes.

Un flyer a été distribué dans toutes les boîtes aux lettres du canton pour informer et encourager les habitants à participer à l'enquête.

Le questionnaire a été élaboré en collaboration avec le Ministère de l'Aménagement du territoire, le bureau Luxplan et le Syndicat intercommunal du Canton de Redange. Ce dernier était responsable de l'évaluation des résultats ainsi que de la création de cette brochure.

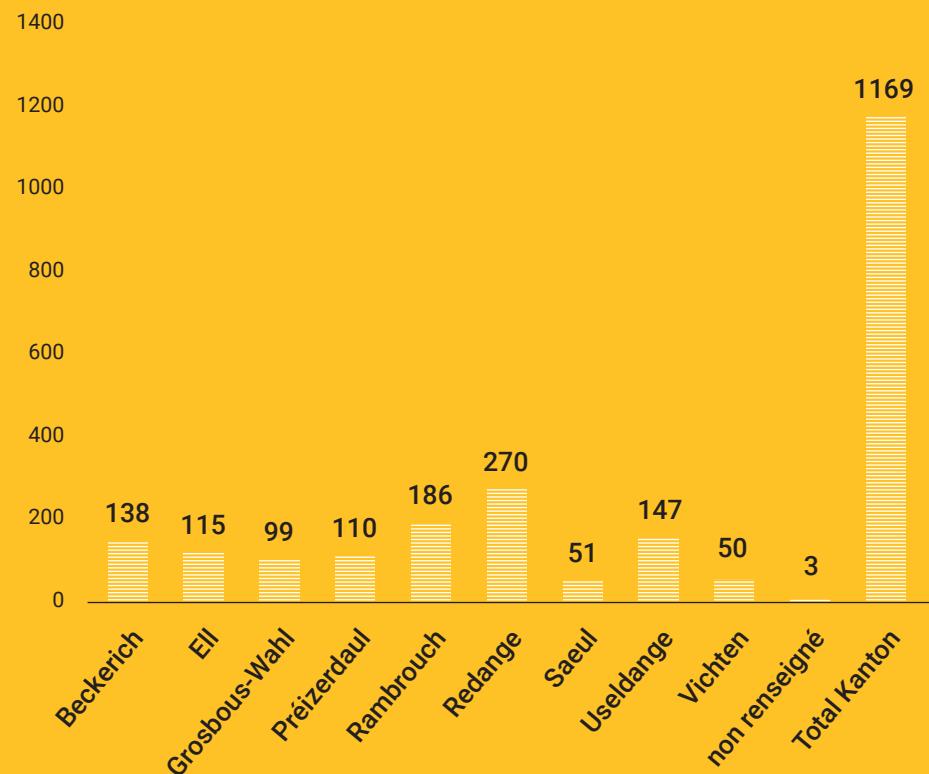
Les réponses de cette enquête citoyenne, présentées sur les prochaines pages, reflètent l'opinion des participants et sont subjectives. Ni le ministère, ni le Syndicat ne prennent aucune responsabilité quant à la véracité de ces commentaires. Les commentaires sont personnels et leur exactitude n'est pas garantie par les entités mentionnées.

Résultats de l'enquête en ligne

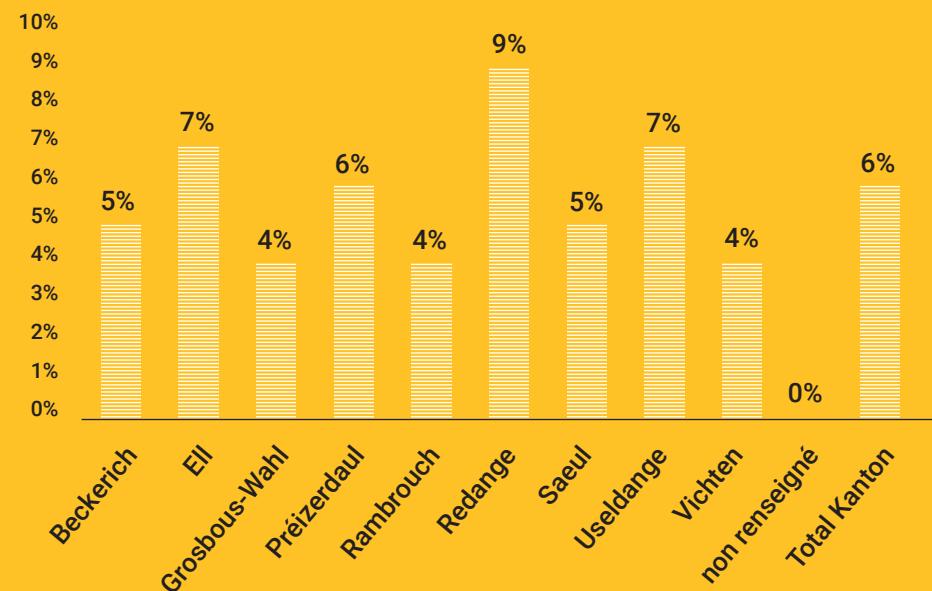
Informations générales

Au total, 1 166 formulaires valides ont été reçus, représentant 6% de la population totale du canton. Le taux de participation le plus élevé a été enregistré dans la commune de Redange (9%), suivies par les communes d'Ell et d'Useldange (7% chacune).

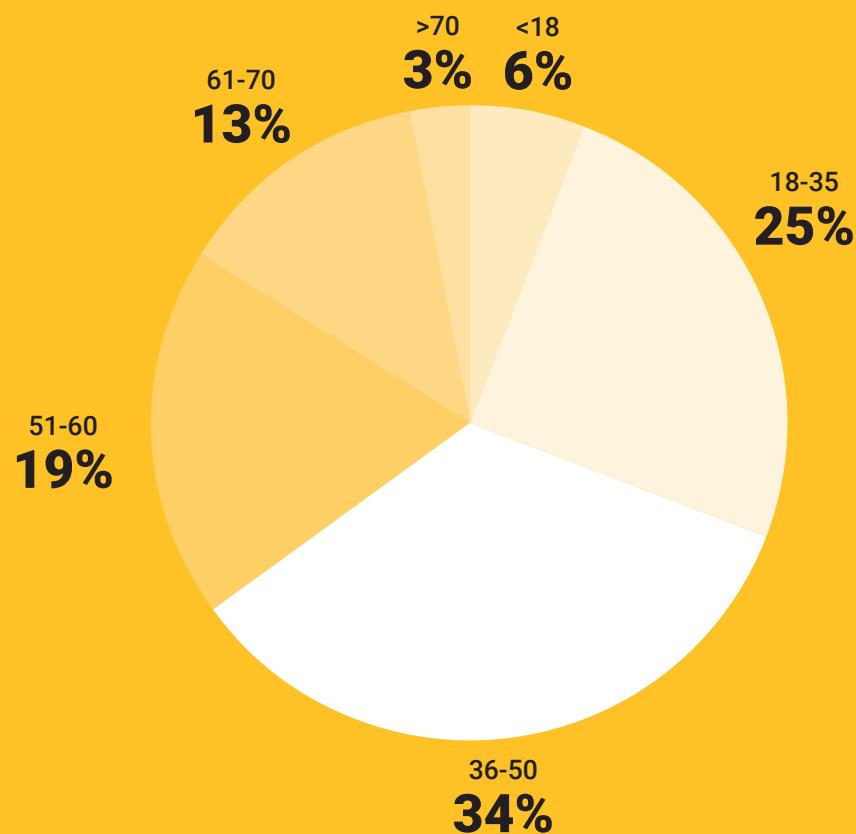
Nombre de participants par commune



Participation en % de la population totale par commune

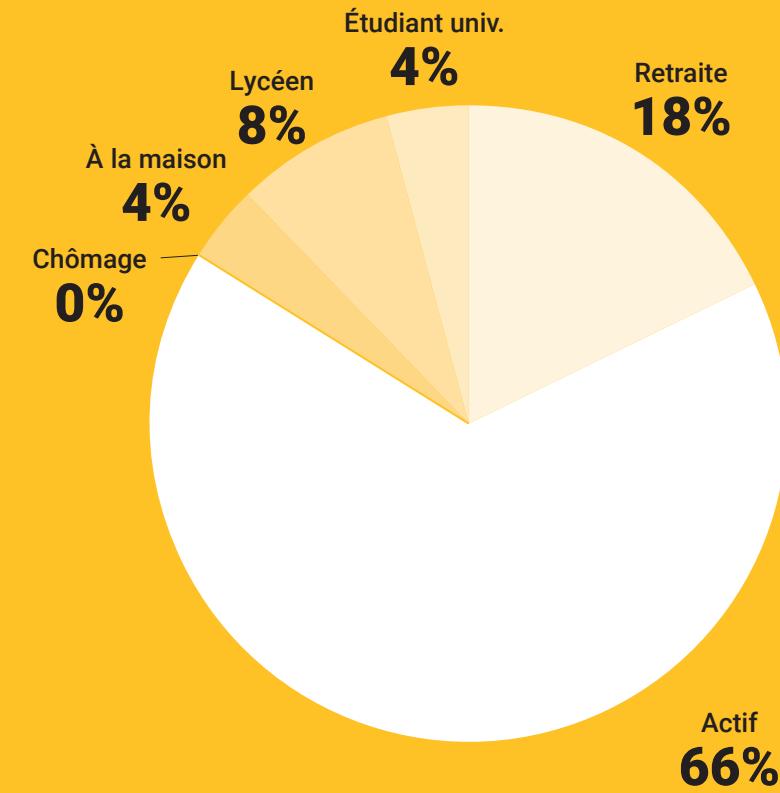


Catégorie d'âge des participants



La catégorie d'âge la plus représentée est celle des 36-50 ans, suivie de celle des 18-35 ans. Environ 19% des participants ont entre 51 et 60 ans, tandis que 6% ont moins de 18 ans. Deux tiers des participants sont actifs professionnellement, 18% sont retraités et 12% sont encore scolarisés.

Situation des participants



Genre des participants



Féminin
50%

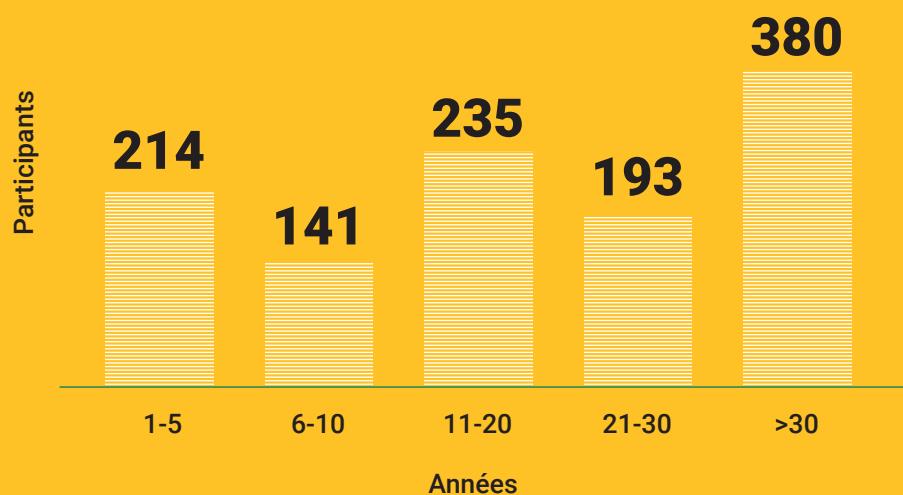


Masculin
49%

DIVERS

Divers
1%

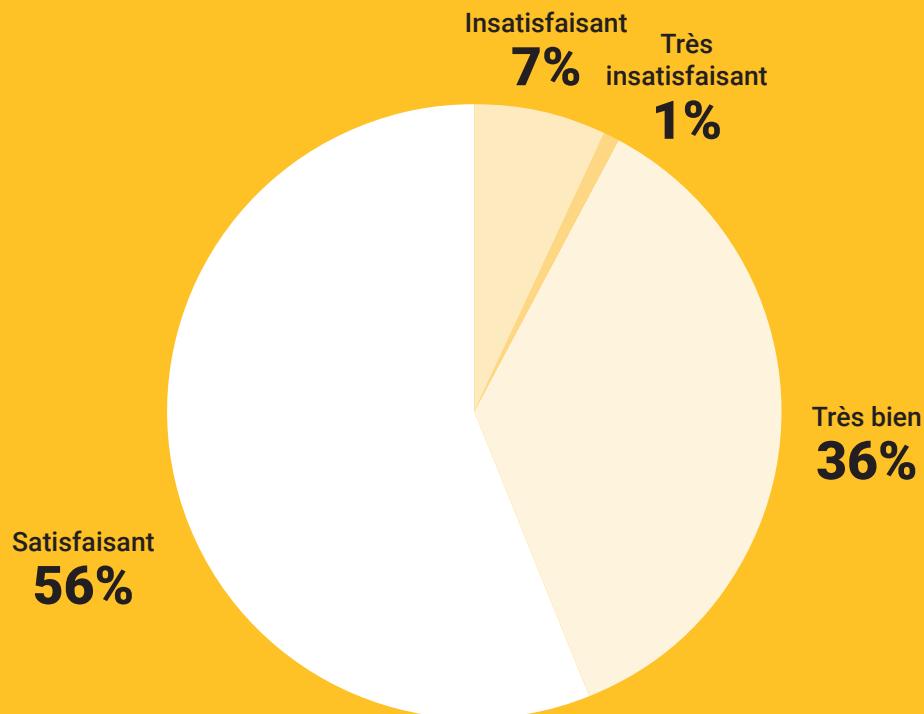
Combien d'années habitez-vous au Canton ?



Il y a presque autant de femmes que d'hommes qui ont participé à l'enquête. La part des nouveaux résidents est significative, avec 8% ayant emménagé dans le canton il y a moins de deux ans. Parallèlement, une proportion élevée d'habitants vit dans le canton depuis au moins 30 ans. Il est donc essentiel de promouvoir une bonne cohabitation entre les nouveaux et les anciens habitants.

Satisfaction générale

Comment trouvez-vous la vie dans le canton de Redange ?

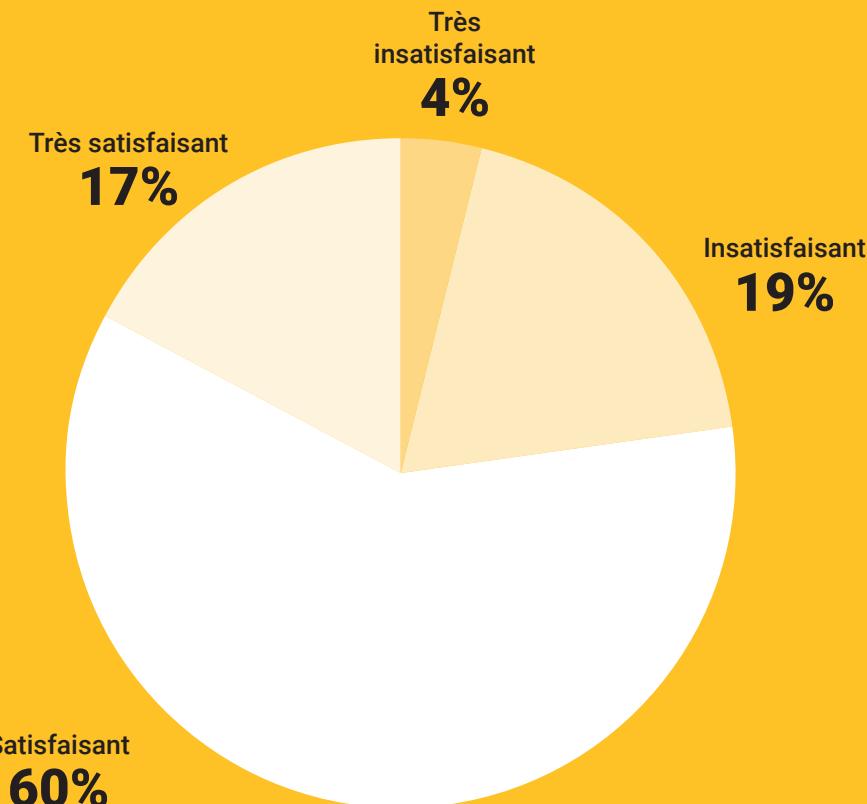


56% des participants se déclarent satisfaits et 36% sont très satisfaits de leur vie dans le Canton. Ce résultat révèle une perception bien positive de la qualité de vie offerte par le canton. Malgré cela, 7% expriment un sentiment d'insatisfaction, tandis que seulement 1% se déclare très insatisfait.

Ces résultats sont encourageants et témoignent d'un niveau élevé de bien-être parmi les résidents du Canton. Cependant, ils soulignent également que certaines améliorations pourraient être apportées.

Satisfaction offre médicale

Satisfaction avec l'offre médicale



Un peu plus de trois quarts des participants sont satisfaits ou très satisfaits de l'offre médicale disponible dans le canton.

D'autres résultats indiquent que :

15% pensent qu'il manque des spécialistes

12% estiment qu'il manque un service d'urgence disponible 24/7

10% estiment qu'il manque des généralistes

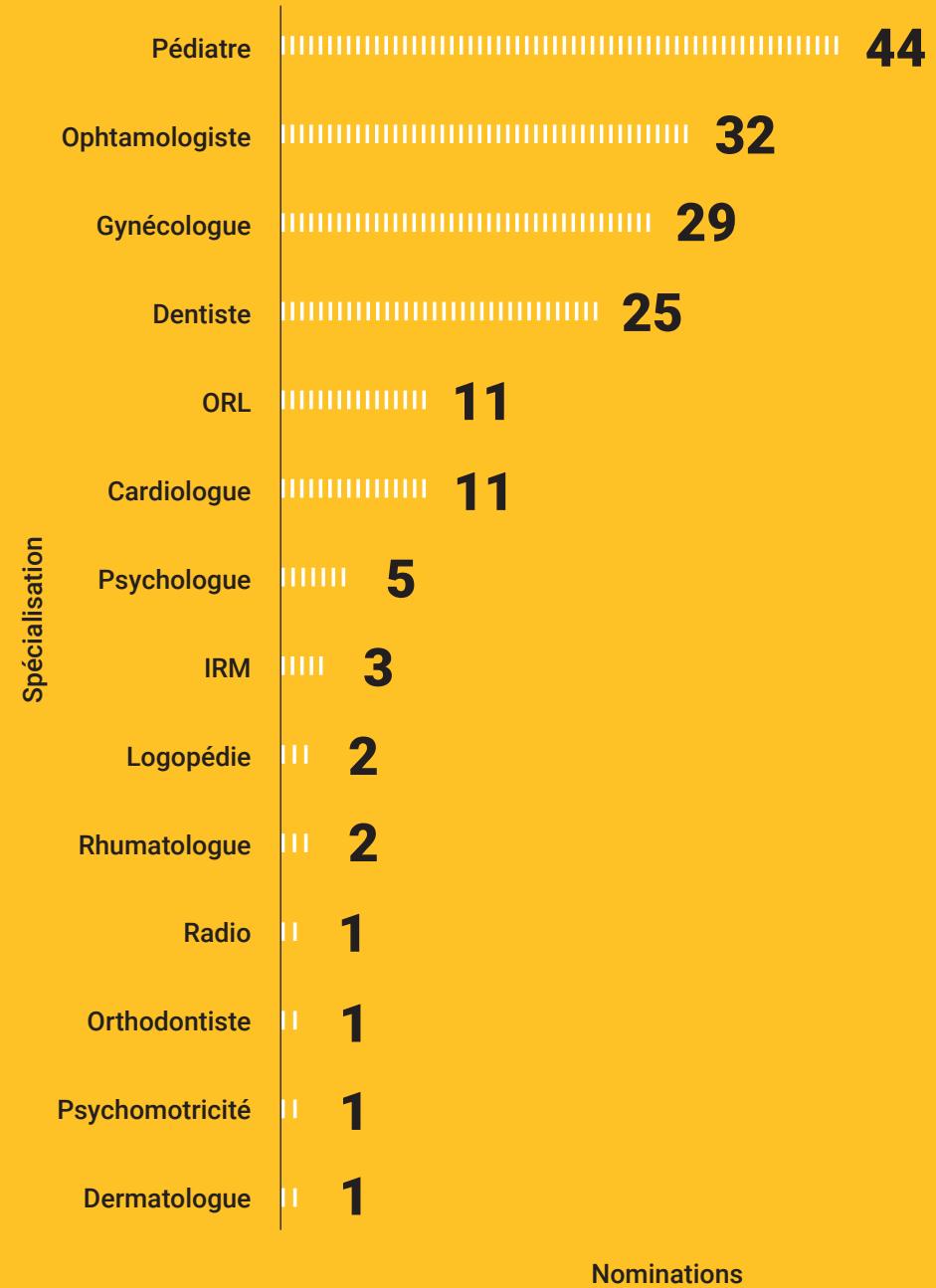
7% estiment qu'il manque des centres médicaux

5% estiment qu'il manque des pharmacies

Autres commentaires récurrents

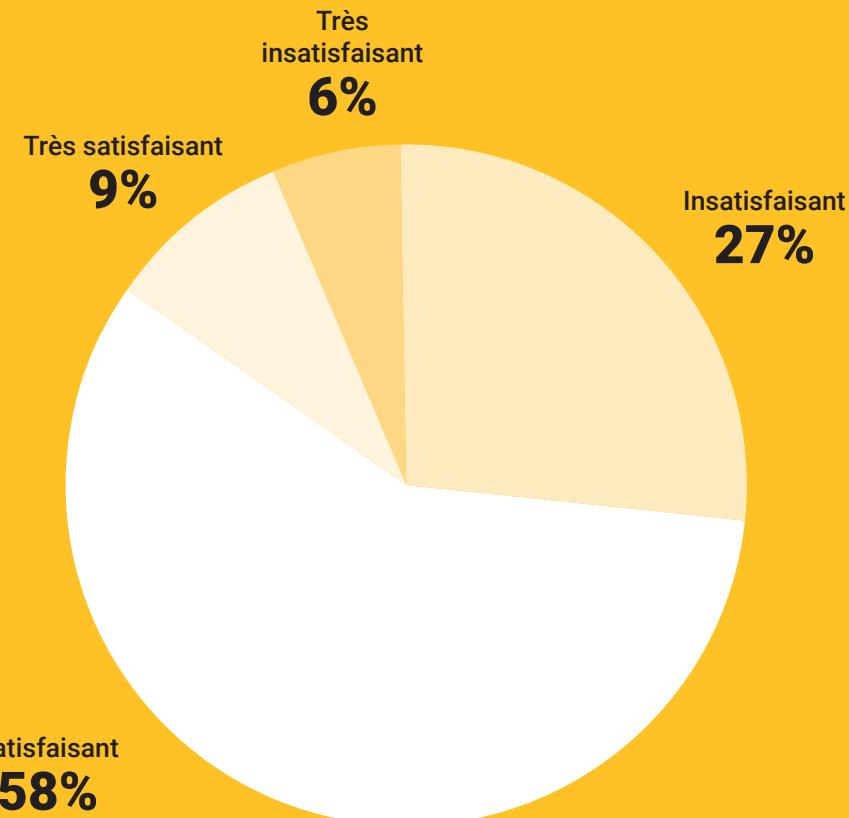
- Satisfaction générale vis-à-vis des services des centres médicaux de Redange et Rambrouch.
- Nécessité d'une pharmacie de garde dans le canton, ou d'un meilleur plan de garde pour les pharmacies du canton.
- Manque de médecins généralistes dans chaque commune.
- Manque de médecins spécialistes dans le canton.
- Désir d'avoir une Maison Médicale ouverte 24h/24 et 7j/7.
- Problèmes avec les temps d'attente trop longs au centre médical de Redange.
- Désir d'avoir des médecins parlant le luxembourgeois.
- Critiques concernant la surcharge du centre médical de Redange.
- Souhaits des visites à domicile pour les personnes âgées.
- Inquiétudes concernant le temps parfois très court que les médecins consacrent aux patients.
- Préoccupations concernant la distance par rapport aux hôpitaux les plus proches et la nécessité d'un centre clinique ou au moins d'une Maison Médicale pour l'ouest.
- Possibilité d'une collaboration transfrontalière avec la clinique d'Arlon.

Quelles spécialisations manquent au Canton ?



Satisfaction offre touristique

Satisfaction offre touristique



Deux tiers des participants sont satisfaits ou très satisfaits de l'offre touristique du Canton.

D'autres résultats révèlent que :

18% estiment qu'il manque une offre touristique plus large, plus diversifiée

11% souhaitent avoir plus de sentiers pédestres

6% souhaitent avoir plus d'informations sur l'offre

1. Regroupement des commentaires sur l'état des sentiers de randonnée

- L'offre de sentiers de randonnée est globalement adéquate, or certains sentiers de randonnée sont dans un état désastreux, mal balisés, mal entretenus et sales.
- Il faut plus de bancs le long des sentiers, ainsi que plus d'aires de pique-nique.
- Il manque des sentiers de randonnée accessibles aux personnes handicapées.
- Une meilleure promotion des sentiers de randonnée est nécessaire : vue d'ensemble de l'offre, descriptions, présence en ligne (par exemple sur Komoot), carte des sentiers, etc.
- Des sentiers de randonnée adaptés aux familles, sans circulation, création de plus de sentiers thématiques(chemin des contes de fées, etc.), de sentiers d'aventure.
- Les sentiers de randonnée doivent être reliés entre les communes, avec un réseau de chemins pédestres balisés (avec indication du nombre de kilomètres jusqu'au prochain village), éventuellement un système de points nodaux.
- Il manque d'éclairage sur les sentiers de promenade en hiver.
- Manque de sécurité pour les piétons dans les villages : absence de trottoirs, voitures garées sur les trottoirs, etc.

2. Regroupement des commentaires sur l'infrastructure et offre touristique

- Il manque d'infrastructures touristiques : hôtels, restaurants (ouverts en continu) avec terrasses.
- Besoin de plus de visites guidées thématiques (nature, histoire, etc.).
- Manque d'options d'hébergement abordables, notamment le camping, les chambres d'hôtes plus petites.
- Amélioration de l'offre touristique, malgré un potentiel existant.
- Manque de lieux accueillants pour se détendre.

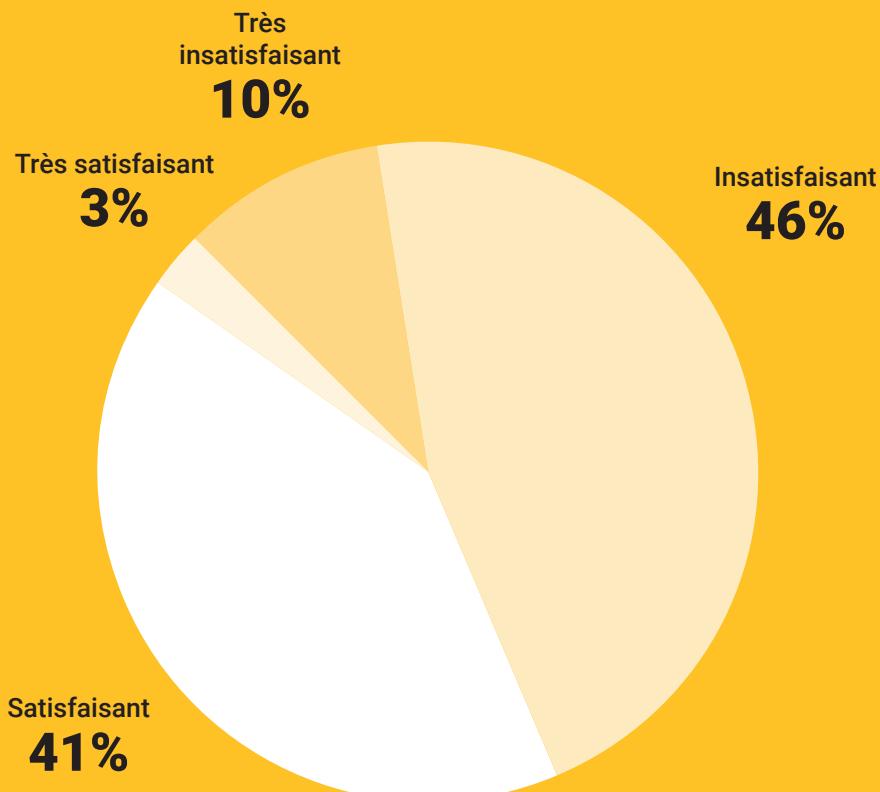
3. Autres commentaires

- Souhait de préserver la tranquillité et l'atmosphère rurale.
- Le canton manque de potentiel touristique, investir dans le tourisme local est du gaspillage de ressources.
- Le tourisme ne doit pas entraîner plus de dépenses que de revenus pour la région.
- Remise en question de l'utilité du camping-car parc à Redange : coûts pour la commune sans revenus.
- La nature est notre plus grand atout, il faut organiser davantage d'ateliers de découverte de la nature.
- Une offre touristique adéquate, qui permettrait à l'HORECA d'attirer une clientèle diversifiée, fait défaut.
- La création de sentiers de randonnée de qualité sans l'infrastructure hôtelière et gastronomique correspondante ne suffira pas à attirer les touristes.
- La qualité de la nature dans le canton doit être associée à des possibilités de randonnée et de cyclotourisme étendues pour attirer tous types de tourisme durable, au-delà d'un simple parking gratuit pour camping-cars.
- Un parc avec une accessibilité pour les personnes âgées et les personnes en fauteuil roulant.
- Ouverture du TouristInfo à Useldange le week-end !
- L'offre touristique s'améliore constamment et le développement doit se poursuivre avec des événements, la gastronomie, les hôtels, etc.



Satisfaction offre emploi et économie locale

Satisfaction offre emploi



Seulement 44% des participants sont satisfaits de l'offre d'emplois dans le canton de Redange. Il en découle clairement que l'offre actuelle est insatisfaisante et ne correspond pas aux profils et aux besoins de nos résidents.

D'autres résultats montrent que :

30% estiment qu'il manque des emplois dans le canton.

26% pensent que le commerce local n'est pas suffisamment soutenu.

14% souhaitent avoir plus de zones artisanales.

12% soulignent le besoin d'un espace de co-working.

1. Regroupement des commentaires sur la promotion des entreprises locales et des emplois

- Créer une plateforme pour les emplois locaux.
- Promouvoir davantage les PME et les indépendants, soutenir et subventionner l'expertise locale si nécessaire.
- Attirer des entreprises dans les extensions des zones d'activités qui ne générèrent pas de trafic supplémentaire.
- Les emplois actuels ne correspondent pas aux profils des résidents locaux, qui vont travailler ailleurs, tandis que les postes existants sont occupés par des employeurs belges et français.
- Proposer des antennes de bureaux à la frontière.
- Offrir des espaces de coworking.

2. Insatisfaction concernant le manque de dynamisme dans le soutien au commerce local

- Faciliter l'accès à des locaux commerciaux à loyer modéré pour les nouvelles entreprises.
- Redange montre un dynamisme commercial presque moribond.
- Créer des Pop-Up Stores pour stimuler le commerce.
- Manque d'un magasin proposant des produits régionaux.
- Établir une association commerciale cantonale.
- Nécessité d'une réduction de la circulation dans le centre de Redange pour le rendre plus attrayant.
- Mise en place d'un système de stationnement à Redange.
- Organisation d'un marché local mensuel pour découvrir les producteurs et artisans locaux.

3. Insatisfaction concernant la suppression du Bekis

- 27 commentaires expriment leur mécontentement concernant la suppression du Bekis et demandent plus de transparence de la part des politiques. Ces participants estiment que la suppression du Bekis a été une décision néfaste pour l'économie locale.

4. Regroupement des commentaires sur les zones d'activités et infrastructures

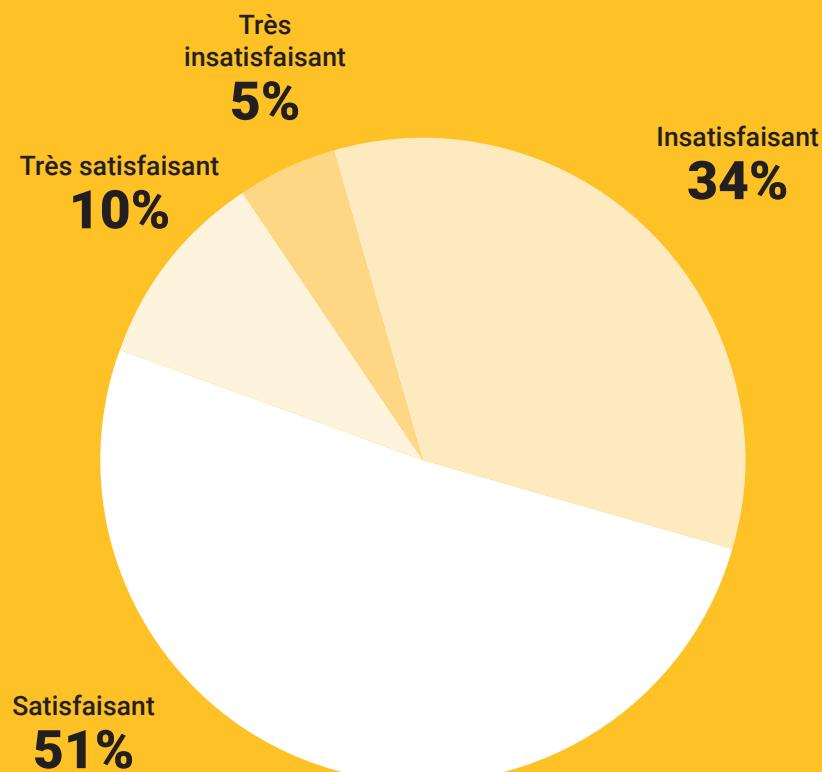
- Les communes ne sont pas autorisées à gérer leurs propres zones d'activités communales, ce qui est très dommageable.
- Les zones d'activités cantonales sont négligées, avec une apparence sale et mal entretenue, des routes dégradées et des déchets partout.
- Les conditions imposées par le canton de Redange rendent les zones industrielles peu attrayantes pour différentes entreprises.
- Les zones d'activités, en particulier Solupla, sont mal situées, sans bonne connexion à une grande route ou une autoroute et génèrent du trafic de poids lourds dans les localités.

5. Commentaires généraux

- Le commerce local est presque mort partout, les consommateurs préférant commander en ligne.
- Il est difficile de trouver des emplois étudiants.

Satisfaction offre logement

Satisfaction sur la situation logement



61% des participants se disent satisfaits ou très satisfaits de la situation du logement dans le canton de Redange, mais plus d'un tiers reste insatisfait, voire très insatisfait, de la situation actuelle. La principale préoccupation est le manque de logements abordables (26%), en particulier pour les jeunes familles.

D'autres résultats révèlent que :

15% considèrent qu'il existe un manque de logements sociaux.

13% remarquent qu'il y a un manque de structures de logement encadré (« betreutes Wohnen »).

12% constatent qu'il y a un manque de coordination en matière de stratégie de logement.

12% observent qu'il y a un manque de structures de logement alternatif (collocation, tiny houses,...).

9% pensent que trop de terrains sont scellés pour la construction de logements.

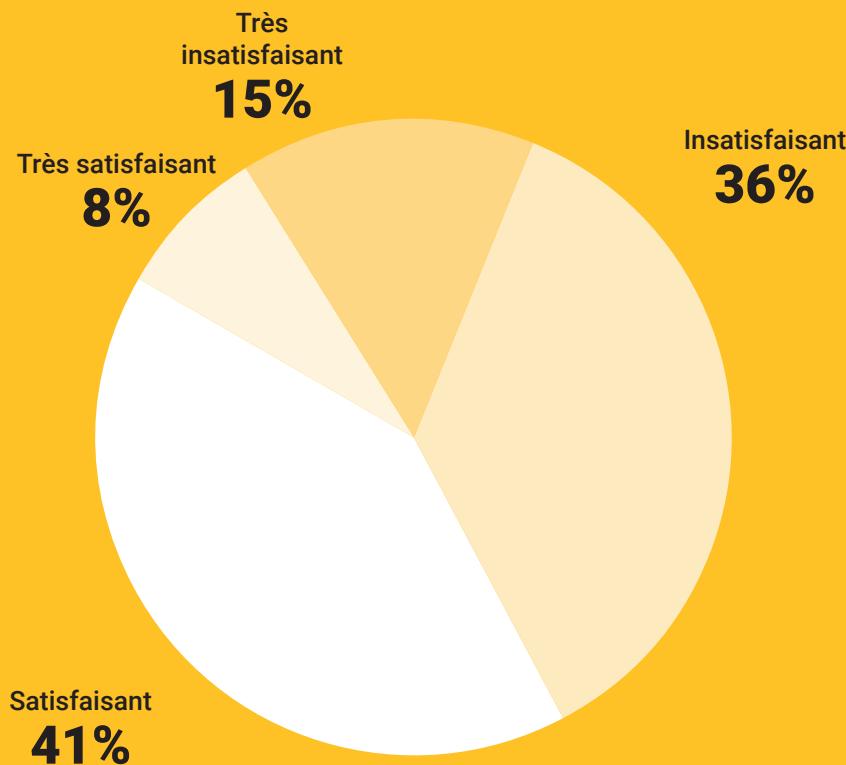
Commentaires sur l'offre logement

- Satisfaction quant à l'emplacement, la tranquillité et la proximité de la nature. Cependant, il manque des structures de rencontre et des cafés.
- Le canton a besoin d'une stratégie coordonnée en matière de logement. Une collaboration intercommunale peut permettre de mettre en place et de gérer efficacement un parc immobilier abordable.
- Les logements sont trop chers partout, il est nécessaire de développer des appartements abordables pour les jeunes résidents de la commune.
- Il manque des espaces pour les entreprises et les commerces dans le canton.
- Encourager les logements alternatifs : maisons intergénérationnelles, appartements supervisés pour les personnes âgées et colocations pour les jeunes, tiny houses.
- Trop de maisons vides qui se dégradent.
- Il est primordial de réduire l'imperméabilisation des sols, de favoriser une croissance modérée et de planifier de manière efficace les nouvelles zones de construction.
- Accorder plus d'importance à la préservation du caractère historique des villages, car les nouveaux quartiers résidentiels défigurent souvent nos villages.
- Ambiance familiale dans le canton.



Satisfaction offre transport public

Satisfaction offre transport public



36% des participants se déclarent insatisfaits et 15% sont même très insatisfaits de l'offre de transport public. La critique la plus fréquemment exprimée concerne l'absence d'une connexion fiable (31%).

D'autres résultats révèlent que :

16% estiment que les arrêts de bus ne sont pas attrayants.

10% souhaitent un deuxième P&R plus proche.

7% aimeraient disposer d'une offre de carsharing.

6% regrettent le manque de possibilités de stationnement sécurisé pour les vélos.

Commentaires récurrents

- Critique de la durée des trajets des lignes express en raison du nombre trop élevé d'arrêts.
- Fréquents retards, horaires peu fiables et manque de motivation pour utiliser les transports en commun.
- Critique de la communication concernant les changements d'horaires et en cas de problèmes.
- Distribution plus régulière des départs depuis le P&R Schwebach et le pôle d'échange Place de l'Étoile.
- Souhait d'une fréquence plus élevée pour les lignes 901, 902, 903, 904, et 950.
- Connexions insuffisantes entre les villages.
- Problèmes de correspondance entre les bus.
- Grande satisfaction avec le P&R Schwebach.
- Souhait d'une connexion plus rapide entre Saeul et Mersch.
- Souhait d'étendre le réseau ferroviaire dans le canton.
- Une fréquence horaire de Redange (CDA) vers la Pl. de l'Étoile n'est pas adaptée ; la connexion de Redange vers le P&R Schwebach est aussi très faible.
- Demande de P&R à Redange & Reichlange.
- Certains bus ne sont pas adaptés aux personnes âgées ou handicapées.
- Critique du matériel des bus, y compris le manque de confort et les problèmes de chauffage.
- Absence de liaisons dans certaines directions (par exemple, vers Colmar-Berg, Roost, Esch/Alzette).
- Demande de plus de publicité pour les transports en commun.
- Critique de la surcharge des bus aux heures de pointe, et des bus vides, en particulier en dehors des heures de pointe.
- Demande d'une meilleure offre pour les jeunes et d'une plus grande disponibilité de bus de nuit le vendredi et le samedi en provenance de la ville.
- Demande de meilleurs abris aux arrêts de bus et de zones sans fumée.

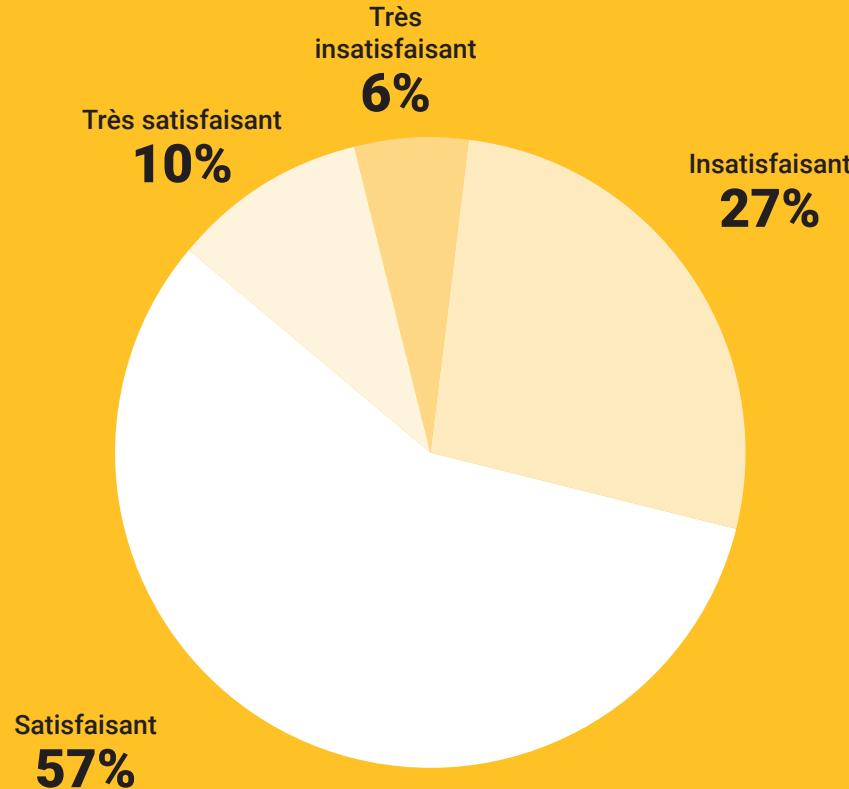
- Mention des évolutions positives et des améliorations dans les transports en commun après la réforme RGTR.
- Aucune adaptation des horaires en cas de travaux prolongés.
- Les horaires des trajets du matin sont totalement irréalistes.



Résultats de l'enquête en ligne

Satisfaction offre enfants & adolescents

Satisfaction offre enfants & adolescents



Deux tiers des participants se déclarent satisfaits de l'offre pour enfants et adolescents, tandis que l'autre tiers exprime son insatisfaction, voire son mécontentement.

D'autres résultats mettent en évidence les besoins suivants :

18% réclament une meilleure offre pour les adolescents.

15% aimeraient bénéficier d'une offre améliorée pour les enfants.

14% souhaitent davantage d'aires de jeux.

8% estiment qu'il y a un manque de crèches et de structures d'encadrement.

Satisfaction / Insatisfaction générale

- Grande satisfaction générale concernant les activités pour les enfants et les adolescents (Sportkrees, école de musique, ...), demande d'extension du Sportkrees.
- Manque d'activités pour temps pluvieux, à l'exception de la piscine. Absence de parc intérieur, de parc d'aventures et de pumptrack.
- Manque de diversité dans les aires de jeux (pour les tout-petits, les enfants plus âgés, etc.), souvent sans installations sanitaires.
- Pénurie d'espaces verts dans les villages, manque de terrains de jeux / lieux de rencontre pour les jeunes du village.



© CHARLES REISER

Commentaires sur l'offre sportive

- Besoin d'une gamme plus large d'activités de loisirs, y compris des cours de danse, de gymnastique, d'athlétisme, de karaté, etc
- Manque d'informations sur les offres sportives pour jeunes dans le canton.
- Plus d'activités sportives pour les enfants de 0 à 5 ans.
- Difficulté à obtenir des places dans les cours de natation pour enfants, surtout pour les parents actifs.
- Besoin de terrains de sport / multisports plus attractifs pour le sport populaire.

Commentaires sur les structures d'encadrement

- Insatisfaction concernant les temps d'attente prolongés pour une place en crèche publique. Besoin de plus de crèches publiques.
- Les Maisons Relais pourraient accompagner les enfants dans diverses activités de loisirs.
- Besoin de plus d'activités pour les enfants de parents actifs pendant les vacances.

Commentaires sur l'offre pour l'adolescence

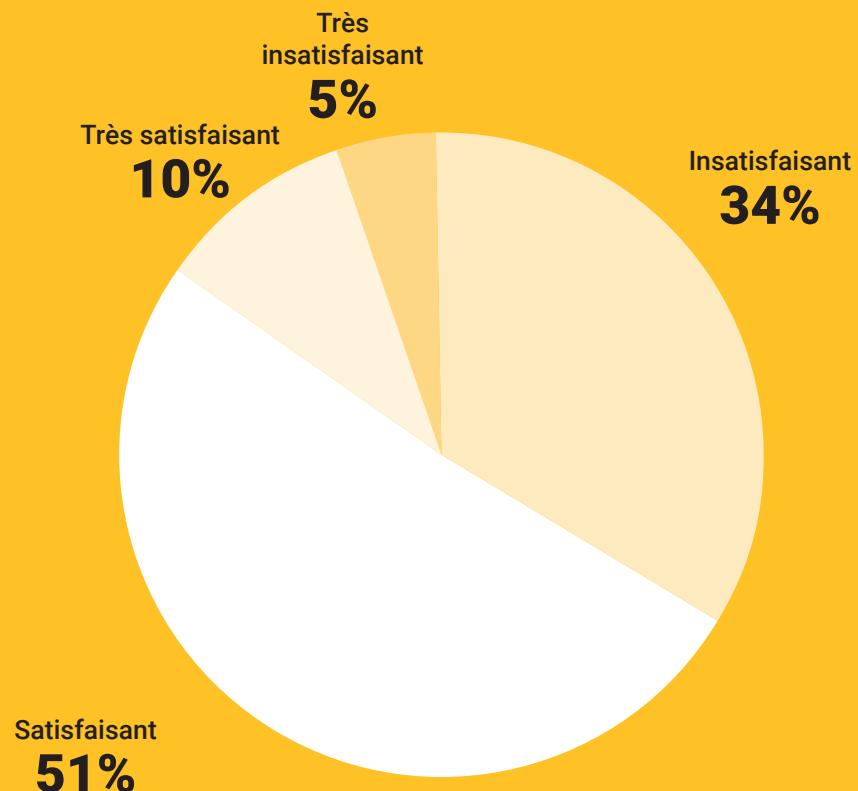
- Demande de plus d'opportunités de loisirs, de lieux de rencontre (aussi plein air), de cours, excursions et de terrains de jeu pour les jeunes en dehors des clubs.
- Manque de maisons de jeunes en dehors de Redange. La maison de jeunes de Redange pourrait également proposer un programme mobile dans les autres communes.
- Besoin d'une structure donnant un soutien aux devoirs.
- Encourager les jeunes à pratiquer plus de sport (loin des écrans).

Besoins généraux

- Demande de plus de lieux de divertissement : cinéma, bowling / billard, mur d'escalade, karting électrique, laser game, parc d'aventures, parcours d'accrobranche, trampoline park, etc.
- Besoin d'activités en français.
- Besoin d'offres de loisirs pour les enfants de moins de 5 ans.
- Importance des activités en plein air pour les enfants.

Satisfaction offre sports

Satisfaction offre sports



Parmi les participants, 61% expriment une satisfaction générale concernant l'offre sportive, tandis que 39% restent insatisfaits.

D'autres conclusions révèlent des besoins spécifiques :

27% identifient un manque d'un centre de fitness.

13% expriment le besoin d'un centre sportif régional.

10% soulignent l'absence d'une offre adéquate en termes de cours et de clubs pour certains sports.

9% estiment qu'il y a un manque d'infrastructures pour certaines disciplines sportives.

Satisfaction / Insatisfaction générale

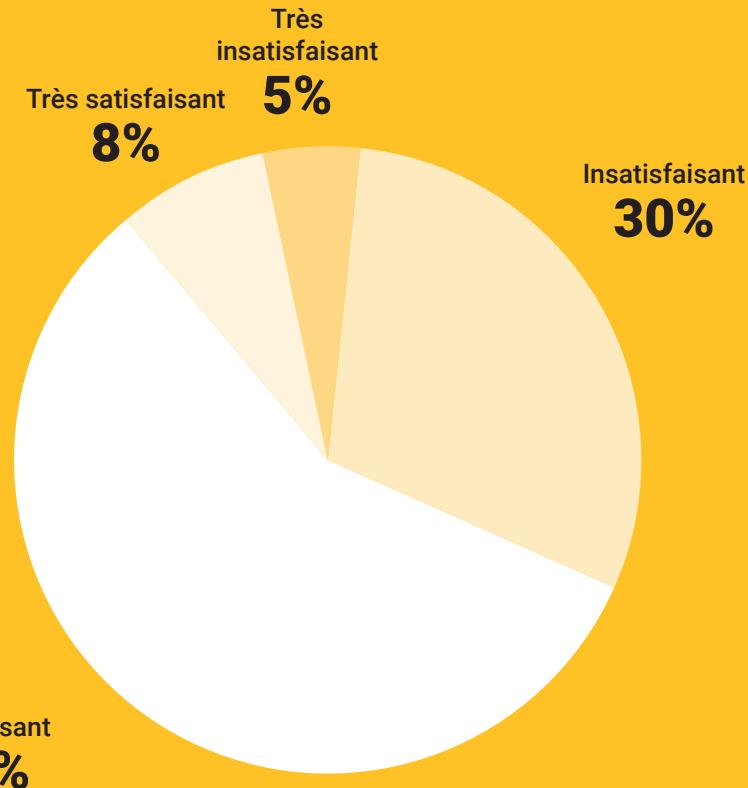
- Un centre de fitness (en particulier CK Fitness) serait fortement souhaité, proposant également des cours du matin au soir.
- Il est nécessaire d'avoir une meilleure vue d'ensemble de toute l'offre sportive dans le canton.
- Satisfaction avec les clubs sportifs existants.
- Il est demandé la nomination d'un coordinateur sportif pour le canton.
- On souligne le manque d'infrastructures sportives publiques (sans nécessairement être membre d'un club), y compris les sports de plein air.
- Demande d'une offre sportive plus diversifiée pour différents groupes d'âge et les sports de niche.
- Organiser davantage d'événements sportifs populaires, notamment pour les personnes âgées.
- Il y a un besoin de plus de cours : yoga, aquagym, spinning, danse.
- La piscine à Redange est bonne, mais souvent trop pleine pour nager.
- Organiser plus de randonnées guidées.

Réidener WANTERLAF



Satisfaction offre culturelle

Satisfaction offre sports



Deux-tiers des participants sont satisfaits avec l'offre culturelle du canton, un tiers est donc insatisfait.

D'autres conclusions révèlent des besoins spécifiques :

21% souhaitent avoir une plus grande offre culturelle.

17% sont d'avis que le canton nécessite plus d'infrastructures culturelles (centre culturel régional,...).

10% préfèrent avoir plus d'information sur l'offre (plateforme unique).

Satisfaction / Insatisfaction générale

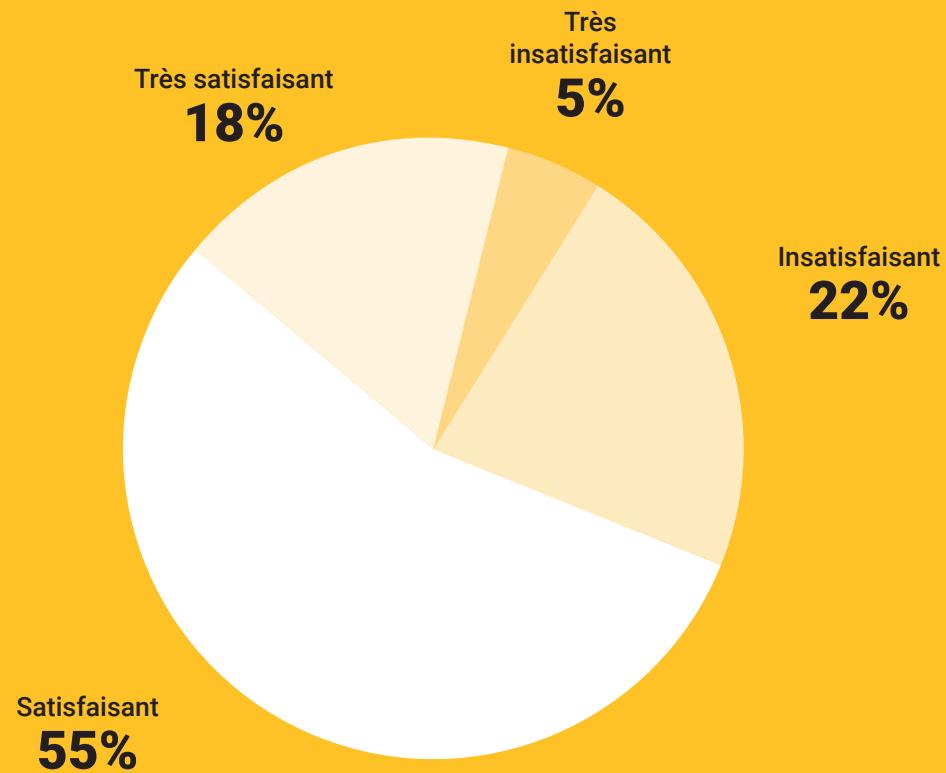
- Il manque une plateforme répertoriant tous les événements culturels ainsi que les diverses offres disponibles dans le canton, incluant les fêtes, les cours, les expositions, les chorales, et les fanfares, par exemple.
- Il manque une salle professionnelle avec scène et bonne acoustique (auditorium bien équipé) / une salle de concert / une maison de la culture. Evt. dans une église désacralisée.
- Davantage d'activités culturelles pour les enfants, telles que des spectacles de marionnettes, pour diversifier l'offre existante.
- Une offre plus diversifiée pour adultes.
- Il existe suffisamment d'offres à 30 minutes de distance (Mersch, CAPE).
- À améliorer : galerie d'art, cinéma, cinéma plein air, marché d'artisans, bibliothèque, offre de haute culture, endroit pour concert en plein air, offre de vie nocturne.
- Superbe offre de la Manukultura, de l'asbl d'Millen, du Musée de l'Ardoise.
- Les sociétés musicales et l'école de musique fonctionnent bien.
- Il manque des cafés / lieux de rencontre confortables pour rencontrer des personnes partageant les mêmes intérêts.
- Des tiers-lieux où l'on peut apprendre diverses activités (poterie, tricot, couture, cuisine, ...) à des prix abordables.



Résultats de l'enquête en ligne

Satisfaction offre vélo

Satisfaction avec l'offre vélo



© MARC CLAZZARINI

73% des participants sont satisfaits de l'offre du réseau cyclable du canton, tandis que 27% ne le sont pas.

D'autres résultats mettent en évidence les besoins suivants :

17% estiment qu'il n'existe pas assez de pistes cyclables.

9% souhaitent davantage de possibilités pour stationner leur vélo de manière sécurisée dans l'espace public.

Pour 8%, la connexion cyclable souhaitée n'existe pas.

Satisfaction / Insatisfaction générale

- Réseau de pistes cyclables dense, connecté, bien entretenu avec une signalisation adéquate. Très nombreuses connexions cyclables, presque chaque village est connecté.
- Beaucoup de possibilités à des fins de loisirs, mais il manque beaucoup de connexions directes et sécurisées pour se rendre par exemple au travail ou à l'école. La meilleure solution serait une piste cyclable sécurisée le long des principaux axes routiers.
- Il manque souvent une connexion piétonne et cyclable sécurisée et directe entre les localités.
- Il y a beaucoup de pistes cyclables, mais elles ne sont pas beaucoup utilisées, car il y a trop de cyclistes sur la route.
- Toutes les écoles doivent être accessibles en toute sécurité à vélo.
- Plus de respect entre piétons et cyclistes sur les pistes cyclables !
- Certaines pistes cyclables balisées ne sont praticables qu'avec un VTT en raison d'un mauvais revêtement.
- Il faut diversifier davantage l'utilisation du vélo : comme moyen de transport, de sport et pour les touristes de tous niveaux.

Commentaires sur des aspects de sécurité

- La sécurité sur les pistes cyclables, notamment celles empruntant des routes principales comme à Useldange, doit être améliorée. Il est impératif d'introduire un marquage adéquat (de couleur rouge) et de limiter la vitesse à 30 km/h.
- Les pistes cyclables sont souvent souillées par des tracteurs. La tonte tardive des bas-côtés réduit la largeur de la piste et augmente le risque d'accident.
- Les pistes cyclables sont souvent utilisées comme raccourcis par les automobilistes.

Propositions de services / infrastructures cyclables

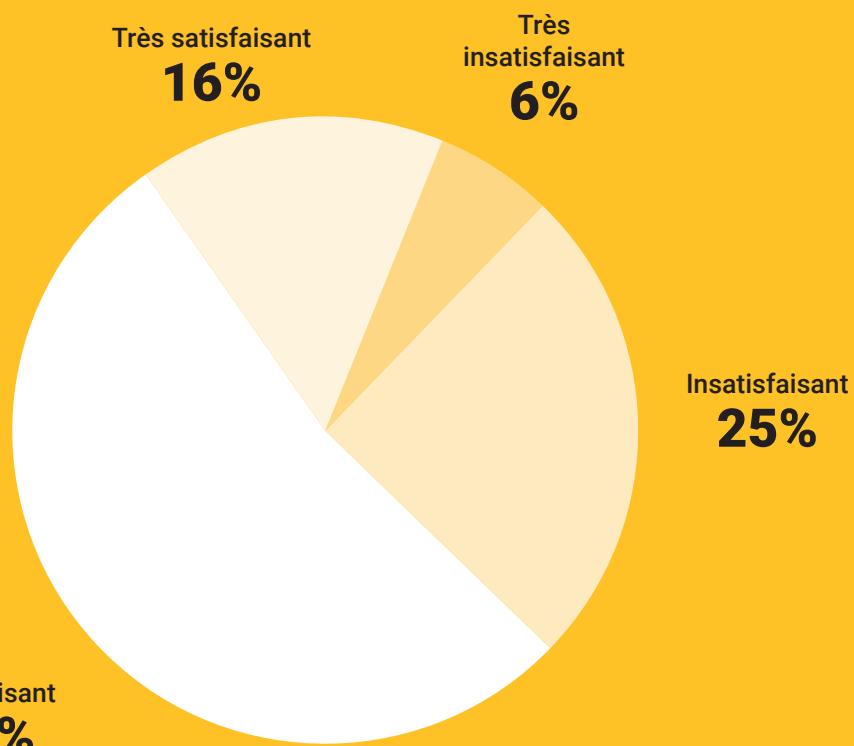
- Il manque des stations de recharge solaires avec abris pour les jours de mauvais temps, des stations de réparation, l'accès à l'eau potable et des stations de lavage pour vélos. Proposer la location de vélos électriques.
- Il y a un manque généralisé d'installations de stationnement sécurisé : aux bâtiments publics, aux arrêts de bus et aux magasins.
- Il est difficile d'emporter un vélo dans le bus.

Lacunes importantes

- Préizerdaul - Redange le long de la N12
- Mersch Gare - Brouch - Saeul
- Rambrouch - Koetschette
- Koetschette - Wäissenhaff
- Préizerdaul - Grosbous - Mertzig - Ettelbruck
- vers la Belgique Arlong, Attert, ...
- vers Hobscheid et Saeul
- connexion plus rapide vers la ville (S-Pédélec)
- Levelange - Oberpallen; Levelange - Beckerich
- Toutes les gares environnantes (Mersch, Kleinbettingen)
- Préizerdaul - Buschrodt
- Vichten - Mersch sans passer par Boevange / Colmar
- Extension de l'ancienne ligne ferroviaire de l'Attert en direction de Bissen.

Satisfaction offre commerciale

Satisfaction avec l'offre commerciale



69% des participants sont satisfaits de l'offre de commerces, tandis que 31% ne le sont pas.

D'autres résultats mettent en évidence les besoins suivants :

23% estiment qu'il y a un manque de possibilités d'achat.

18% souhaitent la création d'un point de vente centralisé pour les produits locaux.

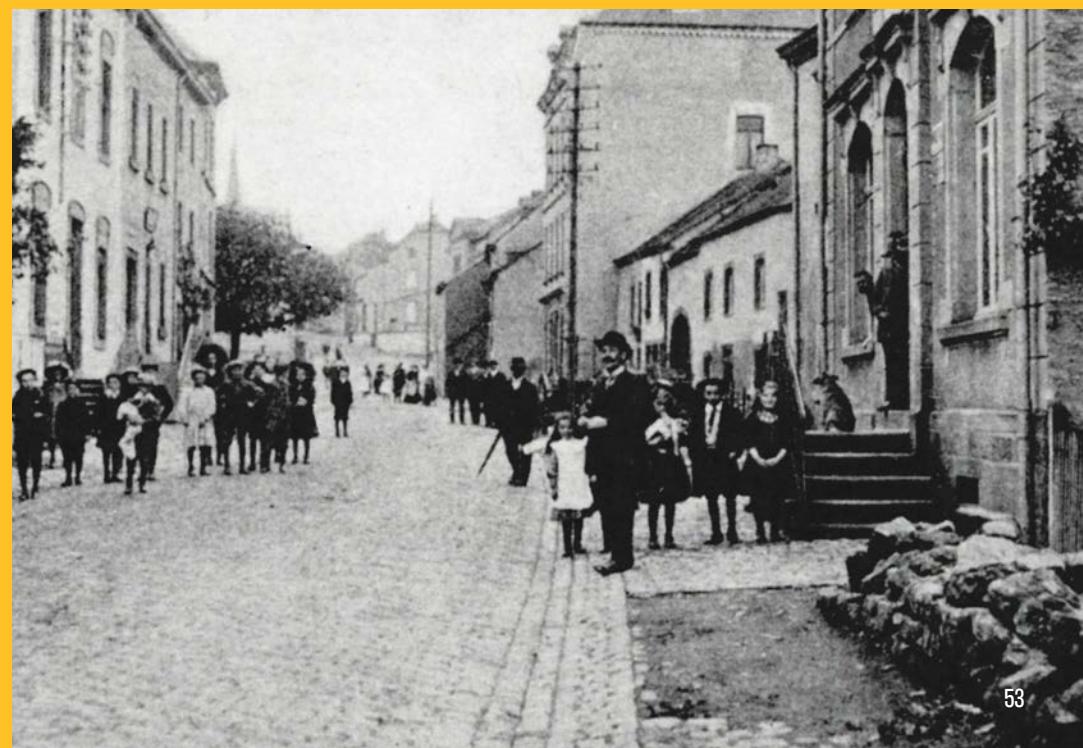
Autres commentaires reçus

- La demande la plus fréquente (mentionnée 26 fois) est l'implantation de discounters tels qu'Aldi ou Lidl.
- Il y a une demande récurrente pour l'ouverture d'une boulangerie traditionnelle à Redange. Il est nécessaire d'accroître le soutien des communes aux producteurs locaux et aux produits régionaux, en particulier ceux qui adoptent des pratiques régénératives.
- Le commerce régional doit être préservé et nécessite davantage de soutien de la part des pouvoirs publics, notamment en matière de marketing.
- Il y a une satisfaction générale vis-à-vis des commerces encore présents dans les quelques localités.
- Le souhait d'avoir une épicerie biologique a été exprimé à plusieurs reprises, ainsi que celui d'un magasin de télécommunications et d'électronique, d'un magasin/rayon sans emballage et d'un nouveau magasin de vélos.
- Il a souvent été noté qu'il manque des possibilités d'achat dans les villages, et le désir d'un commerce de proximité offrant un lieu de rencontre (café, etc.) a été exprimé à plusieurs reprises. Cela pourrait contribuer à réduire la dépendance vis-à-vis de la voiture.
- La rue principale à Redange doit être revitalisée, car malheureusement, de plus en plus de magasins ferment.
- Les points de vente de produits locaux sont très appréciés, mais il serait souhaitable d'avoir un lieu central où tous les produits locaux proposés sont regroupés.
- La création d'un marché hebdomadaire centralisé avec des produits régionaux a également été proposée.
- Il est nécessaire de proposer plus de surfaces à louer pour les petites entreprises.

© ANTOINE GLAESNER

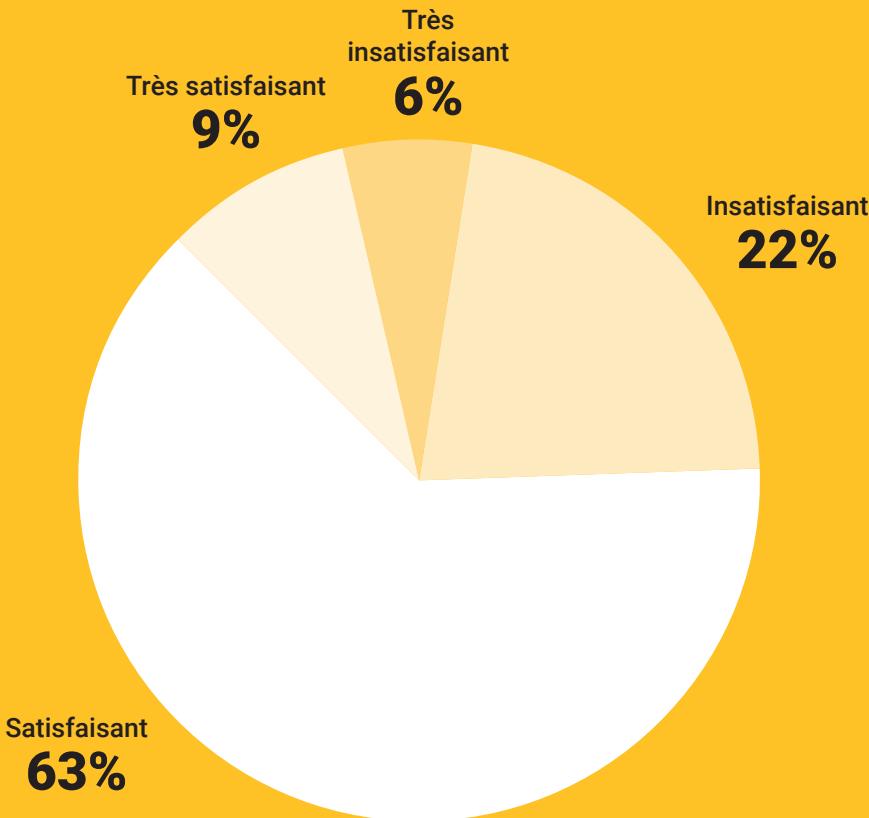


© ANTOINE GLAESNER



Satisfaction communication du Syndicat intercommunal du Canton de Redange

Satisfaction sur la communication du Syndicat



72% des participants sont satisfaits de la communication du Syndicat, tandis que 28% ne le sont pas.

D'autres résultats révèlent que :

14% estiment que le magazine régional, Synergie, n'est pas assez efficace.

13% souhaitent recevoir plus d'informations.

5% sont insatisfaits du fait que la communication se fasse souvent uniquement en luxembourgeois.

Satisfaction / Insatisfaction générale

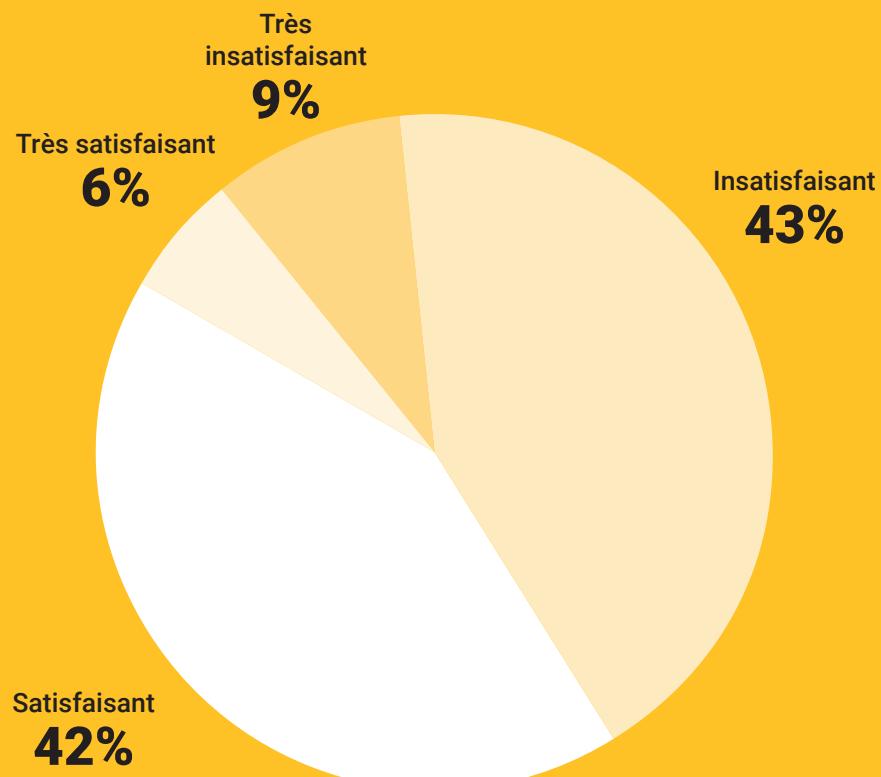
- Un calendrier des événements en ligne pour l'ensemble du canton est nécessaire.
 - Il est souhaité que tout soit communiqué en français et en allemand.
 - En général, le magazine Synergie est perçu comme informatif, esthétique et suffisamment fréquent. Cependant, il manque de reconnaissance.
 - Il faut plus d'informations numériques (Facebook, canal WhatsApp, application, newsletter, etc.).
 - Les sujets traités dans le magazine Synergie devraient être plus diversifiés (pas seulement centrés sur l'écologie).
 - Une meilleure communication sur les clubs et les activités de toutes les communes est demandée.
 - Les articles devraient être plus courts et rédigés dans une langue plus accessible.
 - La possibilité de recevoir Synergie uniquement en version numérique par mail (sans papier) est préférée.
 - Il est nécessaire d'améliorer la transmission des décisions et des programmes de travail du Syndicat. En général, une plus grande transparence est souhaitée.
 - La communication actuelle est principalement unilatérale. Les citoyens devraient être davantage intégrés et consultés.
 - Il est nécessaire d'avoir une communication centralisée et une apparence uniforme, avec une vision claire.
 - L'utilisation de Hoplr devrait être augmentée.
 - Il est nécessaire d'avoir des articles journalistiques avec une perspective régionale.



Résultats de l'enquête en ligne

Satisfaction vie sociale

Satisfaction vie sociale



© COPYRIGHT: CLUB SENIOR ATERT DAILL

48% des participants sont satisfaits ou très satisfaits, tandis que 52% des participants sont insatisfaits de la vie sociale au Canton de Redange.

Il s'avère que :

43% sont d'avis qu'il manque un point de rencontre dans leur village.

23% souhaitent avoir plus d'activités rassemblant les habitants.

5% aimeraient avoir plus d'information sur la vie sociale.

Commentaires les plus fréquents

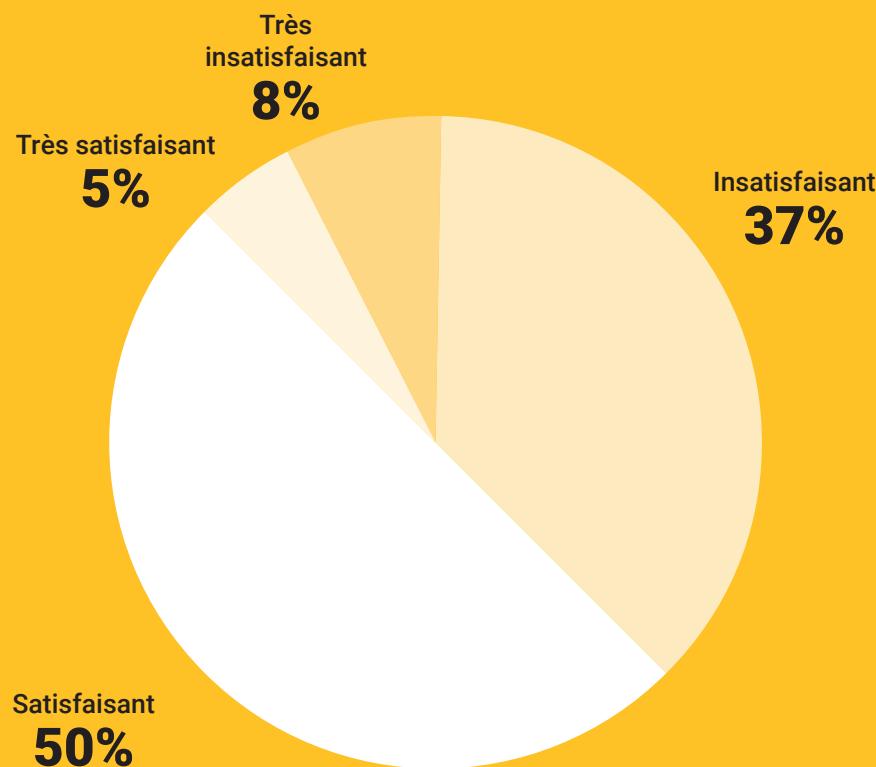
- Déclin général des cafés traditionnels, désir de lieux de rencontre / cafés confortables et modernes dans les villages.
- L'offre en associations est grande et de bonne qualité, mais elles ont besoin de soutien et de nouveaux membres. Un renforcement du bénévolat est nécessaire.
- Manque d'activités culturelles et traditionnelles, ainsi que de mixité sociale et culturelle.
- Améliorer l'offre pour les retraités.
- Plus d'activités pour les jeunes : théâtre, cinéma, dans la nature, plus de concerts, activités créatives, etc.
- Plus de possibilités de sortie pour les jeunes.
- En dehors des événements typiques des associations, il manque de petites rencontres conviviales autour d'intérêts communs ou simplement pour la convivialité. Créer des alternatives à la vie associative !
- Les personnes ne maîtrisant pas le luxembourgeois ne sont pas bien informées des événements. Proposer aussi des actions en français. Cours de luxembourgeois à bas prix.
- Il manque une plateforme pour aider les personnes ayant des difficultés avec la digitalisation.
- Besoin d'une plus grande diversité de restaurants, notamment avec service de livraison.
- Désir d'un lieu convivial (bistrot, brasserie...) avec ambiance agréable, bonne musique, moderne, où l'on peut aussi venir seul, avec quilles, billard, etc.
- La force du canton est la nature et la biodiversité. Organiser plus d'activités autour de la nature (forêt, champignons, taille des arbres, jardin communautaire, actions de plantation, etc.). Créer un centre dédié à la nature.
- Café de réparation permanent régional.
- Proposer des rencontres conviviales (« Uucht »,...) pour rencontrer les habitants.

- Créer un lieu de rencontre pour citoyens / maison des citoyens dans un bâtiment public pour jeunes et moins jeunes, offrant diverses activités : jeux de société, ateliers, après-midi tricot et couture, soirées musicales, cuisine collective, salon de café pour les familles, avec des activités proposées. Avec en même temps une épicerie offrant divers services.
- Organiser des rencontres avec des objectifs communs : par exemple, travaux manuels collectifs, cercle de lecture, soirées jeux de cartes.
- Organiser plus d'événements : randonnées en pleine lune, petits concerts, etc.
- Espace intergénérationnel, jardin communautaire, accès pour les personnes handicapées, etc.
- Liste des salles disponibles et des tarifs.
- Événements sportifs pour tous.
- Plus de publicité de la part de la commune / canton pour les actions et offres des associations.
- Un parc pour les promeneurs avec aire de jeux, espace clos pour chiens, en été proposer des événements culturels dans le parc.
- Marché local, brocante, bourse d'échange, boîte à dons.
- Café éphémère (Pop-up) en été dans un bel endroit en plein air.



Satisfaction développement villageois

Satisfaction développement villageois



55% des participants sont satisfaits ou très satisfaits du développement de nos villages.

Concernant les différents scénarios proposés au début, il s'avère que :

21% estiment que nos villages grandissent trop vite et trop en périphérie.

15% pensent qu'aucun de nos villages ne devrait encore grandir.

9% estiment que tous les villages devraient continuer à se grandir.

3% pensent que seulement 2 à 3 localités devraient encore grandir.

3% pensent que seule Redange, en tant que centre de développement, devrait grandir à l'avenir.

Commentaires sur la croissance & l'infrastructure

- Les infrastructures nécessaires doivent précéder la croissance.
- La croissance devrait se concentrer dans le centre des villages, pas en périphérie.
- Le caractère rural de la région doit être préservé malgré l'extension nécessaire de l'offre de logements. Il s'agit de trouver un équilibre entre les nouvelles constructions et la préservation du patrimoine culturel de nos centres-villes.
- Un pays devrait toujours être capable de produire les aliments nécessaires à sa population sur son propre territoire.
- Sans connexion au réseau ferroviaire, toute croissance a un impact négatif sur la région.

Commentaires sur l'architecture et le logement

- Critique de l'uniformité des nouveaux projets de construction (« maisons grises du catalogue ») et de la perte de l'architecture historique au profit de bâtiments modernes inadaptés.
- Nos villages sont devenus ennuyeux sur le plan architectural.
- Les villages se développent de manière incorrecte et deviennent des cités-dortoirs.



Commentaires sur le transport et bruit

- La croissance entraîne une augmentation du trafic et les limites de vitesse dans les villages ne sont souvent pas respectées.
- Plus d'habitants, plus de voitures et davantage de congestion vers la ville.
- Trop de camions traversent Redange - où est la voie de délestage / contournement ?
- La croissance entraîne du bruit. Plus d'actions et de sensibilisation contre le bruit sont nécessaires.
- Les villages se développent autour des exploitations agricoles, devenues des industries. La qualité de vie diminue en raison du bruit et des tracteurs.
- L'infrastructure routière n'est pas adaptée à l'augmentation constante du trafic. Nos villages ne sont plus que des carrefours de passage, pas agréables à vivre.

Commentaires sur la vie sociale et l'intégration

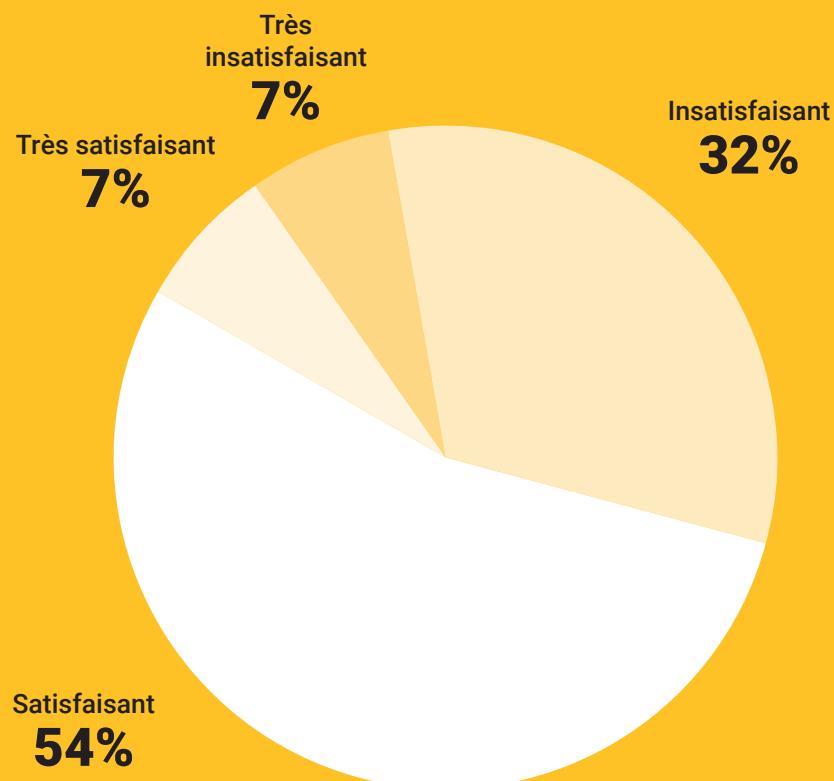
- Il est constaté que de nombreux villages deviennent des cités-dortoirs et manquent de lieux de rencontre sociaux.
- Les nouvelles cités sont souvent trop vastes pour favoriser l'intégration.

Commentaires sur la planification et le développement

- Une croissance maîtrisée et équilibrée doit être l'objectif.
- Stop à la surconstruction et à la séparation du logement et du travail.
- Il manque un plan directeur unifié, un concept de construction qui prend en compte tous les aspects (y compris les infrastructures et les transports).

Satisfaction transition énergétique

Satisfaction transition énergétique au Canton



61% des participants sont satisfaits de la transition énergétique au Canton, 39% ne le sont pas.

Concernant les différents scénarios proposés au début, il s'avère que :

21% trouvent que les mesures d'énergie chez les particuliers (photovoltaïque, isolation, etc.) devraient être davantage encouragées.

15% sont d'avis qu'il est important de devenir plus indépendant sur le plan énergétique au niveau régional.

13% trouvent qu'il manque de bornes de recharge publiques pour les voitures électriques.

11% pensent qu'il devrait avoir davantage d'éoliennes dans le canton de Redange.

8% souhaitent recevoir plus d'information sur ce sujet.

3% sont d'avis qu'il y a trop d'initiatives en matière de transition énergétique dans le canton de Redange.

Commentaires sur la promotion des énergies renouvelables

- Les efforts des municipalités ne sont pas suffisants pour faire avancer rapidement la transition énergétique ; les énergies renouvelables doivent se compléter davantage.
- Plus de panneaux solaires sur les toits des bâtiments municipaux.
- Accélération des rénovations des bâtiments municipaux.
- Proposer une participation financière aux citoyens dans les projets du parc éolien.
- Satisfaction quant aux subventions pour les appareils ménagers et les panneaux solaires.
- Promotion accrue des installations de biogaz.
- Expansion des réseaux de chauffage urbain avec des pompes à chaleur.

Commentaires concernant les infrastructures pour la mobilité électrique

- Distribution intelligente et communication accrue sur les points de recharge dans le canton.
- Sanctions pour les voitures à essence garées sur les places de stationnement des bornes de recharge électrique.

Commentaires concernant le soutien financier et les aides financières

- Satisfaction que certaines municipalités subventionnent les installations solaires.
- Les communes devraient continuer à soutenir financièrement les citoyens dans leurs projets énergétiques.
- Introduire une aide à l'achat de vélos électriques.

Commentaires sur la politique et stratégie énergétiques

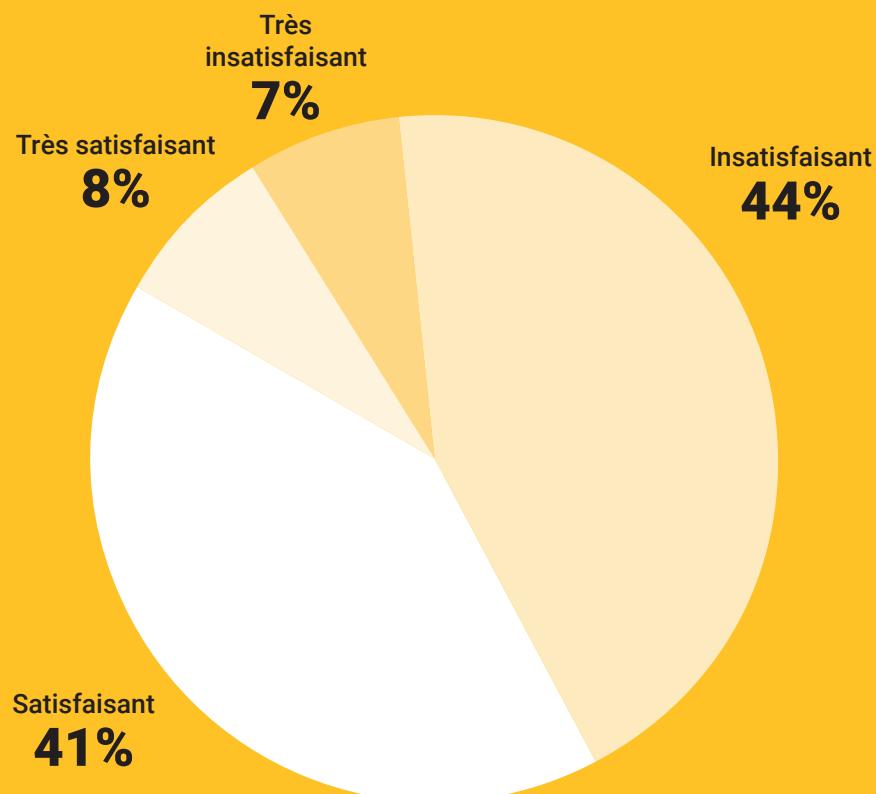
- Un plan énergétique global à l'échelle locale, régionale et nationale est essentiel, avec un suivi régulier.
- La commune devrait donner l'exemple en économisant de l'énergie et des ressources, en achetant localement et durablement, et en abandonnant les bâtiments inefficaces.
- Trouver des solutions pour réduire l'impact de la voiture et promouvoir une mobilité active au quotidien.
- Communiquer et expliquer de manière simple les avantages des énergies renouvelables.
- Dans une région boisée comme la nôtre, il est crucial de renforcer le rôle du bois local disponible. Soutenir les producteurs de bois de chauffage et les propriétaires de poêles à bois/cheminées.

Préoccupations générales et critiques

- La transition énergétique doit être mise en œuvre avec les citoyens, sans imposer une idéologie.
- Arrêter l'expansion des éoliennes, jugées peu rentables, nuisibles à la nature, inefficaces, intrusives, dégradent le paysage.
- Quand est-ce que la coopérative citoyenne sera mise en place ?
- Le canton devrait viser l'autonomie énergétique !
- Réduire les obstacles administratifs et la bureaucratie absurde pour les subventions.

Satisfaction attractivité de nos villages

Satisfaction sur l'attractivité de nos villages



51% des participants expriment leur insatisfaction concernant l'attrait de nos villages.

Plusieurs raisons expliquent ce niveau de mécontentement élevé :

29% regrettent l'absence d'une belle place publique.

28% estiment qu'il manque d'animation dans leur village.

23% déplorent l'absence de toilettes publiques.

23% souhaitent davantage de mesures pour apaiser la circulation (limitation de vitesse, rétrécissement des voies, etc.) dans leur village.

10% trouvent qu'il y a un manque de verdure dans leur village.



Commentaires concernant la sécurité routière et l'apaisement de la circulation

- Plus de contrôles de vitesse sur les routes, une présence policière accrue est nécessaire.
- Mesures de réduction de la vitesse (p.ex. mise en place d'obstacles,...).
- En raison du trafic de transit important, la sécurité routière, en particulier pour les piétons, est insuffisante. De plus, les voitures se garent sur les trottoirs, les piétons doivent souvent se déplacer sur la route.
- Les petits villages se développent trop rapidement, entraînant un trafic trop intense et rapide.
- Limitation de vitesse à 30 km/h dans la grand-rue de Redange, le projet de contournement doit être accéléré.
- Une nette majorité est en faveur de davantage d'apaisement de la circulation dans les villages. Les citoyens doivent être intégrés dans la planification des mesures d'apaisement de la circulation.
- Les zones 30 sont inefficaces aussi longtemps qu'elles ne font pas l'objet de contrôles.
- Apaisement de la circulation aux entrées des villages nécessaire.

Commentaires concernant les espaces publics et infrastructures

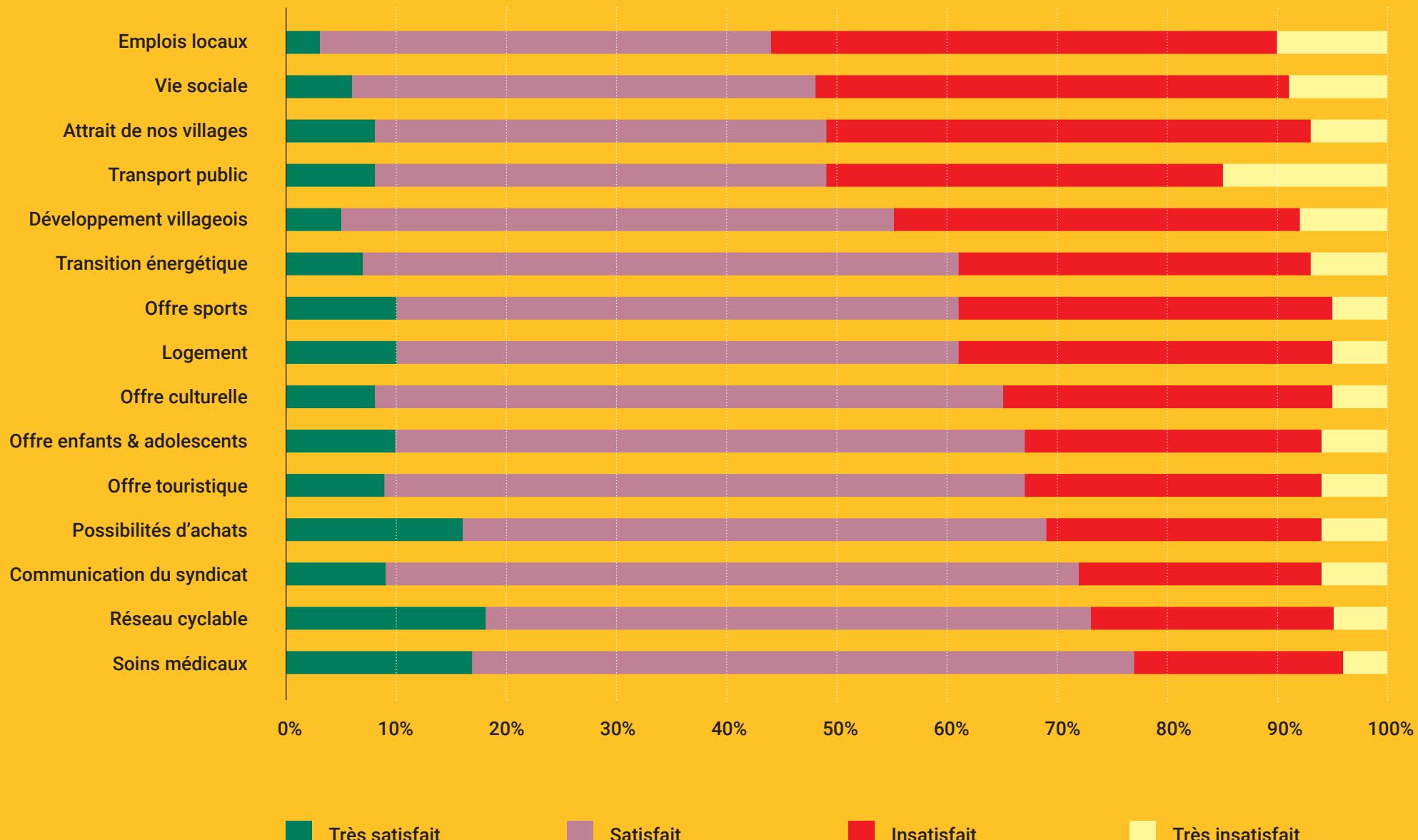
- Plus de verdure et de fleurs dans les espaces publics.
- Il manque un parc à Redange, avec une aire de jeux, des bancs, un lieu pour les événements, etc. Aire de jeux avec plus d'ombre, d'eau et de toilettes.
- Il y a beaucoup trop peu de places agréables / de points de rencontre pour se détendre dans nos villages.
- Les places publiques ne sont de toute façon jamais utilisées.
- Les jardins en pierre devraient être interdits.
- Mise en place de toilettes publiques aussi nombreuses que possible, ouvertes 24h/24 et toujours propres.
- Les espaces verts doivent être animés avec des plantes favorables aux insectes et comestibles.

Aspects positifs et suggestions d'amélioration

- Très bonne qualité de vie (forêts, sentiers de randonnée, calme, proximité de la nature, chemins courts).
- Développement et promotion de lieux de rencontre en plein air.
- Le logement, le travail, les loisirs doivent être envisagés comme une forme de vie dans les villages.
- Problèmes de déchets sauvages (« littering ») dans les villages et le long des routes.

En résumé, la plus grande satisfaction de nos citoyens réside dans l'offre de soins médicaux, suivie par celle des réseaux cyclables. En revanche, le plus grand mécontentement concerne l'attractivité de nos villages, la vie sociale et l'offre d'emplois.

Quel est votre degré de satisfaction concernant les offres suivantes dans le Canton de Redange ?



Pour quelles activités vous rendez-vous au CDA Redange ? À quelle fréquence ?

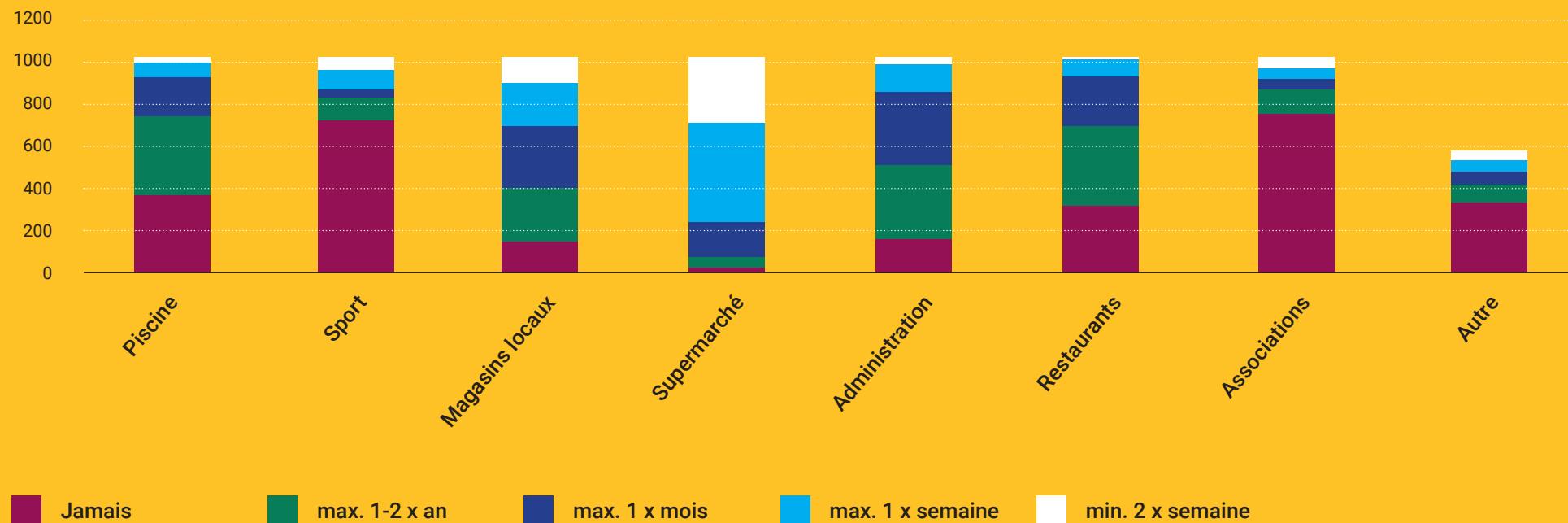
Les participants se rendent à Redange principalement pour faire leurs courses au supermarché, 77% y allant en moyenne une fois par semaine. La fréquentation des commerces locaux est plus faible, avec seulement 32% des participants y allant en moyenne une fois par semaine.

Concernant la piscine, seulement 27% des participants s'y rendent plus de deux fois par an, 37% y vont une à deux fois par an et 36% ne vont jamais nager à la piscine de Redange.

Malgré une demande récurrente pour davantage de restaurants, la fréquentation des restaurants à Redange reste faible : 9% y vont environ une fois par semaine, tandis que 68% y vont au maximum deux fois par an ou jamais.

Le taux de fréquentation le plus faible a été enregistré pour les activités sportives et associatives à Redange.

Pour quelles activités vous rendez-vous à Redange ? À quelle fréquence ?





Que vous manque-t-il dans la localité de Redange, centre de développement et d'attraction régional ?

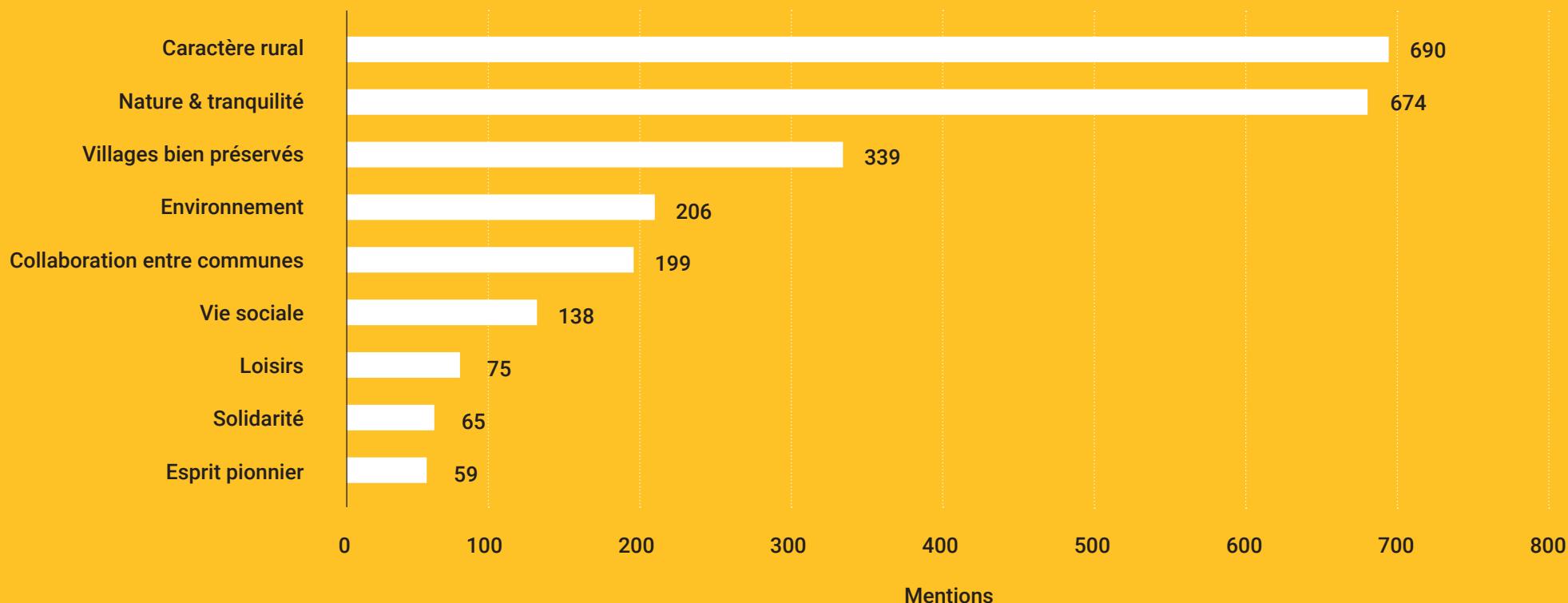
Catégorie	Description
Commerces et services	<p>De nombreux résidents souhaitent généralement plus de vie à Redange, avec une plus grande variété de commerces (nombre de mentions : 66), notamment une boulangerie avec salon de thé (58), un discounter (20), une plus grande sélection de restaurants (61) avec service de livraison, un café convivial (33), une librairie (10), un magasin de produits locaux, un magasin bio (10) et des magasins spécialisés pour divers besoins comme les vêtements (bon marché / enfants & adolescents) (6), le sport y compris le vélo (8). Un marché hebdomadaire avec des produits régionaux a également été proposé 8 fois.</p> <p>Il y a un mécontentement chez les personnes âgées en raison de la fermeture croissante des guichets (banques, postes, etc.).</p>
Offres sportives	<p>Beaucoup de résidents souhaitent un centre de fitness (42) avec une large gamme de cours. Un centre sportif intérieur et extérieur est aussi souvent mentionné (24). Une piscine plus grande, permettant de faire de la natation sportive.</p>
Offre culturelle	<p>Il y a un besoin de plus de possibilités de loisirs pour tous les âges : un cinéma (20), plus d'événements culturels (13), un centre régional de concerts et de culture (14) ainsi que des activités pour les jeunes (7) (également en soirée), une bibliothèque (4).</p>
Lieu de rencontre dans l'espace public	<p>La création de points de rencontre est également recherchée - des lieux attrayants, calmes et verdoyants avec des terrasses (11) pouvant également être utilisés comme lieux d'événements en plein air, un parc (6) avec une aire de jeux (10) (notamment pour les tout-petits de moins de 4 ans). En général, il est regretté qu'il ne se passe rien le soir à Redange.</p>
Infrastructures	<p>Mesures de réduction de la vitesse dans le centre (12), moins de bruit de circulation, zone piétonne attrayante et calme (7), plus de sécurité pour les piétons, plus de places de parking (17), des liaisons de bus plus fréquentes (30 min) et plus rapides vers la place de l'Etoile / Mersch (14), de meilleures infrastructures pour les vélos (6), des toilettes publiques (10). Certains souhaitent également une connexion au réseau ferroviaire (7). De nombreux résidents de la commune de Redange souhaitent une nouvelle école élémentaire répondant aux exigences actuelles.</p>

Quelles sont pour vous les principales caractéristiques qui définissent l'identité du Canton de Redange ?

Les principales caractéristiques définissant l'identité du canton, selon la majorité des participants, sont le caractère rural, la nature et la tranquillité. Il y a donc une volonté claire de préserver la ruralité, le calme, le caractère villageois et le patrimoine typique de notre région.

D'autres caractéristiques perçues, mais dans une moindre mesure, incluent la protection de l'environnement, la collaboration entre les communes et une vie associative dynamique.

Les caractéristiques de la solidarité et de l'esprit pionnier ont été faiblement notées.



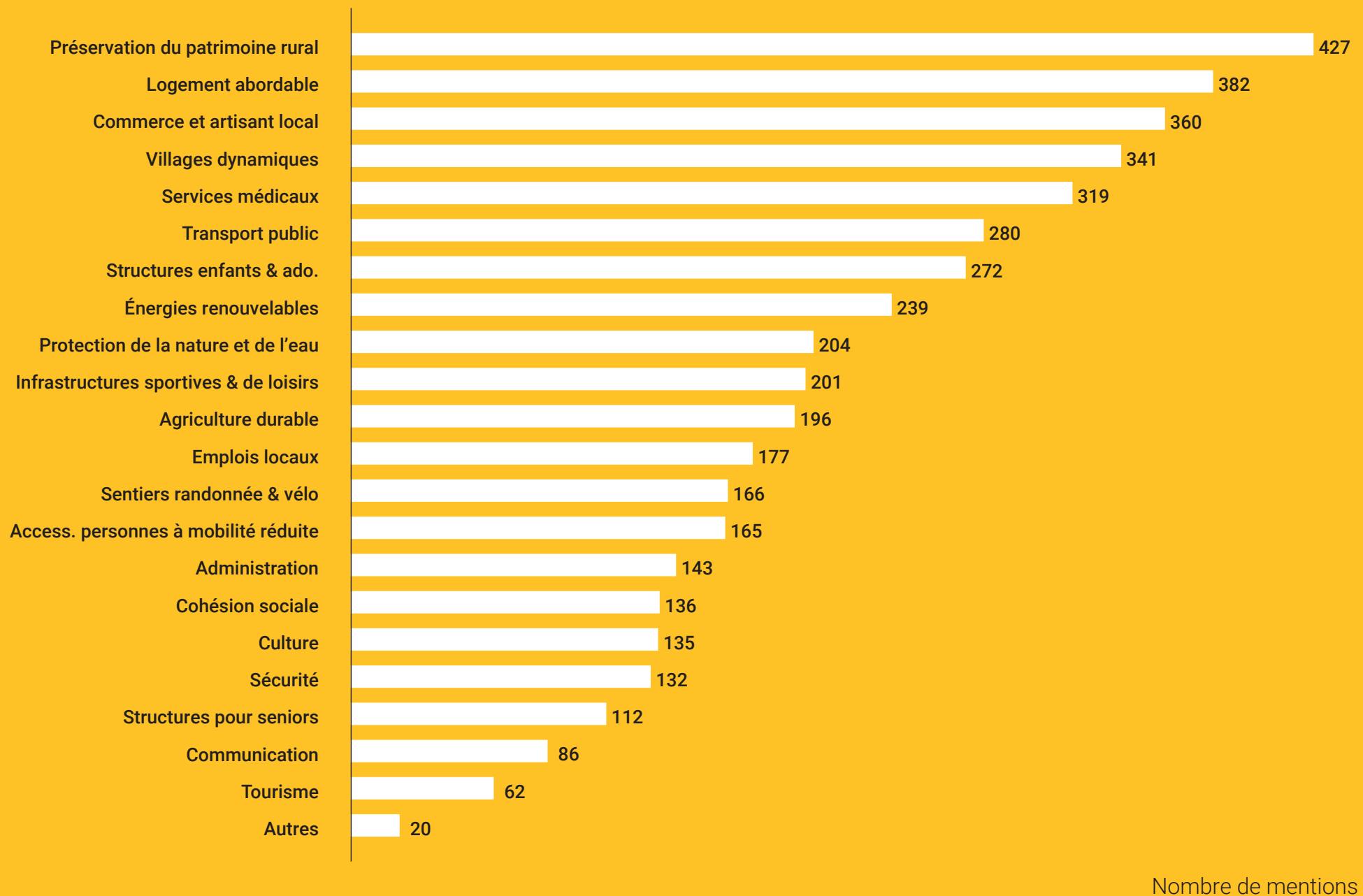


Quelles sont les priorités du canton de Redange à l'avenir ?

Les résultats montrent que la priorité la plus importante pour les habitants est la préservation du patrimoine rural, avec 427 mentions. Cela est en ligne avec les réponses de la question précédente concernant l'identité. En deuxième place se situe le logement abordable, avec 382 mentions. Le défi sera donc de concilier ces deux demandes en maintenant le caractère rural tout en développant de nouveaux logements.

Viennent ensuite le commerce et l'artisanat local (360 mentions), les villages dynamiques (341 mentions), les services médicaux (319 mentions), et le transport public (280 mentions). Ces éléments montrent que les habitants attachent une grande importance à un cadre de vie attractif, à une bonne accessibilité aux soins de santé, et à des solutions de mobilité efficaces.

Quelles devraient être les priorités du canton de Redange à l'avenir ?



Qu'est-ce qui vous rend optimiste pour l'avenir du canton ?

Regroupement thématique	Mentions	Mots-clés récurrents dans l'enquête
Qualité de vie	45	haute qualité de vie, villages tranquilles, caractère rural, privilège de vivre ici, proximité des services (centre médical, école de musique, etc.)
Sondage	34	réalisation de ce sondage, intérêt pour les citoyens
Collaboration entre communes	30	collaboration cantonale de longue date, grand potentiel du syndicat, image forte à l'extérieur, espoir de fusions
Protection de la nature et de l'environnement	18	préservation de la nature, haute importance attribuée à la protection du climat et de l'environnement, efforts pour les énergies renouvelables
Développement	11	croissance modérée, préservation de l'identité, innovation, esprit pionnier, dynamisme également en partie dû aux nouveaux habitants et nouveaux politiciens
Politique & administration	8	administrations proches des citoyens, politiciens engagés et employés motivés
Cohésion sociale	6	solidarité entre les habitants, forte vie associative, atmosphère positive, citoyens engagés avec idéalisme, bon voisinage
Mobilité	5	réseau dense des pistes cyclables, P&R Schwebach, lignes autobus express
Sécurité	4	sentiment de sécurité élevé

Quels sont vos soucis pour l'avenir du canton ?

Regroupement thématique	Mentions	Mots-clés récurrents dans l'enquête
Croissance	50	croissance trop rapide, infrastructures ne suivent pas cette croissance rapide (écoles, maisons de retraite, lycée, ...), trop de construction
Politique communale	41	manque de leadership, politiciens incompétents, mauvaises priorités, intérêt personnel des politiciens, pensée conservatrice excessive, populisme, vision à court terme
Transport	32	trafic croissant, manque de sécurité (piétons, écoliers, ...), vitesses excessives dans les villages, bruit de la circulation, manque de mesures d'apaisement, trop de chantiers, augmentation du trafic de poids lourds
Logement	28	logement hors de prix, peur de ne pas pouvoir se permettre une maison, en particulier pour les enfants, coût trop élevé de la vie
Commerce local	26	disparition des entreprises et du commerce local, fermeture de services (banques, poste, ...), extinction de la vie villageoise
Dégradation de la nature	25	scellement des sols, expansion urbaine, perte de terres agricoles, déchets sauvages, pression excessive sur les ressources locales
Transports publics	22	manque de liaisons à l'intérieur du canton, mauvaise desserte des petits villages, bus peu fiables, dépendance à la voiture, utilisation de bus plus petits dans le canton
Vision	15	manque de vision, attrait décroissant du canton, maintien du statu quo, stagnation, dilution de l'unicité de la région, négligence du potentiel

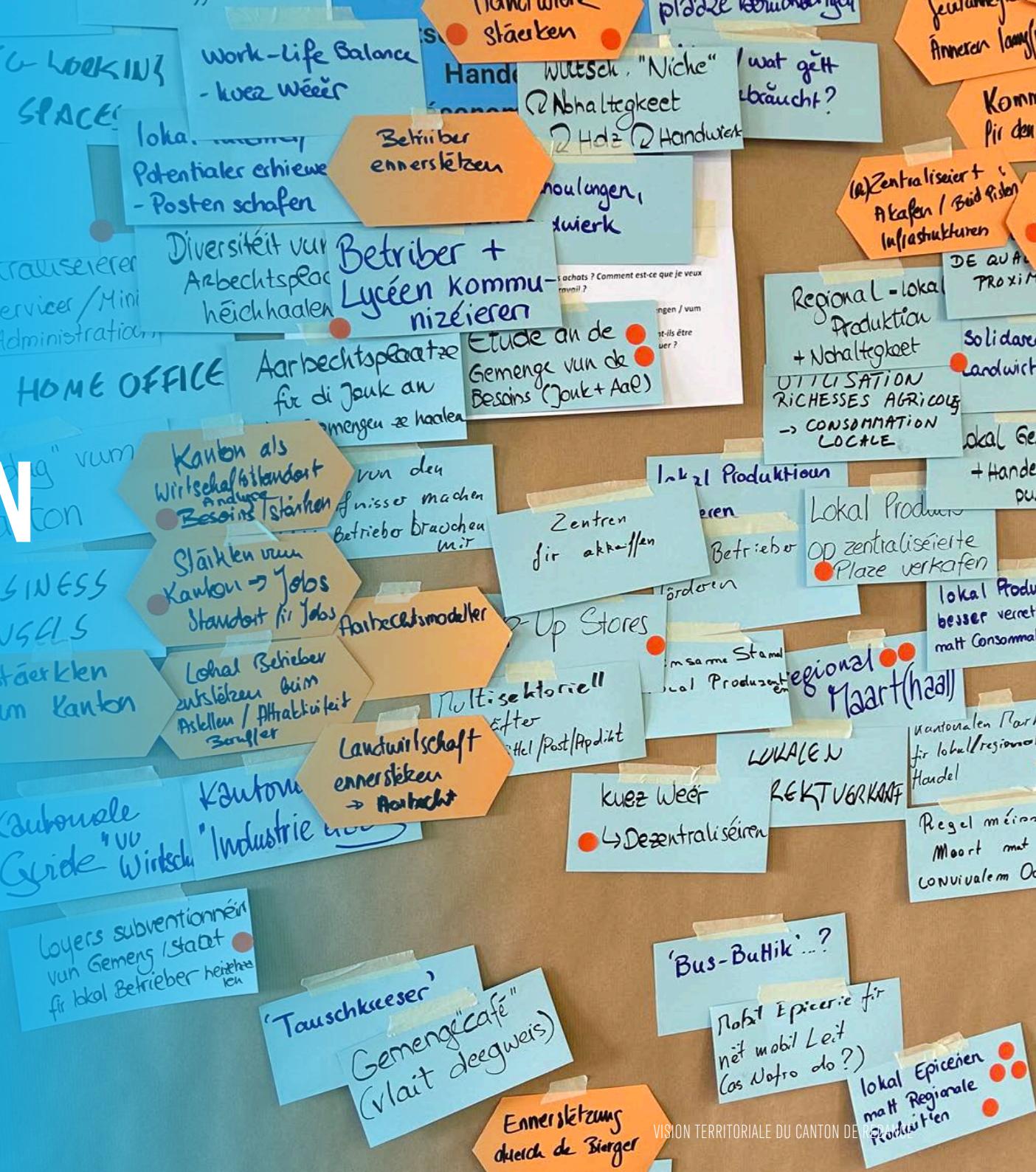
Quels sont vos soucis pour l'avenir du canton ? (suite)

Regroupement thématique	Mentions	Mots-clés récurrents dans l'enquête
Intégration	13	aliénation des habitants, disparition de la vie de village, individualisme, anonymat, manque d'identification, perte de la langue luxembourgeoise
Protection du patrimoine	10	perte du caractère rural et de l'identité du village, manque de protection du patrimoine, nouvelles constructions monotones ne harmonisant pas avec l'architecture traditionnelle
Finances	6	moins de fonds communaux, absence de poids dans la politique nationale, négligence de notre canton au niveau national
Villages dormants	5	manque de dynamisme de la région, manque d'activités de loisirs dans le domaine du sport et de la culture (surtout pour les jeunes), manque de cafés/restaurants, manque de perspectives, vie sociale en déclin
Beki	4	regret que Beki ne soit plus soutenu



CONSULTATION CITOYENNE

ATELIERS



Deux ateliers ont été organisés dans le cadre de la consultation publique. L'objectif de ces ateliers était d'élaborer, avec des citoyens intéressés, des propositions de solutions basées sur les problèmes identifiés par l'enquête publique. Tous les résidents du canton y étaient invités.

Notre premier atelier citoyen a eu lieu à Redange le samedi 20 avril 2024 de 9h00 à 12h00, avec la participation de 14 citoyens. Le deuxième atelier s'est tenu à Folschette le samedi 27 avril 2024 de 9h00 à 12h00, et 13 citoyens y étaient présents.

Les deux ateliers ont été encadrés par le bureau d'études Luxplan, ainsi que par des représentants du département de l'Aménagement du territoire, du Ministère du Logement et de l'Aménagement du territoire et du Syndicat intercommunal du Canton de Redange.

Les mêmes quatre thèmes résultant de l'évaluation de l'enquête, ont été abordés lors des deux ateliers :

- **Culture villageoise et vivre ensemble**
- **Identité régionale**
- **Habiter, vivre, s'approvisionner**
- **Économie et commerce locaux**

Une synthèse a été réalisée pour regrouper les conclusions des ateliers traitant du même thème.

Workshop du 20 avril 2024 à Redange







Workshop du 27 avril 2024 à Folschette



Les résultats présentés dans les pages suivantes sont des propositions des participants. Elles n'ont pas encore été adoptées par les instances politiques et serviront de base pour les débats sur la stratégie qui suivront l'étape de consultation.

Voici les résumés par thème des deux ateliers :

Atelier sur la culture villageoise et vivre ensemble

Les ateliers ont mis en avant l'importance de la multiculturalité, de l'intergénérationnalité et de l'inclusion pour une intégration réussie dans les communes.

Pour favoriser une bonne coexistence, deux conditions sont essentielles :

- des lieux de rencontre physiques
- une communication efficace entre la commune et les citoyens



Lieux de rencontre / tiers-lieux pour les citoyens

- Chaque village doit avoir un lieu central où tous les habitants peuvent se rencontrer de manière informelle. Ces lieux peuvent combiner plusieurs offres : un bistrot, une épicerie, des diverses salles à louer, un espace extérieur,...
- Ces lieux peuvent également servir de « stations-service sociales » offrant divers services comme de l'aide administrative, des points de retrait postal, des cafés linguistiques, des événements culturels, des Give-Box, et des espaces de coworking. Ces espaces doivent être multiculturels, intergénérationnels et inclusifs.
- Ces lieux de rencontre doivent encourager l'engagement citoyen de tout âge et permettre des interactions sociales en fournissant des infrastructures adaptées, telles que des aires de jeux, infrastructures de sport ouvertes à tous, billard, baby-foot, terrains de pétanque et espaces pour ateliers pour enfants et forums pour parents.

Communication et réseau

- Une plateforme de communication multilingue (y compris l'anglais) est nécessaire pour informer les citoyens sur les événements, offres d'emploi, cours de sport, activités associatives, et autres opportunités dans la commune et le canton.
- L'application Hoplr, déjà utilisée dans certaines communes, pourrait être plus largement adoptée avec un marketing permanent et une installation lors de l'inscription des nouveaux citoyens pour favoriser leur intégration.
- Un réseau cantonal dépassant les villages individuels est crucial pour échanger des idées, soutenir des projets, et rassembler les gens, facilitant ainsi la création de groupes d'entraide et de forums sur divers sujets.

Associations et activités

- Les associations doivent être soutenues par une communication efficace de leurs offres, grâce à une plateforme centrale électronique.
- Des engagements à court terme, des infrastructures sportives gratuites, et des offres culturelles et sportives non liées à des associations doivent être proposés pour répondre aux besoins changeants des citoyens, en particulier des jeunes.

Ces initiatives visent à créer un environnement communautaire dynamique, combattant ainsi l'effet de village-dortoir et promouvant un bon vivre ensemble.



© CHARLES REISER

Synthèse des deux groupes de travail sur « la culture villageoise et le vivre ensemble »

INFRASTRUCTURES CULTURELLES ET DE LOISIRS
TIERS-LIEU
AMÉLIORER LA COMMUNICATION
RÉUNIR VIE ET TRAVAIL
INTÉGRATION DE NOUVEAUX CITOYENS (ÉTRANGERS)
PLANIFICATION INTERGÉNÉRATIONNELLE
ÉVÉNEMENTS
VILLAGES ANIMÉS
DE NOUVELLES FORMES DE BÉNÉVOLAT

Atelier sur l'identité régionale

Les ateliers ont souligné plusieurs aspects clés pour le développement du canton de Redange, en mettant l'accent sur la connectivité, la durabilité, l'innovation, et la préservation du caractère rural et naturel.



Canton connecté et des courts trajets

- Il est essentiel de permettre des trajets courts malgré le caractère rural du canton, en combinant des services centralisés et décentralisés. Les nouvelles technologies (« smart ») et les transports publics flexibles et à la demande doivent être utilisés pour réduire la dépendance à la voiture et améliorer la connexion aux centres urbains.
- Un réseau cyclable dense et bien entretenu, ainsi qu'un transport public compétitif par rapport à la voiture, sont nécessaires pour une meilleure connexion entre les villages et la ville.

Canton innovant et intelligent

- Le canton doit se positionner comme un leader dans l'innovation et l'autonomie énergétique, en se concentrant sur les énergies renouvelables comme l'énergie solaire et éolienne, tout en minimisant les impacts sur le milieu naturel.
- La coopération avec des universités et instituts de recherche est cruciale pour devenir pionnier dans ce domaine. Toute décision se base sur la connaissance des statistiques et des études.
- Des projets d'énergie renouvelable, tels que les coopératives énergétiques, devraient permettre la participation financière des citoyens.

Canton axé sur la nature et le patrimoine

- La préservation du caractère rural de nos villages et de la biodiversité est primordiale. Les nouvelles constructions doivent s'intégrer au caractère villageois, le scellement du sol est à minimiser tout en favorisant une vaste végétation indigène. La protection des ressources naturelles (forêts, haies, sols, eau) est essentielle pour maintenir une haute qualité de vie et éviter la conversion des espaces naturels.
- Le canton peut devenir un Eco-Hub, attirant des entreprises et des professionnels dans le domaine de la durabilité et de l'innovation écologique et misant ainsi sur une croissance économique intelligente.

Canton agricole et des légumes

- Grâce à ses sols fertiles, le canton doit se distinguer en tant que grenier du pays et augmenter la production locale de légumes et fruits de manière durable. Une bonne connexion entre les producteurs et une forte promotion locale et nationale des produits est nécessaire.



Canton collaboratif et communautaire

- La coopération intercommunale est cruciale pour offrir une large gamme de services aux citoyens et créer un sentiment communautaire. Le concept du Wëlle Westen doit être clarifié pour renforcer l'identité du canton.
- La fusion des communes pourrait augmenter l'efficacité administrative, mais une forte coopération entre communes autonomes au niveau cantonal est préférable pour préserver l'identité et la proximité avec les citoyens.

Canton du slow tourisme

- En mettant en œuvre les points précédents, le canton serait idéal pour le slow tourisme avec des villages bien préservés et authentiques, des milieux naturels conservés, un espace public attrayant, un réseau de sentiers de randonnée et de pistes cyclables, et une large gamme de produits locaux.



© MARC LAZZARINI

Ces initiatives visent à transformer le canton de Redange en une région connectée, durable, innovante, et respectueuse de son caractère rural et naturel, tout en améliorant la qualité de vie des citoyens et rapprocher ou mieux concilier les fonctions travailler, vivre et habiter.

Synthèse des deux groupes de travail « Identité régionale »

PRODUCTION ALIMENTAIRE
INNOVATION INTELLIGENTE
PATRIMOINE ARCHITECTURAL ET NATUREL
ÉNERGIES RENOUVELABLES ET DURABLE
LE CANTON DES CHEMINS COURTS
FUSION COMMUNAUTAIRE

Atelier sur « Habiter, vivre, s'approvisionner »

Les ateliers ont mis en lumière plusieurs aspects essentiels pour le développement harmonieux du canton de Redange, notamment en matière d'habitat, d'urbanisme, d'approvisionnement, de communication et de services communautaires.



© ALBERT KOECHLIN STIFTUNG

Nouvelles formes d'habitat et urbanisme de haute qualité

- Promouvoir des logements intergénérationnels, des colocations pour jeunes et seniors, et des logements avec assistance. Il est important de permettre aux seniors de rester aussi longtemps que possible à domicile. Encourager la construction modulaire et flexible pour s'adapter aux nouvelles configurations familiales.
- Augmenter le nombre de logements locatifs et promouvoir le bail emphytéotique. Un projet pilote avec des formes d'habitat alternatives devrait être lancé pour éliminer les obstacles administratifs (tiny houses,...).
- La densification accrue de la construction, combinée à une végétalisation intensive et à la préservation du caractère rural, est essentielle pour minimiser l'artificialisation du sol et maintenir une haute qualité de vie.

Lutte contre les bâtiments vacants

- Des mesures telles que des taxes appropriées doivent être prises pour réduire le nombre de bâtiments vacants.

Villages apaisés et conviviaux

- Pour améliorer la sécurité des piétons et des cyclistes, des limitations de vitesse uniformes doivent être appliquées dans les villages, avec des zones de 20/30 km/h dans les zones résidentielles, les centres de village et autour des écoles. Des aménagements doivent être mises en place pour assurer le respect de ces limitations.
- Un guide architectural cantonal est nécessaire pour harmoniser et valoriser l'architecture locale.
- Créer des lieux de rencontre et soutenir la culture associative pour renforcer le tissu social. Une large gamme d'activités de loisirs pour tous les âges, y compris des ateliers créatifs et des cours de sport, est nécessaire.

Offre de loisirs

- Une large gamme d'activités de loisirs est nécessaire pour tous les âges : des activités estivales de vacances (« Summerakademie »), des ateliers créatifs, des cours de sport, des rencontres pour les personnes âgées, etc. Un centre culturel régional manque dans l'ouest du canton.

Approvisionnement et services

- Pour lutter contre les villages-dortoirs, il est crucial de créer une plus grande mixité des fonctions dans les villages. Cela implique de créer davantage d'emplois dans la région, aussi bien dans l'artisanat que dans le secteur tertiaire. Le développement d'un secteur axé sur la transition énergétique et l'attraction d'entreprises correspondantes est une vision possible.
- Assurer l'approvisionnement primaire en installant une épicerie dans chaque village, soutenue par la commune, et combiner différents services dans un même bâtiment. Une offre plus diversifiée de services liées à la santé des citoyens est souhaitée : un kiosque santé, des centres médicaux ayant la possibilité d'offrir des consultations médicales spécialisées ou une maison médicale agrandie comprenant un service d'urgence 24/7. Les kiosques de santé, sont des structures de santé visant à répondre à des questions bas seuil tournant autour de la santé des citoyens.

Communication et engagement communautaire

- Développer une communication ciblée pour mieux informer et impliquer les citoyens. Créer un Parlement des enfants et un lieu de rencontre informel pour les jeunes pour favoriser leur engagement et intégration.
- Un gestionnaire social devrait servir de liaison entre les associations, la commune et les citoyens pour renforcer les liens communautaires et coordonner les efforts.



© CHARLES REISER



© CHARLES REISER

LOGEMENT ABORDABLE
AUGMENTER LES ACTIVITÉS DE LOISIRS
DÉVELOPPEMENT URBAIN DE HAUTE QUALITÉ
PLANIFICATION DE VILLAGES ADAPTÉS AUX ENFANTS
FORMES DE LOGEMENT ALTERNATIVES
MODÉRATION DE LA CIRCULATION DANS LES ZONES URBAINES
RENFORCER LES SOINS MÉDICAUX
ÉPICERIE DU VILLAGE

Atelier sur l'économie et le commerce locaux

Pour que les fonctions de vie et de travail se rapprochent à nouveau, il faut plus d'emplois pour les résidents dans notre région. La vie quotidienne de nos habitants doit se dérouler à nouveau davantage dans le canton, dans un tel cas seulement nos commerces et nos entreprises de restauration survivront et nos villages seront revitalisé.



© PEINTURES ROBIN

Création d'emplois et développement économique

- **Études et réseaux** : Réaliser une étude pour identifier les profils recherchés et les besoins en ressources humaines des entreprises locales. Créer un réseau d'entreprises pour faciliter les échanges, incorporant aussi les responsables publics.
- **Points forts et production locale** : Capitaliser sur l'artisanat local, l'agriculture (avec les sols les plus fertiles du pays), et les énergies renouvelables pour faire du canton une référence économique. Augmenter la production locale pour répondre aux besoins de consommation locale, avec le soutien des autorités publiques.

Décentralisation et accessibilité

- **Décentralisation des services** : Décentraliser les administrations et les services publics pour améliorer l'accessibilité et créer des emplois locaux. Mettre en place des bureaux satellites et des espaces de coworking. Créer des hubs de bureaux le long des frontières pour les travailleurs frontaliers.

Soutien à l'entrepreneuriat

- **Accompagnement et événements** : Accompagner les entrepreneurs via des « Business Angels » et des subventions de loyer. Organiser des journées de l'emploi et des journées portes ouvertes des entreprises du Canton pour faciliter les rencontres entre employeurs et demandeurs d'emploi.
- **Laboratoire de start-up** : Mettre en place un laboratoire de start-up pour aider les jeunes entreprises à démarrer.



Éducation et économie circulaire

- **Collaboration avec le Lycée Atert Réiden** : Former les étudiants en fonction des besoins spécifiques des entreprises locales, avec un accent sur les métiers de l'artisanat.
- **Give-Box** : Afin de promouvoir l'échange et le partage au sein de la communauté, l'installation d'une Give-Box contrôlée a été proposée, permettant aux habitants de donner et de troquer des biens entre eux, idéalement située proche du SIDEC.

Espaces commerciaux et produits locaux

- **Pop-Up stores et co-working** : Utiliser des boutiques Pop-Up et des espaces de coworking pour éviter les surfaces commerciales inoccupées et redynamiser les centres villageois (Redange). Adapter les horaires de travail pour convenir aux personnes travaillant en dehors du canton.
- **Marchés locaux** : Analyser la faisabilité d'un marché mensuel et de points de vente décentralisés implantés dans les communes pour les produits locaux. Encourager l'agriculture solidaire et les circuits courts.

Communication et sensibilisation

- **Amélioration de la communication :** Améliorer la communication sur les offres commerciales de l'économie locale, en utilisant plus de langues que le luxembourgeois et en rendant le magazine régional plus efficace. Sensibiliser les résidents à l'importance de privilégier les achats et services locaux.

Infrastructures et services

- **Zones d'activités :** Agrandir les zones d'activités régionales et autoriser les zones d'activités locales; permettre le B2C dans la zone d'activités régionale. Lors de l'extension de la Solupla, prévoir des installations de restauration.

Énergie renouvelable

- **Autosuffisance énergétique :** Positionner le canton de Redange comme producteur d'énergie renouvelable visant l'autosuffisance énergétique pour créer des emplois.



HALLE DE MARCHÉ RÉGIONAL
NOUVEAUX MODÈLES DE TRAVAIL
ZONES D'ACTIVITÉS LOCALES POUR LES ENTREPRISES LOCALES
DIVERSIFICATION DES EMPLOIS LOCAUX
PROMOUVOIR LES PRODUCTEURS RÉGIONAUX
CANTON COMME SITE ÉCONOMIQUE DURABLE
PLUS D'ENTREPRISES HORECA DANS LE CANTON
POP-UP STORES

UN GRAND MERCI

Le Ministère du Logement et de l'Aménagement du Territoire ainsi que le Syndicat intercommunal du Canton de Redange tiennent à exprimer leurs sincères remerciements à toutes les personnes ayant participé à ce processus de consultation : les répondants de l'enquête, les participants des ateliers citoyens et les membres des conseils communaux.

Votre collaboration a été précieuse et a contribué à la réussite de cette démarche.

La prochaine étape de cette vision territoriale est la définition des axes stratégiques sur base de ces résultats, l'élaboration de projets suivie de la mise-en-œuvre et d'un monitoring continu.

